



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO DE TUNJA

Tunja, treinta y uno (31) de enero de dos mil diecinueve (2019)

Medio de Control: Reparación Directa
Demandante Fanny Cortes Palacios y otros
Demandado: Municipio de Tunja –Empresa de Vivienda de Tunja
ECOVIVIENDA
Radicación: 15001 3333 004 **2018 00211 00**

Por reunir los requisitos previstos en los artículos 162, 163 y 166 del CPACA, el Despacho admitirá la demanda formulada por el señor Fanny Cortes Palacios, Javier Hernando Rodríguez Castelblanco y William Fernando Cortes Palacios frente al Municipio de Tunja y la Empresa de Vivienda de Tunja ECOVIVIENDA.

Vinculación.

La parte demandante solicitó declarar extracontractualmente responsables a las demandadas de los perjuicios derivados de la orden de desalojo y demolición de las unidades de vivienda del proyecto Torres del Parque, adoptada por el municipio de Tunja como consecuencia de los problemas de construcción de las mismas.

De los hechos de la demanda se desprende que el municipio de Tunja y ECOVIVIENDA se asociaron con el señor Iader Wilhelm Barrios Hernández, con el fin de crear la Unión Temporal Torres del Parque, la cual tuvo a cargo la construcción del proyecto de vivienda, y que *“las obligaciones de la adecuada construcción de las unidades de vivienda...recaen en el constructor directo como en los demás miembros de la Unión Temporal”* (f. 3).

Ahora bien, de la copia de la constitución de la Unión Temporal Torres del Parque, se extrae que el constructor directo fue el Consorcio La Mejor Vivienda para Tunja, integrado por los señores **Iader Wilhelm Barrios Hernández**, identificado con C.C No. 79.486.984, y **Bernardo Gil Zapata**, identificado con la C.C No. 7.302.369, a partir de lo cual, el Juzgado concluye que aquellos tienen la calidad de terceros con interés directo y verdadera vocación de parte en el

proceso, razón por la cual deben ser vinculados a esta actuación judicial, con fundamento en el numeral 3 del artículo 171 de la Ley 1437 de 2011¹.

Es de aclarar que si bien la jurisprudencia² ha admitido la facultad de las uniones temporales o consorcios de concurrir al proceso judicial directamente a través de su representante legal, dicha circunstancia se predica de aquellos procesos originados en controversias relacionadas con la selección de contratistas, celebración y ejecución de contratos estatales respecto a los cuales tengan interés. Luego, para el caso concreto, en el cual se ventila un tema ajeno a la contratación estatal, el Juzgado estima que los integrantes de la Unión Temporal en mención deben comparecer de manera individual e independiente al presente asunto, con el fin de que ejerzan sus derechos de defensa y contradicción.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Cuarto Administrativo Oral del Circuito de Tunja,

RESUELVE

PRIMERO.- Admitir la presente demanda de **reparación directa** en primera instancia, formulada a través de apoderado, por los señores **Fanny Cortes Palacios, Javier Hernando Rodríguez Castelblanco y William Fernando Cortes Palacios**, contra **el municipio de Tunja y la Empresa de Vivienda de Tunja ECOVIVIENDA**.

SEGUNDO.- Vincular a los señores **lader Wilhelm Barrios Hernández**, identificado con C.C No. 79.486.984, y **Bernardo Gil Zapata**, identificado con la C.C No. 7.302.369, en calidad de terceros con interés directo en el resultado del proceso.

TERCERO.- Notificar personalmente del contenido de esta providencia **a los representantes legales del Municipio de Tunja y la Empresa de Vivienda de Tunja ECOVIVIENDA**, de conformidad con los artículos 197 y 199 del CPACA, modificado por el artículo 612 del Código General del Proceso, mediante mensaje dirigido al buzón de correo electrónico para notificaciones judiciales dispuesto para tal efecto por las entidades, anexando copia de esta providencia y de la demanda. Póngaseles de presente que las copias de la demanda y sus anexos quedarán en

¹ “**Artículo 171. Admisión de la demanda.** El juez admitirá la demanda que reúna los requisitos legales y le dará el trámite que le corresponda aunque el demandante haya indicado una vía procesal inadecuada, mediante auto en el que dispondrá:
(..)

3. Que se notifique personalmente a los sujetos que, según la demanda o las actuaciones acusadas, tengan interés directo en el resultado del proceso....”

² Sección Tercera, sentencia de 25 de septiembre de 2013, radicación No. 25000232600019971393001. C.P. Mauricio Fajardo Gómez.

la Secretaría del Despacho a su disposición. Hecha la notificación, por Secretaría remítasele, de manera inmediata, y a través de servicio postal autorizado, copia de la demanda, de sus anexos y del auto admisorio.

