



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA

---

Fusagasugá, tres (03) de marzo de dos mil veintidós (2022)

*Rad. No. 252904003002-2022-00099 00*

*Tipo de Proceso: Ejecutivo*

*Instancia: Única*

De acuerdo con lo señalado en el tercer inciso del artículo 90 del C.G.P., el despacho procede a inadmitir la anterior demanda para que dentro del término de cinco (5) días la parte interesada la subsane en los siguientes aspectos:

1. Conforme a lo estipulado en el numeral 4º del art. 82 del CGP, deberán adecuarse las pretensiones de la demanda, en el sentido de reclamar, de acuerdo con la certificación que se aporta como título ejecutivo, los conceptos señalados en el art. 48 de la Ley 675 de 2001, y sus respectivos intereses en la forma que dispone el art. 431 del CGP<sup>1</sup>.

Lo anterior teniendo en cuenta que las pretensiones no son claras como quiera que la primera no refiere de forma concreta el periodo por el que se causaron las cuotas reclamadas. De igual forma, en las pretensiones tercera y cuarta se realiza el cobro de una suma de dinero por concepto de intereses respecto de los cuales no se conoce la tasa sobre la que se liquidaron.

Es de señalar que la ejecución debe comprender el capital adeudado por el concepto que se trate, más los intereses moratorios desde su fecha de exigibilidad, hasta que se verifique el pago tal y como lo ordena el art. 431 del CGP.

2. El poder que se aporta se otorgó para dirigir la demanda en contra de una persona que no se relacionó en la demanda, así como también, para exigir el cobro de expensas de administración de un inmueble distinto al relacionado en el escrito introductorio.

Como lo estatuye el art. 6 del Decreto 806 de 2020, de la subsanación es innecesario acompañar copias físicas o electrónicas para el archivo del juzgado, o para el traslado.

NOTIFÍQUESE

  
**MARTHA JEANNETTE LOPEZ SANCHEZ**  
**JUEZ**

---

<sup>1</sup> “ARTÍCULO 431. PAGO DE SUMAS DE DINERO. Si la obligación versa sobre una cantidad líquida de dinero, se ordenará su pago en el término de cinco (5) días, con los intereses desde que se hicieron exigibles hasta la cancelación de la deuda. Cuando se trate de obligaciones pactadas en moneda extranjera, cuyo pago deba realizarse en moneda legal colombiana a la tasa vigente al momento del pago, el juez dictará el mandamiento ejecutivo en la divisa acordada.” (Resalta el despacho)