

**INFORME SECRETARIAL:** Sesquilé, C/marca, 1º de julio de 2021; al Despacho de la señora Juez las presentes diligencias, informando que se recibe a través de correo institucional demanda de Pertinencia Agraria. Sírvase proveer.



**GILMA INÉS ORJUELA MALDONADO**  
- SECRETARIA

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SESQUILÉ, CUNDINAMARCA**

Correo electrónico: [jprmpalesquile@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalesquile@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 5 No. 5-14 Casa Santander – Cel: 3176454379

Veintitrés (23) de julio de dos mil veintiuno (2021)

RADICADO : 257364089001202100085-00  
PROCESO : PERTENENCIA AGRARIA  
DEMANDANTE: RAMÓN ALIRUO PRIETO MORA, LUIS ALBERTO PRIETO MORA y  
ADELA RODRÍGUEZ MELLIZO  
DEMANDADOS: PERSONAS INDETERMINADAS

Con base en lo dispuesto en el artículo 82 y numerales 1 y 2 del artículo 90 del C.G.P, **INADMITIR** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días se subsane, so pena de Rechazo, en los siguientes aspectos:

- 1. Allegue** certificado de registrador de instrumentos públicos de Zipaquirá, en el cual consten las personas que figuran como titulares de derechos reales principales sujetas a registro, debiendo direccionar la demanda contra estos o sus herederos determinados e indeterminados. (Artículo 84 numeral 2º, 87, 375 numeral 5º del C.G.P), toda vez que el aportado con la demanda, certifica que no existen titulares de derechos reales, ni ninguno como tal en el sistema antiguo ni en el actual.
- 2. Informe** lugar de domicilio, dirección de notificación y correo electrónico de la demandante ADELA RODRÍGUEZ MELLIZO. Así mismo, **Amplíe** información sobre la dirección de notificación de los demás demandantes, refiriendo una ubicación concreta que permita la entrega efectiva de comunicaciones, como quiera que únicamente se indica Vereda y municipalidad pero omite precisar sector, nombre del predio o finca correspondiente, debiendo brindar todas las especificaciones conocidas. (Numeral 10º del artículo 82 del C.G.P).
- 3. Indique** el canal digital donde deben ser citados los testigos mencionados en el acápite de pruebas, 6.2., Artículo 6º del Decreto 806 de 2020.
- 4. Especifique** cual es el área restante del predio de mayor extensión, luego de segregar los inmuebles objeto de usucapión, especificando sus linderos con los que se identificará en adelante el folio de matrícula 176-7646, en razón a que no se solicitó cancelación de esa matrícula, y la misma quedaría vigente al pretenderse la apertura de un folio de matrícula inmobiliaria para cada uno de los predios a segregar.

**NOTIFÍQUESE,**

**Firmado Por:**

**MARLYN PAOLA CABRERA RIVAS**  
**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 001 PROMISCO MUNICIPAL SESQUILE-CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ce79ec4a5f44ee3fefe97aadce30e3e96622e31f877428aa0263990daace264**

Documento generado en 23/07/2021 03:39:39 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**