

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Funza (Cundinamarca), 26 de mayo de 2023

**Rad. No. 2023-000219**

Por reunir los requisitos exigidos por los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado, RESUELVE:

**PRIMERO:** Admitir la demanda DECLARATIVA de RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE INMUEBLE promovida por INVERSIONES Y VALORES WILCORTS S.A.S. **contra** LÁCTEOS APPENZELL S.A.S.

**SEGUNDO:** Tramitar este asunto en Única Instancia, como quiera que la causal de restitución es la mora en el pago del canon de arrendamiento (*núm.9 art. 384 C. G. del P.*).

**TERCERO:** Correr traslado de la demanda y sus anexos, a la parte demandada por el término de 20 días, conforme al art. 369 *ibídem*.

**CUARTO:** Notificar esta providencia al extremo demandado, en la forma y términos de los artículos 291 a 293 *ejusdem*. De ser el caso, dese aplicación a la Ley 2213 de 2022.

**QUINTO:** Reconocer personería para actuar al abogado Guillermo Orlando Cáez Gómez como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines y efectos del poder otorgado.

Notifíquese,

  
**CHRIS ROGER EDUARDO BAQUERO OSORIO**

**JUEZ**

