

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**

Funza, Cundinamarca 2 de mayo de 2023

**Radicado No. 2019-01255-00**

1. Se acepta la renuncia del poder allegada por Jhon Melo Tinjaca (*art. 76 del CGP*).

2. De otra parte, se reconoce personería al abogado Juan Sebastián Báez González como apoderado del extremo actor en los términos del poder que antecede (*archivo digital No. 06*)

3. En atención a lo solicitado en memorial precedente y en armonía con lo previsto en el artículo 461 del C. G. del P., el Juzgado dispone:

**3.1.** Decretar la terminación del proceso ejecutivo hipotecario de la referencia, **por pago de las cuotas en mora.**

**3.2.** Se decreta la cancelación de las medidas de embargo y secuestro sobre el bien (es) de propiedad del ejecutado (a). En caso de existir embargo de remanentes, poner a disposición los bienes aquí desembargados al respectivo juzgado. Ofíciase.

**3.3.** Por secretaría y a costa de la parte interesada, practíquese el desglose de los documentos base de la acción y entréguese a la parte demandante, con la constancia de que la obligación continua vigente.

**3.4.** Cumplido lo anterior, archívese el proceso

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Chris Roger', written over a white background.

**CHRIS ROGER EDUARDO BAQUERO OSORIO**  
**JUEZ**