



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA**

Fusagasugá, veintiuno (21) de junio de dos mil veintidós (2022)

Rad. No. 252904003002-2022-00259 00

Tipo de Proceso: Verbal -Pertenencia

Instancia: Primera

Analizado el escrito que antecede, el despacho encuentra que la parte actora no dio cabal cumplimiento a lo que fuera ordenado en auto de fecha 24 de mayo de 2022.

En efecto, a la parte demandante se le ordenó que allegara el certificado de que trata el numeral 5º del art. 375 del CGP, es decir, el documento expedido por el registrador en el que se hacen constar de forma singularizada las personas que figuran como titulares de derechos reales principales sujetos a registro, más aún, cuando se informa que su propietario inscrito se encuentra fallecido; no obstante, el apoderado omitió aportar dicha documental, pues únicamente aportó el certificado de libertad y tradición del bien, documento que es distinto al que exige el legislador para esta clase de asuntos.

En ese sentido, y como quiera que las falencias advertidas en auto inadmisorio de la demanda aún persisten, el Juzgado,

R E S U E L V E

Primero. RECHAZAR la anterior demanda, de conformidad con lo señalado en el art. 90 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE


MARTHA JEANNETTE LOPEZ SANCHEZ
JUEZ