

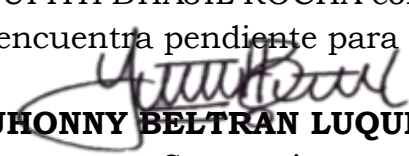
**República de Colombia**



**Rama Judicial del Poder Público  
Distrito Judicial de Valledupar  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
E-mail: [j01prmpalchiriguana@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalchiriguana@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Chiriguaná (Cesar).**

**CHIRIGUANÁ - CESAR, TREINTA (30) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022).**

Al despacho de la señora Juez pasa el PROCESO REIVINDICATORIO DE DOMINIO presentada por HENRY JAIMES GALLO a través de apoderado judicial DR. AHMED TUFITH DHAJIL ROCHA contra NELSON HERNANDEZ VASQUEZ, la cual se encuentra pendiente para su admisión. Ordene.

  
**JHONNY BELTRAN LUQUETTA.**

Secretario.

**CHIRIGUANÁ - CESAR, TREINTA (30) DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022).**

**AUTO No. 177.**

**REF:** PROCESO REIVINDICATORIO DE DOMINIO.

**DTE:** HENRY JAIMES GALLO.

**APODERADO DTE:** DR. AHMED TUFITH DHAJIL ROCHA.

**DDO:** NELSON HERNANDEZ VASQUEZ.

**RAD:** 20-178-40-89-001-2022-00186-00.

Sería del caso admitir la presente demanda VERBAL REIVINDICATORIA instaurada por HENRY JAIMES GALLO a través de apoderado judicial DR. AHMED TUFITH DHAJIL ROCHA contra NELSON HERNANDEZ VASQUEZ, si no fuese menester que la parte actora:

Por lo que este despacho procede a la revisión de la solicitud para su admisión haciéndole saber al solicitante o su apoderado judicial, que su solicitud es inadmisibile dado que adolece de lo siguiente:

**PRIMERO:** Explique el motivo por el cual se presta juramento estimatorio por el valor que se esgrime tiene el inmueble en disputa, si en esta causa no se pretende el reconocimiento de una indemnización, compensación o el pago de frutos o mejoras (art. 206 del C. G. del P.).

**SEGUNDO:** Aporte el avalúo catastral actualizado del predio que se pide reivindicar.

**TERCERO:** Allegue prueba de la realización de la conciliación prejudicial a la que se haya convocado al demandado, la cual es requisito de procedibilidad conforme a los arts. 35 y 38 de la Ley 640 de 2001, atendiendo que en el acápite de pruebas la relaciona, pero no la aporta.

**CUARTO:** Téngase al DR. AHMED TUFITH DHAJIL ROCHA como apoderado judicial de la parte demandante HENRY JAIMES GALLO en los términos y para los efectos del poder conferido.

**QUINTO:** De conformidad con lo establecido en el Art. 90 del CGP., se mantendrá la presente demanda en la secretaria del Juzgado por el Término de cinco (05) días para que sea subsanada so pena de rechazo. -

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

  
**YUDI MATILDE SANTIZ PALENCIA.**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Chiriguana, el 31 de Agosto de 2022. Notifico la providencia anterior a las partes con el presente **Estado Electrónico. No. 120.**

El secretario:

  
**JHONNY BELTRAN LUQUETTA**  
SECRETARIO.

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL CESAR  
SECRETARIA  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CHIRIGUANA - CESAR