

Señor:

**JUEZ 1º PROMISCO MUNICIPAL DE CHIRIGUANA -CESAR.
E. S. D.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA
DEMADNANTE: LEWIS JOSE CAMACHO CARRASCAL
DEMANDADO: JORGE ANTONIO BENAVIDES PALLARES Y ALIS
RANGEL
RAD: 20-178-40-001-2016-00135-00.**

LELIA MORALES NEGRETTE, quien es mayor, abogada en ejercicio, mayor y vecino de esta ciudad, identificada con la cedula de ciudadanía número 36.677.378 de Chiriguana, portadora de la T. P. No 127.758 del C.S. de la J., obrando en mi condición de apoderada judicial del demandante dentro de la referencia, con el debido respeto me dirijo a usted, con el objeto de presentar el avalúo catastral del bien inmueble con matricula inmobiliaria No 192-629, que se encuentra ubicado en la calle 8 No 12 – 68 del municipio de curumani, según lo registrado en la **SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL DE CURUMANI – CESAR**, el **avalúo es de (\$33.242.000.00) TREINTA Y TRES MILLONES DOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL PESOS M/L**, incrementado en un cincuenta por ciento (50%), es de **(\$49.863.000) CUARENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS M/L**.

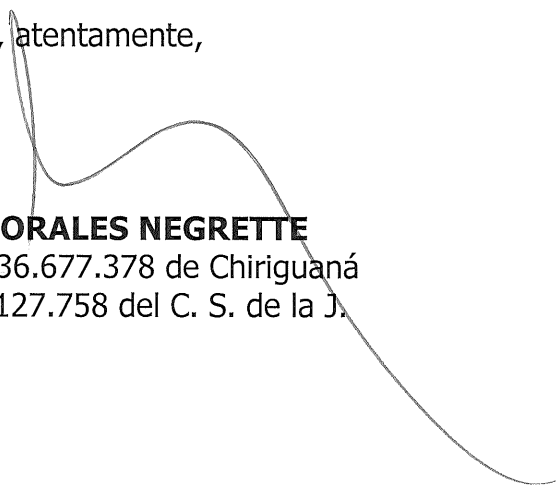
Anexo liquidación No 20889 de fecha 29 de octubre de 2021, expedida por la **SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL DE CURUMANI – CESAR**.

FUNDAMENTO LEGAL: articulo 44 No 4 del CGP.

Notificaciones las recibiré al correo electrónico: lemoneeee@hotmail.com

De usted, atentamente,

LELIA MORALES NEGRETTE
C. C. No 36.677.378 de Chiriguaná
T. P. No 127.758 del C. S. de la J.





MUNICIPIO DE CURUMANI
SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL



Datos del contribuyente.

LIQUIDADO

LIQUIDACION No
20889

Factura			Fecha de Liquidación		29/10/2021
Nombres y Apellidos:			No Predio		010200040004000
Tipo y Documento:			Avaluo		\$ 33,242,000.00
Dirección			Area Terreno		627.00
Tipo predio			Area Hectarea		0.00
			Area Construida		571.00
			Tarifa:		x 1000

Estado de cuenta Detallado.

VIGENCIA	AVALUO	PREDIAL	CORPOCESAR	BOMBERO	DESCUENTO	INTERES	DESC. ESPECIAL	SUB TOTAL
2009	\$ 10,423,000	\$ 41,692	\$ 15,635.0	\$ 0	\$ 0	\$ 41,692	\$ 33,354	\$ 65,665
2010	\$ 24,016,000	\$ 96,064	\$ 36,024.0	\$ 0	\$ 0	\$ 96,064	\$ 76,851	\$ 151,301
2011	\$ 24,736,000	\$ 98,944	\$ 37,104.0	\$ 0	\$ 0	\$ 98,944	\$ 79,155	\$ 155,837
2012	\$ 25,478,000	\$ 101,912	\$ 38,217.0	\$ 0	\$ 0	\$ 101,912	\$ 81,530	\$ 160,511
2013	\$ 26,242,000	\$ 104,968	\$ 39,363.0	\$ 4,199	\$ 0	\$ 104,968	\$ 83,974	\$ 169,524
2014	\$ 27,029,000	\$ 108,116	\$ 40,544.0	\$ 4,325	\$ 0	\$ 108,116	\$ 86,493	\$ 174,608
2015	\$ 27,840,000	\$ 194,880	\$ 41,760.0	\$ 7,795	\$ 0	\$ 194,880	\$ 155,904	\$ 283,411
2016	\$ 28,675,000	\$ 200,725	\$ 43,013.0	\$ 8,029	\$ 0	\$ 167,922	\$ 134,338	\$ 285,351
2017	\$ 29,535,000	\$ 177,210	\$ 44,302.0	\$ 8,860	\$ 0	\$ 117,558	\$ 94,046	\$ 253,884
2018	\$ 30,421,000	\$ 182,526	\$ 45,632.0	\$ 9,126	\$ 0	\$ 89,471	\$ 71,577	\$ 255,178
2019	\$ 31,334,000	\$ 188,004	\$ 47,001.0	\$ 9,400	\$ 0	\$ 59,593	\$ 47,674	\$ 256,324
2020	\$ 32,274,000	\$ 225,918	\$ 48,411.0	\$ 11,296	\$ 0	\$ 32,375	\$ 25,900	\$ 292,100
2021	\$ 33,242,000	\$ 199,452	\$ 49,863.0	\$ 9,973	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 259,288
						\$ 1,213,495	\$ 970,796	\$ 2,762,982

INGRESOS PROPIOS:	\$ 2,163,110	COMULTRASAN 05-038-0071
CORPOCESAR:	\$ 526,869	COMULTRASAN 02-038-041189
BOMBERO:	\$ 73,003	COMULTRASAN 02-038-046330

Valor Factura sin Descuento	\$ 3,733,778
Valor Descuento:	\$ 970,796
Valor Pagar con Descuento:	\$ 2,762,982

MARELVIS MOJICA RUIZ
Secretaria de Hacienda