

Yopal, 23 de noviembre de 2020

SEÑORES:

**JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO DE PAZ DE ARIPORO
LA CIUDAD**

Ref.

Proceso Ejecutivo singular De Mayor Cuantía

Radicado: 2019-00065-00

Demandante: Jairo Sanchez Lugo.

Demandado: Boris Alexander Rivera Tarache

AILEEN DIANE CORREDOR QUIÑONES, abogada en ejercicio, en nombre y representación de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, muy comedidamente me dirijo a usted para presentar liquidación del crédito de conformidad al artículo 446 del CGP.

Titulo valor 1

Capital:

CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$150.000.000)

Intereses corrientes:

Desde el día 02 de enero de 2018 hasta el día 2 de febrero de 2018

desde	hasta	Máximo interés corriente anual	Interés corriente mensual	Resultado en pesos Capital (\$150.000.000)
2-ene-18	2-feb-18	20,69%	1.7%	\$2.550.000
Sub total				\$2.550.000

Interés moratorio

Desde el día 03 de febrero hasta el día 23 de noviembre de 2020

desde	hasta	Máximo de usura anual	Interés moratorio mensual	Resultado en pesos Capital (\$150.000.000)
3-feb-18	28-feb-18	31,52%	2.6%	\$3.482.142
1-mar-18	31-mar-18	31,02%	2.5%	\$3.750.000
1-abr-18	30-abr-18	30,72%	2.5%	\$3.750.000
1-abr-18	30-jun-18			
1-may-18	31-may-18	30,66%	2.5%	\$3.750.000
1-jun-18	30-jun-18	30,42%	2.5%	\$3.750.000
1-jul-18	31-jul-18	30,05%	2.5%	\$3.750.000
1-jul-18	30-sep-18			
1-ago-18	31-ago-18	29,91%	2.4%	\$3.600.000
1-sep-18	30-sep-18	29,72%	2.4%	\$3.600.000
1-oct-18	31-oct-18	29,45%	2.4%	\$3.600.000
1-oct-18	31-dic-18			
1-nov-18	30-nov-18	29,24%	2.4%	\$3.600.000
1-dic-18	31-dic-18	29,10%	2.4%	\$3.600.000
1-ene-19	31-ene-19	28,74%	2.3%	\$3.450.000
1-ene-19	31-mar-19			
1-feb-19	28-feb-19	29,55%	2.4%	\$3.600.000
1-mar-19	31-mar-19	29,06%	2.4%	\$3.600.000
1-abr-19	30-abr-19	28,98%	2.3%	\$3.450.000
1-abr-19	30-jun-19			
1-may-19	31-may-19	29,01%	2.4%	\$3.600.000
1-jun-19	30-jun-19	28,95%	2.3%	\$3.450.000
1-jul-19	31-jul-19	28,92%	2.3%	\$3.450.000
1-jul-19	30-sep-19			
1-ago-19	31-ago-19	28,98%	2.3%	\$3.450.000
1-sep-19	30-sep-19	28,98%	2.3%	\$3.450.000
1-oct-19	31-oct-19	28,65%	2.3%	\$3.450.000
1-oct-19	31-dic-19			
1-nov-19	30-nov-19	28,55%	2.3%	\$3.450.000
1-dic-19	31-dic-19	28,37%	2.3%	\$3.450.000
1-ene-20	31-ene-20	28,16%	2.3%	\$3.450.000
1-ene-20	31-mar-20			
1-feb-20	29-feb-20	28,59%	2.3%	\$3.450.000

1-mar-20	31-mar-20	28,43%	2.3%	\$3.450.000
1-abr-20	30-abr-20	28,04%	2.3%	\$3.450.000
1-abr-20	30-jun-20			
1-may-20	31-may-20	27,29%	2.2%	\$3.300.000
1-jun-20	30-jun-20	27,18%	2.2%	\$3.300.000
1-jul-20	31-jul-20	27,18%	2.2%	\$3.300.000
1-jul-20	30-sep-20			
1-ago-20	31-ago-20	27,44%	2.2%	\$3.300.000
1-sep-20	30-sep-20	27,53%	2.2%	\$3.300.000
1-oct-20	31-oct-20	27,14%	2.2%	\$3.300.000
1-nov-20	23-nov-20	26,76%	2.2%	\$2.530.000
Subtotal				\$118.212.142

TITULO VALOR 2

Capital:

TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$32.500.000)

Intereses corrientes:

