

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
JERUSALÉN - CUNDINAMARCA

Jerusalén, Cundinamarca, cuatro (4) de abril de dos mil diecinueve (2019).

Ref.: Proceso VERBAL "Perteneencia" de VALERIO LEGUIZAMON ALFONSO contra HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS de MARCO TULIO URQUIJO GUZMÁN y MARÍA ANTONIA TRUJILLO DE URQUIJO y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CONDERECHOS

No.253684089001 2019 00022 00

Subsanada la demanda **VERBAL** de **PERTENENCIA** que por **Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio** ha presentado a través de apoderado judicial el Señor **VALERIO LEGUIZAMON ALFONSO** contra los **HEREDEROS DETERMINADOS** de **MARCO TULIO URQUIJO GUZMÁN** y **MARÍA ANTONIA TRUJILLO DE URQUIJO** a saber: **MYRIAM CECILIA URQUIJO TRUJILLO, JAIRO URQUIJO TRUJILLO, HENRY URQUIJO TRUJILLO, MARÍA o MARY RUTH URQUIJO TRUJILLO, MARÍA MARLENY URQUIJO DE LÓPEZ, LUCY PAOLA URQUIJO TRUJILLO, MARÍA ANTONIA URQUIJO TRUJILLO, hoy DE CRUZ, MARCO TULIO URQUIJO BOHORQUEZ, INGRID LILIANA URQUIJO QUINTERO** en representación de su **BRUNO YEZID URQUIIJO TRUJILLO; JANNETH URQUIJO ÁLVAREZ, SANDRA URQUIJO ÁLVAREZ, YENNY PAOLA URQUIJO ÁLVAREZ y SHIRLEY CAROLINA URQUIJO ÁLVAREZ** en representación de su fallecido padre **MARCO TULIO URQUIJO TRUJILLO; HEREDEROS INDETERMINADOS** de **MARCO TULIO URQUIJO GUZMÁN** y su cónyuge **MARÍA ANTONIA TRUJILLO DE URQUIJO** y **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS** y como reúne ahora los requisitos establecidos en la ley, se **ADMITE** y, en consecuencia, se

D I S P O N E:

Primero: CORRER traslado a los demandados **HEREDEROS DETERMINADOS** de **MARCO TULIO URQUIJO GUZMÁN** y de su cónyuge **MARÍA ANTONIA TRUJILLO DE URQUIJO** a saber: **MYRIAM CECILIA URQUIJO TRUJILLO, JAIRO URQUIJO TRUJILLO, HENRY URQUIJO TRUJILLO, MARÍA o MARY RUTH URQUIJO TRUJILLO, MARÍA MARLENY URQUIJO DE LÓPEZ, LUCY PAOLA URQUIJO TRUJILLO, MARÍA ANTONIA URQUIJO TRUJILLO, hoy DE CRUZ, MARCO TULIO URQUIJO BOHORQUEZ, INGRID LILIANA URQUIJO QUINTERO** en representación de su **BRUNO YEZID URQUIIJO TRUJILLO; JANNETH URQUIJO ÁLVAREZ, SANDRA URQUIJO ÁLVAREZ, YENNY PAOLA URQUIJO ÁLVAREZ y SHIRLEY CAROLINA URQUIJO ÁLVAREZ** en representación de su

fallecido padre **MARCO TULIO URQUIJO TRUJILLO; HEREDEROS INDETERMINADOS de MARCO TULIO URQUIJO GUZMÁN y su cónyuge MARÍA ANTONIA TRUJILLO DE URQUIJO y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS** por el término de veinte (20) días con entrega de copia de la demanda y sus anexos al momento de la notificación personal que de esta providencia se les haga.

Segundo: IMPRIMIR al presente asunto el trámite establecido en los artículos 368, Siguietes y 375 del Código General del Proceso.

