

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA, CUNDINAMARCA  
CÓDIGO 253863103001

CALLE 8 # 19-88 OFICINA 206 EDIFICIO JÁBACO, CELULAR 3133884210  
jccmesa@cendoj.ramajudicial.gov.co

La Mesa, Cundinamarca, enero 18 de 2023

CLASE DE PROCESO	EJEC. EFEC. GARANTÍA REAL
RADICACIÓN	253863103001-2019-00143-00
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO	HERMES VALENCIA ARCILA.

Visto el informe secretarial que antecede, observa este Juzgado que en los archivos 02 al 07 y 09, el apoderado demandante solicita el desglose de la escritura de hipoteca No. 375 del 23 de febrero de 2015, obrante a folios 45 a 66 del expediente físico, que fue allegada con la demanda, a lo cual se accederá, en virtud de lo establecido en el artículo 116 del Código General del Proceso que reza:

***“Los documentos podrán desglosarse del expediente y entregarse a quien los haya presentado, una vez precluida la oportunidad para tacharlos de falsos o desestimada la tacha, todo con sujeción a las siguientes reglas y por orden del juez:***

*1. Los documentos aducidos por los acreedores como títulos ejecutivos podrán desglosarse:*

*a) Cuando contengan crédito distinto del que se cobra en el proceso, para lo cual el secretario hará constar en cada documento qué crédito es el allí exigido;*

*b) Cuando en ellos aparezcan hipotecas o prendas\* **que garanticen otras obligaciones;***

*c) Una vez terminado el proceso, caso en el cual se hará constar en cada documento si la obligación se ha extinguido en todo o en parte; y,*

*d) Cuando lo solicite un juez penal en procesos sobre falsedad material del documento.*

*2. En los demás procesos, al desglosarse un documento en que conste una obligación, el secretario dejará constancia sobre la extinción total o parcial de ella, con indicación del modo que la produjo y demás circunstancias relevantes.*

*3. En todos los casos en que la obligación haya sido cumplida en su totalidad por el deudor, el documento contentivo de la obligación solo podrá desglosarse a petición suya, a quien se entregará con constancia de la cancelación.*

*4. En el expediente se dejará una reproducción del documento desglosado.”*

Por lo expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

**ÚNICO:** Con las formalidades legales, ordénase el desglose de los folios 45 a 66 del expediente físico, escritura de hipoteca No. 375 del 23 de febrero de 2015, en los términos que establece el artículo 116 del C. G. del P, previo pago de los valores correspondientes del arancel judicial (acuerdo PCSJS21-11830). Por secretaría déjense las respectivas copias, con las constancias correspondientes, sobre la identificación de las obligaciones cambiarias que fueron pagadas en este proceso.

**NOTIFÍQUESE**  
**ANGÉLICA MARÍA SABIO LOZANO**  
**JUEZA**

**Firmado Por:**  
**Angelica Maria Sabio Lozano**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**La Mesa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **04b75a7d46b7127aa4091595b8a711429e590828a7ba485028e7e3bbb348218d**

Documento generado en 17/01/2023 05:07:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**