Desde el día 05 de marzo de 2019 hasta el día 05 de agosto de 2019

desde	hasta	Máximo interés corriente anual	Interés corriente mensual	Resultado en pesos Capital (\$32.500.000)
5-mar-19	30-mar-1	19.37%	1.6%	\$433.333
1-abr-19	30-abr-19	19.32%	1.6%	\$520.000
1-may-19	31-may-19	19.34%	1.6%	\$520.000
1-jun-19	30-jun-19	19.30%	1.6%	\$520.000
1-jul-19	31-jul-19	19.28%	1.6%	\$520.000
1-ago-19	5-ago-19	19.32%	1.6%	\$86.666
Sub total				\$2.599.999

Intereses moratorios:

Desde el día 06 de agosto de 2019 hasta el día 23 de noviembre de 2020

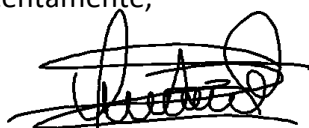
desde	hasta	Máximo de usura anual	Interés moratorio mensual	Resultado en pesos Capital (\$32.500.000)
6-ago-19	31-ago-19	28,98%	2.4%	\$650.000
1-sep-19	30-sep-19	28,98%	2.4%	\$780.000
1-oct-19	31-oct-19	28,65%	2.3%	\$747.500
1-oct-19	31-dic-19			
1-nov-19	30-nov-19	28,55%	2.3%	\$747.500
1-dic-19	31-dic-19	28,37%	2.3%	\$747.500
1-ene-20	31-ene-20	28,16%	2.3%	\$747.500
1-ene-20	31-mar-20			
1-feb-20	29-feb-20	28,59%	2.3%	\$747.500
1-mar-20	31-mar-20	28,43%	2.3%	\$747.500
1-abr-20	30-abr-20	28,04%	2.3%	\$747.500
1-abr-20	30-jun-20			
1-may-20	31-may-20	27,29%	2.2%	\$715.000
1-jun-20	30-jun-20	27,18%	2.2%	\$715.000
1-jul-20	31-jul-20	27,18%	2.2%	\$715.000
1-jul-20	30-sep-20			
1-ago-20	31-ago-20	27,44%	2.2%	\$715.000
1-sep-20	30-sep-20	27,53%	2.2%	\$715.000
1-oct-20	31-oct-20	27,14%	2.2%	\$715.000
1-nov-20	23-nov-20	26,76%	2.2%	\$548.166
subtotal				\$11.500.666

Capital título 1	\$150.000.000
Intereses corrientes	\$2.550.000
Intereses moratorios	\$118.212.142
Capital título 2	\$32.500.000
Intereses corrientes	\$2.599.999
Intereses moratorios	\$11.500.666
TOTAL	\$317.362.807

**SON TRECIENTOS DIECISIETE MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS
SIETE PESOS MONEDA LEGAR COLOMBIANA Y CORRIENTE**

Anexo certificación bancaria de intereses corrientes y máximo de usura en tabla de excel

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Aileen', with several horizontal strokes underneath.

AILEEN D IANE CORREDOR QUIÑONES

CC. 33.368.791 de Tunja

T.P 170.508 del C. J de la Jud.



RESUELVE
CONSULTORIA JURIDICA Y FINANCIERA S.A.S.
NIT: 900991510-0

120
121

Señor:
JUEZ PROMISCOUO DEL CIRCUITO
Paz de Ariporo- Casanare

Asunto: EJECUTIVO CON GARANTIA
De: BANCOLOMBIA.
Contra: MISAEL JAIR TUAY SIGUA
Rad: 2018-072

Actuando en representación de la parte actora dentro del proceso de la referencia, me permito presentar LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 446 del C.G.P.:

PAGARE NO. 8400080895

CAPITAL ACELERADO	\$12.495.123.00
INTERESES MORATORIOS	\$ 4.574.409.26
INTERES CORRIENTE	\$ 189.646.00
TOTAL	\$17.259.178.26

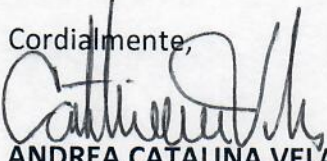
PAGARE CON SERIAL NO. 44099113

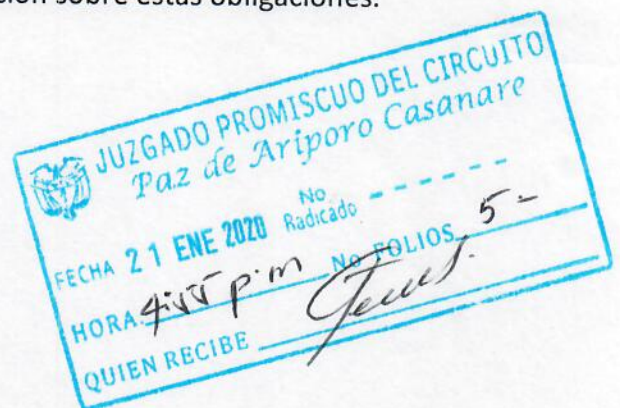
CAPITAL	\$87.479.058.00
INTERESES MORATORIOS	\$38.286.785.34
TOTAL	\$125.765.843.34

Nota: Las obligaciones representadas en los pagarés con serial N°44426834, 40051234 se encuentran canceladas por lo que no se presenta liquidación sobre estas obligaciones.

