

**INFORME SECRETARIAL:** Sesquilé, C/marca, 30 de enero de 2023; al Despacho de la señora Juez las presentes diligencias, informando que se recibe a través del correo institucional subsanación de demanda. Sírvase proveer.

  
**JAIME ROGELIO TORRES ROCHA**  
**SECRETARIO**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL DE SESQUILÉ**

Correo electrónico: [jrmpalsesquile@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jrmpalsesquile@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 5 No. 5 – 14 Casa Santander – Cel: 3176454379

Primero (1º) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

RADICADO: 257364089001-**202300001**-00  
PROCESO: PERTENENCIA  
DEMANDANTE: MANUEL ARTURO ROJAS BALLÉN  
DEMANDADA: HEREDEROS INDETERMINADOS DE CONCEPCIÓN MORENO y HERMENEGILDA MORENO y PERSONAS INDETERMINADAS

Subsanada la demanda dentro del término otorgado y teniendo en cuenta que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por la ley conforme a lo previsto en los artículos 82 y ss, 375 del Código General del Proceso y Ley 2213 de 2022, el Juzgado Promiscuo Municipal de Sesquilé,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de **PERTENENCIA AGRARIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO DE MINIMA CUANTÍA**, del predio denominado "El Recuerdo", distinguido con matrícula inmobiliaria No. 176-160468 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Zipaquirá, Cédula Catastral No. 25736000000030183000, ubicado en la Vereda Boitivá del Municipio de Sesquilé Cundinamarca, instaurada a través de apoderado judicial por MANUEL ARTURO ROJAS BALLÉN en contra de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE CONCEPCIÓN MORENO y HERMENEGILDA MORENO y PERSONAS INDETERMINADAS.

**SEGUNDO:** A la presente demanda imprímasele el trámite del proceso verbal sumario, de acuerdo al artículo 391 y siguientes del C.G.P, en concordancia con el artículo 375 ibídem.

**TERCERO:** De conformidad al numeral 6 del artículo 375 ibídem, se ordena la inscripción de la demanda en el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 176-160468 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Zipaquirá. **OFICIAR.**

**CUARTO: EMPLAZAR** a las **HEREDEROS INDETERMINADOS DE CONCEPCIÓN MORENO y HERMENEGILDA MORENO y a las demás PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho al bien objeto del litigio, siguiendo los lineamientos del Art. 108 del C.G.P, concordante con el artículo 10º del de la Ley 2213 de 2022. Por Secretaría, inclúyase la información del proceso en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Adviértasele a los emplazados que en caso de no presentarse dentro del término de quince (15) días siguientes a la publicación en el registro Nacional de emplazados, se les designará curador Ad Litem con quien se surtirá la notificación, quienes

dispondrán de un término de diez (10) días para su contestación y se continuará el trámite del proceso hasta su terminación, advirtiendo que quien concurra después tomará el proceso en el estado en que se encuentre.

**QUINTO:** Infórmese la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, Agencia Nacional de Tierras (ANT), a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. **OFICIAR.**

**SEXTO: Notifíquese** al Agente del Ministerio Público (Personería Municipal de Sesquilé). **Déjese constancia.**

**SÉPTIMO:** Se ordena a la parte demandante la instalación de una valla en el inmueble objeto del proceso, la cual debe cumplir los requisitos previstos en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso. El cumplimiento de esta obligación se acreditará con fotografías (físicas o digitales) y la valla deberá permanecer instalada en el predio hasta la fecha de la audiencia única (Inicial y de instrucción y juzgamiento).

**OCTAVO:** Reconocer personería al abogado JOSÉ ABRAHAM VILLATE TORRES, en calidad de apoderado judicial del demandante, para que actúe en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MARLYN PAOLA CABRERA RIVAS**  
**JUEZ**

Firmado Por:

Marlyn Paola Cabrera Rivas

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Sesquile - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **13bb2b9e14288272b21cbdfdcf17cc82e18b5045aaff809d96e007e6866516c5**

Documento generado en 01/02/2023 05:49:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**