Tercero: EMPLAZAR en los términos indicados en el artículo 108 en concordancia con lo señalado en los numerales 6º y 7º del artículo 375 del Código General del Proceso a **HEREDEROS DETERMINADOS de MARCO TULIO URQUIJO GUZMÁN y de su cónyuge MARÍA ANTONIA TRUJILLO DE URQUIJO a saber: JANNETH URQUIJO ÁLVAREZ, SANDRA URQUIJO ÁLVAREZ, YENNY PAOLA URQUIJO ÁLVAREZ y SHIRLEY CAROLINA URQUIJO ÁLVAREZ en representación de su fallecido padre MARCO TULIO URQUIJO TRUJILLO; HEREDEROS INDETERMINADOS de MARCO TULIO URQUIJO GUZMÁN y de su cónyuge MARÍA ANTONIA TRUJILLO DE URQUIJO y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS** para que dentro del término de quince (15) días después de la publicación comparezcan a recibir notificación del auto admisorio de la demanda y estar a derecho en el proceso. Efectúense las respectivas publicaciones en los diarios El Tiempo o El Espectador y en una radiodifusora del municipio de Girardot.

Cuarto: NOTIFICAR a los demandados **MYRIAM CECILIA URQUIJO TRUJILLO, MARÍA ANTONIA URQUIJO DE CRUZ, JAIRO URQUIJO TRUJILLO, MARÍA O MARY RUTH URQUIJO TRUJILLO, MARÍA MARLENY URQUIJO DE LÓPEZ, LUCY PAOLA URQUIJO TRUJILLO, HENRY URQUIJO TRUJILLO, MARCO TULIO URQUIJO BOHORQUEZ e INGRID LILIANA URQUIJO QUINTERO en representación de su fallecido padre BRUNO YEZID URQUIJO TRUJILLO** en la forma establecida en los artículos 290 y 291 del Código General del Proceso en las direcciones indicadas en el libelo de la demanda.

Quinto: INSTALAR el aviso con las especificaciones a que hace referencia el numeral 7º del artículo 375 del Código General del Proceso y con los datos suficientes que identifique plenamente el inmueble objeto de usucapión.

Sexto: ORDENAR la inscripción de la demanda sobre el folio de matrícula inmobiliaria número 307-10688 ante la Oficina

de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Girardot Cundinamarca (art. 592 Ib.). Líbrese oficio.

Séptimo: INFORMAR por el medio más idóneo posible sobre la existencia del proceso a las autoridades señaladas en el numeral 6º del artículo 375 del Código General del Proceso, incluyendo a costa de la demandante fotocopia de la escritura pública No.1219 del 24 de mayo de 1986 de la Notaría 8ª de Bogotá (fls. 5-8), del certificado de tradición (fls. 3-4) y del levantamiento topográfico (fl. 9).

Octavo: CITAR al acreedor hipotecario **CAJA DE CRÉDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO EN LIQUIDACIÓN, hoy BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** para que haga valer su crédito en los términos del numeral 5º del artículo 375 en concordancia con el artículo 462 del Código General del Proceso. Para el efecto se procederá como lo dispone los artículos 290 y 291 Ejusdem.

Noveno: RECONOCER al doctor **JAIME HUMBERTO PORTELA MONJE** como mandatario judicial del demandante **VALERIO LEGUIZAMON ALFONSO** en los términos y para los efectos de los poderes conferidos.

Notifíquese y Cúmplase

AMAURI ORLANDO HERRERA SIERRA
Juez

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
JERUSALÉN CUNDINAMARCA

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR ESTADO

No. 016 DE HOY 05 ABR 2019

La Secretaria,

Yulieth Paola Castiblanco Pachón
YULIETH PAOLA CASTIBLANCO PACHÓN

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
JERUSALÉN - CUNDINAMARCA

8 DE ABRIL DE 2019. EN LA FECHA Y A PARTIR DE LAS 8:00 A.M. COMIENZA A CORRER EL TÉRMINO DE EJECUTORIA DE LA ANTERIOR PROVIDENCIA.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Yulieth Paola Castiblanco Pachón', written in a cursive style.

YULIETH PAOLA CASTIBLANCO PACHÓN
SECRETARIA

10 DE ABRIL DE 2019. EN LA FECHA SE DEJA CONSTANCIA QUE A LAS 6:00 P.M. QUEDÓ EJECUTORIADA LA PROVIDENCIA QUE ANTECEDE.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Yulieth Paola Castiblanco Pachón', written in a cursive style.

YULIETH PAOLA CASTIBLANCO PACHÓN
SECRETARIA