

**INFORME SECRETARIAL:** Sesquilé, C/marca, 13 de julio de 2021; al Despacho de la señora Juez las presentes diligencias para disponer sobre notificación de acreedor hipotecario. Sírvase proveer.

  
**GILMA INÉS ORJUELA MALDONADO**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SESQUILÉ**

Correo electrónico: [jprmpalesquile@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalesquile@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Carrera 5 No. 5-14 Casa Santander – Cel: 3176454379

Trece (13) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

RADICADO : 2573640890012020-00005-00  
PROCESO : EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA  
DEMANDANTE: ALBEIRO ANTONIO HERNÁNDEZ  
DEMANDADO: ISRAEL MARTÍNEZ GONZÁLEZ

Téngase en cuenta que dentro del término de requerimiento para desistimiento tácito ordenado en auto anterior, la parte activa no acreditó la vinculación del acreedor hipotecario en legal forma; no obstante, como ello, no es óbice para paralizar el proceso, ha de continuarse la marcha en su etapa procesal subsiguiente, pero si haciendo claridad al accionante, que de conformidad al artículo 448 del C.G.P, no podrá peticionar diligencia de remate hasta tanto no se halle vinculado el acreedor hipotecario Bancolombia S.A.

En consecuencia de lo precedente y como quiera que la documental allegada y concretamente en la citación enviada al acreedor, no precisa en forma concreta por cual normatividad pretende notificarlo, si es por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020 o artículo 291 del CGP, generando confusión en el tipo de notificación que pretende adelantar, ya que esas notificaciones difieren del término que dispondría el acreedor hipotecario para tenerse por notificado.

En ese orden de ideas, si pretendió citar para notificar de acuerdo al artículo 291 del C.G.P., no acompañó certificación de entrega positiva en dirección física con cotejado de la copia del mandamiento de pago y el auto que ordena su vinculación, para disponer la notificación por aviso artículo 292 ibídem.

Si por el contrario, la intención fue notificar de conformidad al artículo 8° del decreto 806 de 2020, no se acreditó cuando el iniciador recepcionó el acuse de recibido o que se haya constatado por otro medio el acceso del destinatario al mensaje.

De manera que ante las falencias anotadas, se requiere a la parte actora a fin de que proceda a realizar la notificación personal del acreedor hipotecario, de conformidad a los artículos 291 y 292 del CGP, o el artículo 8° del decreto 806 de 2020, subsanando los yerros observados.

**NOTIFÍQUESE.**  
**MARLYN PAOLA CABRERA RIVAS**  
**JUEZ**  
**(2)**

Firmado Por:

**Marlyn Paola Cabrera Rivas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Sesquile**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8e2aff33d5bbd88ab348896c629a157e2806b97163bf5a14373fc6ab9feecb**  
Documento generado en 13/08/2021 05:08:52 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**