

## Interposición de recursos proceso 2015-611

patricia granados <spatriciagranados@hotmail.com>

Vie 31/07/2020 10:12

**Para:** Secretaria Juzgado 01 Civil Circuito - Cundinamarca - Funza <secretariaj01cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (5 MB)

prueba.pdf; prueba2.pdf; RECURSOS CONTRA AUTO DE 28 DE JULIO 20202 DE DESISTIMIENTO TACITO.pdf;

Buenos días, me permito remitir sustentación de recurso de reposición y en subsidio apelación contra el auto de fecha 28 de julio, notificado por estado el 29 de julio del presente año con pruebas documentales adjuntas en 7 folios dentro del proceso radicado 201500611 de PERTENENCIA DE CESARIO DUQUE POSADA CONTRA BENJAMIN JUYO Y OTROS.

Cordialmente;

SANDRA PATRICIA GRANADOS SALAZAR

C. C. No. 51785326

T. P. No. 91173 DEL C. S. J.

Señora

**JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA, CUNDINAMARCA**

E.S.D.

**REF.- PROCESO DE PERTENENCIA DE CESARIO DUQUE POSADA CONTRA HEREDEROS  
INDETERMINADOS DE AMBROSIO Y BENJAMIN JUYOY OTROS Y DEMAS PERSONAS  
INDETERMINADAS.RADICADO CON EL NUMERO 2015-00611**

SANDRA PATRICIA GRANADOS SALAZAR, en mi calidad de apoderada de la parte actora y encontrándome dentro del término procesal, me permito **INTERPONER RECURSO DE REPOSICION Y EN SUBSIDIO APELACION** de conformidad con el artículo 321 numeral 7 del C.G.P. contra el auto de fecha 28 de julio del presente año y debidamente notificado por el estado de fecha 29 de julio de esta anualidad en los siguientes términos:

1.- El auto de fecha 23 de julio de 2019, señaló que MEDIANTE SECRETARIA SE OFICIARA A LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, con los anexos que aporte en mi demanda por medio digital y aportando el CERTIFICADO ESPECIAL DE PERTENENCIA.... Siendo esta carga procesal de resorte de su Despacho en el sentido de la elaboración del oficio respectivo con los anexos , como quiera que el certificado especial y el normal ya estaban caducados y era procedente tramitar estos documentos recientes para anexarlos al oficio y procedí a avisar a mi poderdante señor CESARIO DUQUE POSADA para que tramitara este documento tan demorado y costoso , y mi poderdante fue en repetidas oportunidades al INSTITUT GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI SECCION CUNDINAMARCA , para obtener el certificado catastral documento requerido por la OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA , ZONA CENTRO para darle el tramite al CERTIFICADO ESPECIAL DE TRADICION Y LIBERTAD , lamentablemente había un trámite en curso en esta cedula catastral y no le expedían el documento ni le radicaban la solicitud ya que este trámite es verbal y allí moran en el sistema si lo pueden expedir o no , ante esta situación tuve que apersonarme de estas diligencias que no me corresponden según mi contrato de abogado y lleve copia del certificado catastral que solicitaba en esta entidad y con argumentos y debatiendo con los funcionarios logre que le dieran un radicado y que me firmaran con un sello en el mes de octubre de 2.019 como lo demuestro con el documento respectivo que anexo a este recurso , y solo hasta el día 25 de febrero de este año me lo entregaron el certificado catastral en el IGACC .

Procedí , a radicar con el certificado catastral del IGAC que no puede ser mayor de un mes su expedición la solicitud para el CERTIFICADO ESPECIAL DE TRADICION Y LIBERTAD y radique la solicitud que me permito enviar escaneada y el documento no me fue entregado ya que allí este trámite también es demorado y ya vino el tema de la pandemia del covid 19 que conocemos de sobra y a la fecha el documento se encuentra en la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA , ZONA CENTRO , con el radicado 2020-141893 de fecha 26 de febrero de 2020 a la fecha está cerrado al público y las líneas virtuales no dan razón de este trámite , no sé qué más hacer señora Juez.

Realmente, señora Juez esto ya es un caso de FUERZA MAYOR Y CASO FORTUITO, que se sale del resorte de la suscrita y que no he sido negligente para lo cual lo pruebo con los documentos de

-2-

radicados que me permito enviar escaneados como pruebas y que si lo ve pertinente la señora Juez mi poderdante así lo podrá corroborar en testimonio bajo la gravedad del juramento de ser necesario.

2. Por otro lado lleve personalmente todos esos documentos a las entidades ordenadas en el auto de fecha 23 de julio de 2.019 y, los allegue con un memorial a su Despacho pidiendo prórroga del término para estos documentos por las razones que expongo nuevamente.

