

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO TREINTA Y CINCO (35) ADMINISTRATIVO  
DEL CIRCUITO JUDICIAL DE BOGOTÁ D.C.  
- SECCIÓN TERCERA -**

Bogotá D.C., diecinueve (19) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

Radicado	11001 3336 035 2014 00368 00
Medio de Control	Restitución de Inmueble Arrendado
Accionante	Caja de Sueldos de Retiro de la Caja de la Policía Nacional –CASUR-
Accionado	Benjamín Lemus Rojas y otro

**AUTO CONCEDE APELACIÓN**

En audiencia del 5 de octubre de 2023 se profirió fallo de primera instancia declarando la nulidad absoluta de la estipulación de la cláusula cuarta del Contrato de Arrendamiento N° 107 de 2011, y, en consecuencia, se negaron las pretensiones de la demanda. (Doc. No. 108, expediente digital).

La parte demandante interpuso y sustentó el recurso de apelación en contra de dicha providencia, mediante escrito radicado vía correo electrónico, el 13 de octubre de 2023 (Docs. Nos. 112, 113, expediente digital).

De conformidad con lo anterior, y dado que el recurso de apelación interpuesto fue sustentado en tiempo, pues el término vencía el 20 de octubre de 2023, se ha de conceder ante el superior funcional.

En consecuencia, este Despacho

**RESUELVE**

**PRIMERO: CONCÉDASE** ante el Tribunal Administrativo de Cundinamarca, Sección Tercera, en el efecto suspensivo, el recurso de apelación interpuesto por el apoderado de la parte demandante, contra la sentencia proferida en audiencia del 5 de octubre de 2023, mediante la cual se negaron las pretensiones de la demanda.

**SEGUNDO:** En firme esta providencia, por Secretaría, **REMÍTASE** el expediente al Superior para que resuelva el recurso de alzada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JOSÉ IGNACIO MANRIQUE NIÑO  
JUEZ**

*jzf*

JUZGADO TREINTA Y CINCO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE  
BOGOTÁ, D.C. ESTADO DEL **22 DE ENERO DE 2024.**

**Firmado Por:**

**Jose Ignacio Manrique Niño**

**Juez**

**Juzgado Administrativo**

**035**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cb716795a13ac60557e8d7440a881bacfa8d35678261528e1b92e8c1e631e2c8**

Documento generado en 22/01/2024 12:19:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**