

**República de Colombia**



**Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Valledupar  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
E-mail: [j01prmpalchiriguana@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalchiriguana@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Chiriguaná (Cesar).**

**CHIRIGUANÁ - CESAR, VEINTICUATRO (24) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022).**

<b>REFERENCIA:</b>	ESPECIAL DE DIVISIÓN MATERIAL Y/O VENTA DE LA COSA COMÚN.
<b>DEMANDANTE:</b>	LEONIDAS JOSEFA MISATH MARTÍNEZ.
<b>APO. D/TE:</b>	DR. VÍCTOR JULIO PÉREZ RODRÍGUEZ.
<b>DEMANDADOS:</b>	LIDA ESTHER MISATH MARTÍNEZ Y OTROS.
<b>RADICADO:</b>	20-178-40-89-001-2021-00314-00.
<b>AUTO No.</b>	302.

Se observa que la presente demanda reúne los requisitos establecidos en el Art. 82 y Sigüientes del Código General del Proceso, en concordancia con el Título Tercero, Capítulo III Artículo 409 ibidem. En consecuencia, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Chiriguaná -Cesar,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DEJAR SIN EFECTOS** el auto N° 281 de fecha 22 de Febrero de 2022, por medio del cual se rechazó la demanda por parte de subsanación.

**SEGUNDO: ADMITIR** la presente demanda ESPECIAL DE DIVISIÓN MATERIAL Y/O VENTA DE LA COSA COMÚN presentada por **LEONIDAS JOSEFA MISATH MARTÍNEZ** por intermedio del DR. VÍCTOR JULIO PÉREZ RODRÍGUEZ, contra **OSIRIS LEONOR MISATH MARTÍNEZ, LEBIS MARÍA MISATH MARTÍNEZ, LIDA ESTHER MISATH MARTÍNEZ y los HEREDEROS INDETERMINADOS DEL CAUSANTE MANUEL EUSEBIO MISATH MARTÍNEZ.**

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** este auto Admisorio de la demanda a los demandados **OSIRIS LEONOR MISATH MARTÍNEZ, LEBIS MARÍA MISATH MARTÍNEZ, LIDA ESTHER MISATH MARTÍNEZ y los HEREDEROS INDETERMINADOS DEL CAUSANTE MANUEL EUSEBIO MISATH MARTÍNEZ,** de conformidad con los artículos 108, 375 numerales 6 y 7 del C.G.P., y Decreto 806 de 2020.

**CUARTO:** De conformidad con el artículo 409 del C.G. del P, córrase traslado de la demanda por el término de 10 días.

**QUINTO:** Teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 375 numeral 6° en concordancia con el artículo 592 del C.G.P. Inscríbese la presente demanda en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chimichagua - Cesar,

correspondiente al inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria 192-24347, tal como consta en el certificado de libreta y tradición anexado.

**SEXTO: NOMBRESE** al auxiliar de la justicia NAIMEN ENRIQUE GARCÍA GÓMEZ, con la finalidad de que secuestre el bien objeto de litigio.

**SÉPTIMO:** En la forma prevista en los artículos 108, 375 numerales 6 y 7 del C.G.P. y Decreto 806 del 04 de junio del 2020, emplácese a los **HEREDEROS INDETERMINADOS DEL CAUSANTE MANUEL EUSEBIO MISATH MARTÍNEZ** que se crean con derecho sobre el respectivo bien.

**OCTAVO:** Téngase y Reconózcase al **DR. VÍCTOR JULIO PÉREZ RODRÍGUEZ** como apoderado Judicial del **Sr. LEONIDAS JOSEFA MISATH MARTÍNEZ**, en los términos y para los fines del poder legalmente conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

*Yudi Matilde Santiz Palencia*  
**YUDI MATILDE SANTIZ PALENCIA.**