CUARTO.- Notificar a los señores **Iader Wilhelm Barrios y Bernardo Gil Zapata** en los términos señalados en los numerales 3 y subsiguientes del artículo 291 del CGP, de conformidad con la remisión normativa contienda en el artículo 200 de la Ley 1437 de 2011. Carga que le corresponderá a la parte demandante.

QUINTO.- Notificar personalmente el contenido de esta providencia al señor agente del Ministerio Público delegado ante este Despacho Judicial, de conformidad con los artículos 197 y 199 del CPACA, modificado por el artículo 612 del Código General del Proceso, mediante mensaje dirigido al buzón de correo electrónico para notificaciones judiciales dispuesto para tal efecto, anexando copia de la presente providencia y de la demanda.

SEXTO.- Notificar del contenido de esta providencia al demandante y a su apoderado de conformidad con el artículo 201 del CPACA.

SÉPTIMO.- La parte actora deberá sufragar los gastos de notificación, consignando la suma de **ONCE MIL PESOS (\$ 11.000 .00) M/CTE**, que corresponde a los siguientes conceptos:

CONCEPTO	VALOR
Envío a través del servicio postal autorizado de copia de la demanda, anexos y auto admisorio al Municipio de Tunja	\$5.500
Envío a través del servicio postal autorizado de copia de la demanda, anexos y auto admisorio a ECOVIVIENDA	\$ 5.500
TOTAL	\$11.000

Dicho valor deberá ser consignado en la **Cuenta No 4-1503-0-21081-1 Convenio N° 13226** del Banco Agrario de Colombia, y acreditar su pago ante la Secretaría del Juzgado, dentro de los cinco (05) días siguientes a la ejecutoria de la presente providencia. Si al vencimiento del plazo previsto en el artículo 178 del CPACA, no se acredita el pago de los gastos procesales, se entenderá que los demandantes han **desistido** de la demanda y se procederá de conformidad con lo establecido en el precitado artículo.

OCTAVO.- Los gastos procesales que generará la práctica de la notificación personal de los señores **Iader Wilhelm Barrios y Bernardo Gil Zapata**, correrán a cargo de la parte interesada. Por consiguiente el apoderado de la parte accionante dentro de los cinco (5) días siguientes a la ejecutoria de este auto, deberá retirar y remitir los oficios a quienes van dirigidos previa elaboración de los mismos por parte de la Secretaría. Surtido lo anterior, deberán ser entregadas en

el Centro de Servicios de los Juzgados Administrativos, las constancias de envíos y/o radicación para ser incorporadas al expediente.

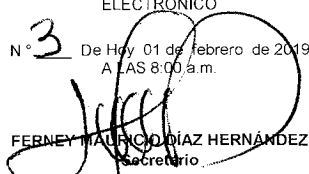
DECIMO.- Cumplido lo anterior córrase traslado de la demanda, conforme lo dispuesto en el artículo 172 del CPACA, a las demandadas, los vinculados y al Ministerio Público, por el término de treinta (30) días, que de acuerdo a lo establecido en el artículo 199 *ibídem*, modificado por el artículo 612 del Código General del Proceso, comenzará a correr veinticinco (25) días después de realizada la última notificación, para que **contesten la demanda y alleguen con esta todas las pruebas que tengan en su poder y que pretendan hacer valer dentro del proceso**. También, deberán allegar copia auténtica de los documentos que acrediten la calidad de representante legal de la entidad o entidades demandadas de conformidad con lo establecido en el artículo 159 *ejusdem*.

UNDÉCIMO.- Reconocer personería a **Ciro Nolberto Gúecha**, identificado con C.C. N° 6.770.212 y T.P. N° 54.651 del C.S.J., para actuar como apoderado judicial de los demandantes, en los términos del poder especial visto a folio 1 del expediente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


ÁNGELA MARÍA JOJOA VELÁSQUEZ
JUEZ

³CZ

JUZGADO CUARTO ADMINISTRATIVO DE ORALIDAD DEL CIRCUITO DE TUNJA NOTIFICACIÓN POR ESTADO LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR ESTADO ELECTRÓNICO N° <u>3</u> De Hoy 01 de febrero de 2019 A LAS 8:00 a.m.  FERNEY MAURICIO DÍAZ HERNÁNDEZ Secretario

³ Esta providencia fue notificada en estado electrónico el 01 de febrero de 2019 en la página web www.pajm-judicial.gov.co. Ferney Mauricio Díaz Hernández - Secretario