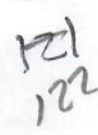
Anexo: 4 Folios

Cordialmente,


ANDREA CATALINA VELA CARO.
C.C. 1.030.612.885 de Bogotá
T.P. No.270.612 del C.S. de



Centro Comercial Primavera Urbana Lobby 3 Oficina 517
Tel fijo: 677-9926- Celular 317 8214625- E-mail: administrativa01@resuelvesas.com
Villavicencio - Meta



Ciudad

Producto	Crédito
Pagaré	8400080895

TRANSCURAMA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
900,340,338
8400080895
febrero 17 de 2018

24.97%

Saldo de la obligación a dic 19 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	12,495,123.00
Interes Corriente	189,646.00
Intereses por Mora	4,574,409.26
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	17,259,178.26

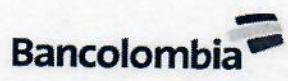
SSEAC



TRANSCURRAMA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/18-2018			12,495,123.00	189,646.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	0.00	12,684,769.00
Saldo para Demanda	may-18-2018	0.00%	0	12,495,123.00	189,646.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	0.00	12,684,769.00
Cierre de Mes	may-31-2018	26.74%	13	12,495,123.00	189,646.00	105,894.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	105,894.87	12,790,663.87
Cierre de Mes	jun-30-2018	26.55%	30	12,495,123.00	189,646.00	350,101.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	350,101.48	13,034,870.48
Cierre de Mes	jul-31-2018	26.27%	31	12,495,123.00	189,646.00	600,094.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	600,094.87	13,284,863.87
Cierre de Mes	ago-31-2018	26.16%	31	12,495,123.00	189,646.00	849,163.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	849,163.73	13,533,932.73
Cierre de Mes	sep-30-2018	26.01%	30	12,495,123.00	189,646.00	1,088,905.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	1,088,905.03	13,773,674.03
Cierre de Mes	oct-31-2018	25.81%	31	12,495,123.00	189,646.00	1,334,924.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	1,334,924.05	14,019,693.05
Cierre de Mes	nov-30-2018	25.64%	30	12,495,123.00	189,646.00	1,571,579.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	1,571,579.30	14,266,348.30
Cierre de Mes	dic-31-2018	25.54%	31	12,495,123.00	189,646.00	1,815,265.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	1,815,265.24	14,500,034.24
Cierre de Mes	ene-31-2019	25.26%	31	12,495,123.00	189,646.00	2,066,540.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	2,066,540.02	14,741,309.02
Cierre de Mes	feb-28-2019	25.88%	28	12,495,123.00	189,646.00	2,279,139.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	2,279,139.71	14,963,908.71
Cierre de Mes	mar-31-2019	25.50%	31	12,495,123.00	189,646.00	2,522,558.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	2,522,558.32	15,207,357.32
Cierre de Mes	abr-30-2019	25.44%	30	12,495,123.00	189,646.00	2,757,533.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	2,757,533.67	15,442,302.67
Cierre de Mes	may-31-2019	25.47%	31	12,495,123.00	189,646.00	3,000,617.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	3,000,617.82	15,685,386.92
Cierre de Mes	jun-30-2019	25.42%	30	12,495,123.00	189,646.00	3,235,999.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	3,235,999.06	15,920,188.06
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	31	12,495,123.00	189,646.00	3,477,880.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	3,477,880.88	16,162,649.88
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	31	12,495,123.00	189,646.00	3,720,764.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	3,720,764.39	16,405,533.39
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	30	12,495,123.00	189,646.00	3,955,739.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	3,955,739.75	16,640,508.75
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	31	12,495,123.00	189,646.00	4,196,409.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	4,196,409.91	16,881,178.91
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	12,495,123.00	189,646.00	4,428,594.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	4,428,594.09	17,113,363.09
Saldo para Demanda	dic-19-2019	24.97%	19	12,495,123.00	189,646.00	4,574,409.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12,495,123.00	189,646.00	4,574,409.26	17,259,178.26