De igual manera, estuve mediante memorial solicitando la prórroga del término para allegar este certificado especial de tradición y libertad y el normal que lo sacare una vez tenga en mi poder el especial para evitar que se venza.

#### PETICION

L e ruego el favor señora Juez , se sirva REVOCAR en todas sus partes el auto de fecha 28 de julio notificado por el estado del 29 de julio del presente año en donde se DECLARA EL DESISTIMIENTO TACITO DE LA PRESENTE ACCION DANDO POR TERMINADO ESTE PROCESO SIN RESOLVERSE DE FONDO ,por las razones expuestas , de no considerarlo así, le solicito dar trámite al RECURSO DE APELACION ya que se da por terminado un proceso que desde el año 2.015 estoy tramitando y que afectaría gravemente a mi poderdante , y que estoy demostrando que el no allegar este certificado especial obedece a un caso fortuito y fuerza mayor que se sale de mi pobre humanidad terrenal .

#### PRUEBAS

##### DOCUMENTALES

Solicito se tengan los documentos de radicados anexos al IGACC Y A LA ORIP RESPECTIVA por parte de la suscrita.

##### TESTIMONIALES

Solicito se llame a declarar a mi poderdante CESARIO DUQUE POSADA Y AL DOCTOR PINDARO AULI LEMUS , este último a través de su asistente colaboro en este trámite a mi poderdante ,y con quien hable vía telefónica y me dio esta información , quienes intentaron en el lapso de agosto a mediados de octubre de 2.019 obtener en el IGAC el certificado catastral para poder tramitar el certificado especial en la ORIP y que allí manifestaban que no se podía entregar este documento porque estaba con un trámite en anotación, personas mayores de edad, residentes en este municipio, que se pueden citar a través de la suscrita.

##### NOTIFICACIONES

Las recibiré en mi correo electrónico [spatriciagranados@hotmail.com](mailto:spatriciagranados@hotmail.com), o en la carrera 29 número 12-41 del barrio 7 trojes de Funza, Cundinamarca y mi móvil 3103317578.

Cordialmente,

SANDRA PATRICIA GRANADOS SALAZAR

C.C.N.51.785.326 EXP. BOGOTA D.C.

T.P.N.91.173 DEL C.S.J.

20

990055349

BOGOTA ZONA CENTRO BANCOL99  
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD  
NIT 899.999.007-0

Impreso el 26 de Febrero de 2020 a las 11:34:25 a.m.

No. RADICACION: 2020-141893

ANTIGUO SISTEMA: PERTENENCIA 1078286

NOMBRE SOLICITANTE: PATRICIA GRANADOS SALAZAR CC:51785326

CERTIFICADOS: 1

VALOR TOTAL: \$36400

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO. PAGO:

2 PIN:

VLR:36400

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

*15 días H  
a d...  
...*



**ALCALDIA  
DE FUNZA**

**MUNICIPIO DE FUNZA  
SECRETARIA DE HACIENDA  
Nit: 899999433-5**

**FACTURA DE COBRO No. 2019026045  
REFERENCIA DE PAGO. 1011728322019026045**

**NOMBRE PROPIETARIO:** DUQUE PRIETO RAFAEL  
**NIT./C.C** 243234  
**DIR. PREDIO** C 15 26 57

**FECHA DE EXPEDICION** 11/02/2019  
**COD.** U1  
**% TARIFA** 8.5

**DIR. CORRESP** Calle 15 No. 26 - 57  
**BARRIO** Siete Trojes

**CEDULA CATASTRAL** 01-00-0297-0015-000 **AREA HECTAREAS** 0 **AREA METROS** 752 **AREA CONSTRUIDA** 148  
**CEDULA CATASTRAL** 25286 ND **MATRICULA INMOBILIARIA**

**ULTIMO AÑO PAGO** 2018 **FECHA PAGO** 12/04/2018 **VLR PAGADO** 508,343 **FACTURA FC-2018028264**

AÑO	I/MIL	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	DESCUENTO	SOBRETASA	OTROS	TOTAL
2019	8.50	266,506,000	758,708	0	151,742	0	0	606,966

**RESUMEN DE LA LIQUIDACION**

CONCEPTO	CAPITAL	INTERES
Impuesto Predial	758,708	0
Descuentos	-151,742	0
Sobretasa	0	0
Otros Cobros	0	0

**TOTAL A PAGAR 606,966**



PAGO HASTA: 2019	
VENCIMIENTO 1	28/02/2019
606,966	
VENCIMIENTO 2	30/04/2019
644,902	
VENCIMIENTO 3	28/06/2019
682,837	

Esta factura presta mención ejecutiva conforme al artículo 68 del C.C.A. y artículo 99 de la ley 1437 de 2011 en concordancia con el artículo 828 del E.T. y el art. 39 del Acuerdo No 21 del 22 de diciembre de 2017. Contra la presente procede el recurso de reconsideración ante este despacho, del cual podrá hacer uso por escrito dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación de conformidad con el artículo 720 y 722 del E.T.

**CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN**

En FUNZA - CUNDINAMARCA a los 11 días del mes de febrero de 2019, se fijó la presente factura en la página web y en la cartelera del municipio por el término de diez (10) días hábiles.



**ALCALDIA  
DE FUNZA**

**MUNICIPIO DE FUNZA  
SECRETARIA DE HACIENDA  
Nit: 899999433-5**

**FACTURA DE COBRO No. 2019026045**

**CEDULA CATASTRAL** 01-00-0297-0015-000  
**NOMBRE PROPIETARIO:** DUQUE PRIETO RAFAEL  
**NIT./C.C.:** 243234  
**DIR. PREDIO:** C 15 26 57  
**AVALUO ACTUAL:** 266,506,000

CONCEPTO	CAPITAL	INTERES
Impuesto Predial	758,708	0
Descuentos	-151,742	0
Sobretasa	0	0
Otros Cobros	0	0

**PAGUE HASTA** 28-feb-19 **VALOR** 606,966.00



(415) 7709998007215 (8020) 000001011728322019026045 (3900) 0000000606966 (96) 20190228

**PAGUE HASTA** 30-abr-19 **VALOR** 644,902.00



(415) 7709998007215 (8020) 000001011728322019026045 (3900) 0000000644902 (96) 20190430

**PAGUE HASTA** 28-jun-19 **VALOR** 682,837.00



(415) 7709998007215 (8020) 000001011728322019026045 (3900) 0000000682837 (96) 20190628

**REFERENCIA DE PAGO** 1011728322019026045

**PAGUE UNICAMENTE EN LAS  
SIGUIENTES ENTIDADES  
FINANCIERAS**

- BANCO SUDAMERIS (FUNZA CAE)
- BANCO DE BOGOTA
- DAVIVIENDA
- AVVILLAS
- BANCO AGRARIO (UNICAMENTE FUNZA)
- CAJA SOCIAL (MICENTRO)
- BANCO DE OCCIDENTE (MOSQUERA)
- BANCOLOMBIA



**DE FRENTE CON LA GENTE  
Juntos Avanzamos**

13-FR-034, VER. 01 17-01-19

CONTRIBUYENTE

ALCALDIA

MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS  
SECRETARÍA DE ECONOMÍA

ACTUAL 01-00-0297-0015-000.

FECHA 17/21/87

REVISIÓN Rad. 614

DIRECCIÓN Oct. 31.2019.

PREPAREDADO Quijano

Para Anexar a Traducción

**DOCUMENTO EQU. FACTURA**

10-002- 125177

**FECHA DE SOLICITUD**

DIA MES AÑO

19-02-2020

11:00:48 AM

NIT. 899.999.004-9

ESTABLECIMIENTO PUBLICO IVA REGIMEN COMUN - SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGUN RESOLUCION DIAN 11078/2001 NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE SEGUN ART 22 DEL E.T. - ACTIVIDAD ECONOMICA COMERCIAL PRINCIPAL 52693

CLIENTE: RAFAEL DUQUE PRIETO

NIT Ó CC: 243234 0

DIRECCION:

CIUDAD: NA

TELÉFONO: 3103317578

E-MAIL:

SEDE TERRITORIAL  
TERRITORIAL CUNDINA MARCADEPENDENCIA  
VENTAS

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

BANCO: GNB SUDAMERIS

FECHA DE ENTREGA:

NUMERO DE ORDEN

70118

PRODUCTO	NOMBRE	CANT.	VR.UNITARIO	SUBTOTAL	DESCTO	IVA	TOTAL
25	CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL (SE EXPIDE DE MANERA INDIVIDUAL)	1	11,505.04	11,505	0	2,186	13,691

**ENTREGADO**  
 TUTO GEOGRÁFICO  
 GUSTIN CODA  
 CANCELADO  
 Territorial Cund.

<b>TOTALES:</b>	11,505	0	2,186	13,691
-----------------	--------	---	-------	--------

SON TRECE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UNO PESOS MCTE

DESPUES DE 30 DIAS EL INSTITUTO NO  
RESPONDE POR EL MATERIAL SOLICITADOPARA LA ENTREGA DEL MATERIAL ES INDISPENSABLE LA  
PRESENTACION DE LA FACTURA ORIGINAL

OBSERVACIONES:

OP.:

FIRMA DEL CLIENTE:

RESPONSABLE:

GERMAN CADENA VERA STEGUI

NO SE REQUIERE AUTORIZACION DE NUMERACION SEGUN RESOLUCION DIAN 3878/96

FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR

CARRERA 30 No. 48-51 - TELEFONOS: 3694100 - 3694100 - FAX 3694098 - webpage@igac.gov.co ó cig@igac.gov.co