

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**

Funza, Cundinamarca 2 de mayo de 2023

**Radicado No. 2023-00063**

Subsanada en legal forma y reunidos los requisitos establecidos en los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso, el Despacho dispone:

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda VERBAL de RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO de MAYOR CUANIÁ, promovida por ANDRES MAURICIO TERAN Y MAURICIO TERAN **contra** EDELMIRA UMAÑA MARTINEZ, OVIDIO AVENDAÑO QUIÑONEZ Y PEDRO ALFONSO AVENDAÑO QUIÑONEZ.

**SEGUNDO:** TRAMÍTESE la presente demanda por el procedimiento VERBAL. Córrase traslado a los demandados por el término de veinte (20) días. Adviértasele al demandado lo indicado en el numeral 4 del artículo 384 del CGP.

**TERCERO:** Notifíquese en la forma prevista por los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso o de acuerdo con la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Se niega la inspección judicial solicitada, por cuanto el sustento factico en que se apoya, no encuadra en ninguno de los eventos contemplados en el numeral 8° del artículo 384 ibídem.

**QUINTO:** Se reconoce a la abogada María Teresa de los Ángeles Luna Parra como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Chris Roger', written over a horizontal line.

**CHRIS ROGER EDUARDO BAQUERO OSORIO**  
**JUEZ**