122
123



Medellin, diciembre 19 de 2019

Ciudad

Producto	Crédito
Pagaré	AUDIOPRESTAMO

Titular
Cédula o Nit.
Crédito
Mora desde

TRANSCURRAMA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
900,340,338
AUDIOPRESTAMO
enero 27 de 2018

Tasa máxima Actual

24.97%

Liquidación de la Obligación a ene 2 de 2018	
Capital	Valor en pesos
Int. Corrientes a fecha de demanda	87,479,058.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	87,479,058.00

Saldo de la obligación a dic 19 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	87,479,058.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	38,286,785.34
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	125,765,843.34

SSEAC

TRANSCURRAMA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene-2/2018	0.00%	0	87,479,058.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	0.00	87,479,058.00
Saldos para Demanda	ene-2-2018														
Cierre de Mes	ene-31-2018	27.03%	29	87,479,058.00	0.00	1,678,695.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	1,678,695.79	89,157,753.79
Cierre de Mes	feb-28-2018	27.39%	28	87,479,058.00	0.00	3,318,637.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	3,318,637.87	90,797,695.87
Cierre de Mes	mar-31-2018	27.01%	31	87,479,058.00	0.00	5,113,374.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	5,113,374.25	92,592,432.25
Cierre de Mes	abr-30-2018	26.78%	30	87,479,058.00	0.00	6,836,368.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	6,836,368.09	94,315,446.09
Cierre de Mes	may-31-2018	26.74%	31	87,479,058.00	0.00	8,614,668.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	8,614,668.44	96,093,726.44
Cierre de Mes	jun-30-2018	26.55%	30	87,479,058.00	0.00	10,324,372.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	10,324,372.68	97,803,430.68
Cierre de Mes	jul-31-2018	26.27%	31	87,479,058.00	0.00	12,074,590.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	12,074,590.39	99,553,648.39
Cierre de Mes	ago-31-2018	26.01%	31	87,479,058.00	0.00	13,818,335.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	13,818,335.48	101,297,393.48
Cierre de Mes	sep-30-2018	25.81%	30	87,479,058.00	0.00	15,496,777.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	15,496,777.77	102,975,835.77
Cierre de Mes	oct-31-2018	25.64%	31	87,479,058.00	0.00	17,219,170.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	17,219,170.78	104,698,228.78
Cierre de Mes	nov-30-2018	25.54%	30	87,479,058.00	0.00	18,876,007.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	18,876,007.48	106,355,065.48
Cierre de Mes	dic-11-2018	25.54%	11	87,479,058.00	0.00	19,477,614.96	0.00	0.00	43,270.49	0.00	43,270.49	87,479,058.00	0.00	19,434,344.47	106,913,402.47
Cierre de Mes	dic-31-2018	25.54%	20	87,479,058.00	0.00	20,531,252.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	20,531,252.35	108,010,310.35
Cierre de Mes	ene-16-2019	25.26%	16	87,479,058.00	0.00	21,399,051.83	0.00	0.00	1,128,565.29	0.00	1,128,565.29	87,479,058.00	0.00	20,270,486.54	107,749,544.54
Cierre de Mes	ene-31-2019	25.26%	15	87,479,058.00	0.00	21,083,797.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	21,083,797.22	106,562,855.22
Cierre de Mes	feb-8-2019	25.88%	8	87,479,058.00	0.00	21,526,759.27	0.00	0.00	381,803.54	0.00	381,803.54	87,479,058.00	0.00	21,164,455.73	106,643,513.73
Cierre de Mes	feb-28-2019	25.88%	20	87,479,058.00	0.00	22,274,810.52	0.00	0.00	49,809.12	0.00	49,809.12	87,479,058.00	0.00	22,274,810.52	109,763,868.52
Cierre de Mes	mar-20-2019	25.50%	20	87,479,058.00	0.00	23,970,519.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	23,320,710.02	110,789,768.02
Cierre de Mes	mar-31-2019	25.50%	11	87,479,058.00	0.00	23,921,681.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	23,921,681.61	111,400,719.61
Cierre de Mes	abr-30-2019	25.44%	30	87,479,058.00	0.00	25,566,737.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	25,566,737.28	113,045,795.28
Cierre de Mes	may-31-2019	25.47%	31	87,479,058.00	0.00	27,268,583.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	27,268,583.71	114,747,641.71
Cierre de Mes	jun-30-2019	25.42%	30	87,479,058.00	0.00	28,912,299.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	28,912,299.70	116,391,357.70
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	31	87,479,058.00	0.00	30,609,928.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	30,609,928.50	118,086,986.50
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	31	87,479,058.00	0.00	32,310,369.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	32,310,369.62	119,789,427.62
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	30	87,479,058.00	0.00	33,955,445.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	33,955,445.29	121,434,503.29
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	31	87,479,058.00	0.00	35,640,390.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	35,640,390.63	123,119,448.63
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	87,479,058.00	0.00	37,265,925.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	37,265,925.10	124,744,983.10
Saldos para Demanda	dic-19-2019	24.97%	19	87,479,058.00	0.00	38,286,785.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,479,058.00	0.00	38,286,785.34	125,765,843.34

