

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
Valledupar

Referencia: Acción: Ejecutiva Hipotecaria.
Demandante: Raúl Hernán Fernández Orozco.
Demandado: Rafael Antonio Molina Ramos.
Radicación: 20 001 31 03 001 2019 00275 00.

Señor Juez:

Anexo con la presente la liquidación del crédito en el proceso de la referencia.

Folios: 3.

Cordialmente,

JESUS RAMON DIAZ CALDERON.
C.C. 19485506.
T.P. # 42.942 C. S. de la J.

LIQUIDACIÓN CRÉDITO HIPOTECARIO:

Capital:	Mes:	Taza de interés:	Interés mes:	Días Liquidados:	Valor intereses mes:
\$200.000.000	15-ene-17	31.51%	2.62%	15	\$2.620.000
\$200.000.000	feb-17	31.51%	2.62%	28	\$4.890.666
\$200.000.000	mar-17	31.51%	2.60%	30	\$5.240.000
\$200.000.000	abr-17	31.50%	2.60%	30	\$5.200.000
\$200.000.000	may-17	31.50%	2.60%	30	\$5.200.000
\$200.000.000	jun-17	31.50%	2.60%	30	\$5.200.000
\$200.000.000	jul-17	30.97%	2.58%	30	\$5.160.000
\$200.000.000	ago-17	30.97%	2.58%	30	\$5.160.000
\$200.000.000	sep-17	30.97%	2.58%	30	\$5.160.000
\$200.000.000	oct-17	29.73%	2.47%	30	\$4.940.000
\$200.000.000	nov-17	29.44%	2.45%	30	\$4.900.000
\$200.000.000	dic-17	29.16%	2.43%	30	\$4.860.000
\$200.000.000	ene-18	29.04%	2.42%	30	\$4.840.000
\$200.000.000	feb-18	29.52%	2.46%	28	\$4.592.000
\$200.000.000	mar-18	29.02%	2.41%	30	\$4.820.000
\$200.000.000	abr-18	28.72%	2.39%	30	\$4.780.000
\$200.000.000	may-18	28.66%	2.38%	30	\$4.760.000
\$200.000.000	jun-18	28.42%	2.36%	30	\$4.720.000
\$200.000.000	jul-18	28.05%	2.33%	30	\$4.660.000
\$200.000.000	ago-18	27.91%	2.32%	30	\$4.640.000
\$200.000.000	sep-18	27.72%	2.31%	30	\$4.620.000
\$200.000.000	oct-18	27.45%	2.28%	30	\$4.560.000
\$200.000.000	nov-18	27.24%	2.27%	30	\$4.540.000
\$200.000.000	dic-18	27.10%	2.25%	30	\$4.500.000
\$200.000.000	ene-19	26.74%	2.22%	30	\$4.440.000
\$200.000.000	feb-19	27.55%	2.29%	28	\$4.274.666
\$200.000.000	mar-19	27.06%	2.25%	30	\$4.500.000
\$200.000.000	abr-19	26.98%	2.24%	30	\$4.480.000
\$200.000.000	may-19	27.01%	2.25%	30	\$4.500.000
\$200.000.000	jun-19	26.95%	2.24%	30	\$4.480.000
\$200.000.000	jul-19	26.92%	2.24%	30	\$4.480.000
\$200.000.000	ago-19	26.98%	2.24%	30	\$4.480.000
\$200.000.000	sep-19	26.98%	2.24%	30	\$4.800.000
\$200.000.000	oct-19	26.65%	2.22%	30	\$4.440.000
\$200.000.000	nov-19	26.55%	2.21%	30	\$4.420.000
\$200.000.000	dic-19	26.37%	2.19%	30	\$4.380.000
\$200.000.000	ene-20	26.16%	2.18%	30	\$4.360.000
\$200.000.000	feb-20	26.59%	2.21%	29	\$4.420.000
\$200.000.000	mar-20	26.43%	2.20%	30	\$4.400.000
\$200.000.000	abr-20	26.04%	2.17%	30	\$4.340.000
\$200.000.000	may-20	25.29%	2.10%	30	\$4.200.000
\$200.000.000	jun-20	25.18%	2.09%	30	\$4.180.000
\$200.000.000	jul-20	25.18%	2.09%	30	\$4.180.000
\$200.000.000	ago-20	25.44%	2.12%	30	\$4.240.000
\$200.000.000	sep-20	25.53%	2.12%	30	\$4.240.000
\$200.000.000	oct-20	25.14%	2.09%	30	\$4.180.000
\$200.000.000	nov-20	24.76%	2.06%	30	\$4.120.000
\$200.000.000	dic-20	24.19%	2.01%	30	\$4.020.000
\$200.000.000	ene-21	23.98%	1.99%	30	\$3.980.000
\$200.000.000	feb-21	24.31%	2.02%	28	\$4.040.000
\$200.000.000	mar-21	24.12%	2.01%	30	\$4.020.000
\$200.000.000	abr-21	23.79%	1.98%	30	\$3.960.000
\$200.000.000	may-21	23.83%	1.98%	30	\$3.960.000

\$200.000.000	jun-21	23.82%	1.98%	30	\$3.960.000
\$200.000.000	jul-21	25.77%	2.14%	30	\$4.280.000
Total intereses moratorios hasta la presentación de la liquidación:					\$247.317.332
Agencias en derecho:					\$6.000.000
Capital:					\$200.000.000
Total crédito: Capital + intereses + agencias en derecho:					\$453.317.332