

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**

Funza, Cundinamarca 28 de febrero de 2023

**Radicado No. 2018-00469-00**

Se agrega a los autos la documental que antecede, a través de la cual se acredita la inscripción del embargo respecto del inmueble en cumplimiento del auto anterior.

Como los documentos allegados como título ejecutivo reúnen las exigencias de los artículos 82 y 434 del C. G. del P. respecto a la OBLIGACION DE SUSCRIBIR DOCUMENTO, por contener a cargo de la parte demandada una obligación clara, expresa y actualmente exigible, se dispone:

**1. LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO** por OBLIGACIÓN DE SUSCRIBIR DOCUMENTO de mayor cuantía, a favor de CARLOS HERNANDO BERNAL GUACANEME Y NANCY JUDITH OTALORA PINZÓN **contra** NELSY MEJIA DE GARAVITO y TATIANA GARAVITO MEJIA para que sea firmada la Escritura Pública -Hipoteca- conforme al acta de conciliación de fecha 22 de junio de 2021, sobre el predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 50N-20716805 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona Norte.

**2. PREVENIR** a las aquí demandadas, que en caso de no suscribir la respectiva escritura en el término de tres (3) días, contados a partir de la notificación del mandamiento, el suscrito procederá a hacerlo en su nombre como dispone el artículo 436 ibídem.

**3.** Notifíquesele esta providencia a la extrema pasiva en legal forma.

**4.** Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Chris Roger Eduardo Baquero Osorio', written over a horizontal line.

**CHRIS ROGER EDUARDO BAQUERO OSORIO**  
**JUEZ**