1254
125

Juez

GUILLERMO VELÁSQUEZ MENDOZA

JUEZ PROMISCO DEL CIRCUITO DE PAZ DE ARIPORO

E. S. D



Asunto: Escrito de excepciones previas

Referencia: 2018-00041

Demandante: FULVIA MARIA TORRES CUEVAS Y OTROS

Demandado: Jardines de Paz S.A. y otros

RODRIGO SEBASTIÁN HERNÁNDEZ ALONSO, identificado con cédula de ciudadanía No. 1032435845 de Bogotá D.C, portador de la Tarjeta Profesional No. 219.507 del C. S. de la J., obrando en calidad de apoderado de JARDINES DE PAZ S.A. –con NIT 860.029.126-6-, por medio del presente escrito procedo a presentar excepciones previas dentro del proceso de la referencia, en los siguientes términos:

EXCEPCIONES PREVIAS.

1. INEPTITUD DE LA DEMANDA POR FALTA DE LOS REQUISITOS FORMALES

El artículo 38 de la Ley 640 de 2001 exige como requisito de procedibilidad de los asuntos civiles de carácter declarativo, la conciliación “prejudicial.”¹ Ahora bien, el parágrafo del artículo 30 *ibidem*, establece que el requisito es exigible sin perjuicio de los postulados del artículo 590 del Código General del Proceso –Ley 1564 de 2012-.

En ese entendido, la parte demandante queriendo eludir la obligatoriedad de requerir prejudicialmente a mi defendida para conciliar las diferencias suscitadas con los hechos ocurridos en la noche del 13 de junio de 2016 en jurisdicción del municipio de Paz de Aripuro (Casanare), invocó la medida cautelar contenida en el literal b) del numeral 1) del artículo 590 del CGP la cual reza:

“Artículo 590. Medidas cautelares en procesos declarativos. En los procesos declarativos se aplicarán las siguientes reglas para la solicitud, decreto, práctica, modificación, sustitución o revocatoria de las medidas cautelares:

1. Desde la presentación de la demanda, a petición del demandante, el juez podrá decretar las siguientes medidas cautelares:

b) La inscripción de la demanda sobre bienes sujetos a registro que sean de propiedad del demandado, cuando en el proceso se persiga el pago de perjuicios provenientes de responsabilidad civil contractual o extracontractual.

Si la sentencia de primera instancia es favorable al demandante, a petición de este el juez ordenará el embargo y secuestro de los bienes afectados con la inscripción de la demanda, y de los que se denuncien como de propiedad del demandado, en cantidad suficiente para el cumplimiento de aquella.

¹ El término que trae la ley es extrajudicial, pero teniendo el carácter de requisito para acudir en sede judicial el término es prejudicial teniendo en consideración que la extrajudicialidad se puede dar por fuera del proceso, estando este en curso.

Rodrigo Sebastián Hernández Alonso –Abogado–.

Dirección para notificación: Calle 17 Sur No 39 55 Bloque 31 Apto 204. - Cel.: 3156877222 --

E-mail.: asejuryconsultemp@gmail.com

Bogotá – Colombia

El demandado podrá impedir la práctica de las medidas cautelares a que se refiere este literal o solicitar que se levanten, si presta caución por el valor de las pretensiones para garantizar el cumplimiento de la eventual sentencia favorable al demandante o la indemnización de los perjuicios por la imposibilidad de cumplirla. También podrá solicitar que se sustituyan por otras cautelas que ofrezcan suficiente seguridad."

Haciendo un análisis de la medida cautelar solicitada por la defensa de los demandantes, claramente esta no se sujeta a los postulados normativos invocados por esta parte, teniendo en consideración que la inscripción de la medida cautelar recae sobre bienes (muebles o inmuebles) sujetos a registro, los cuales debieron ser relacionados en la demanda siendo identificados plenamente.

En este caso no pueda la parte demandante considerar que el registro se hace en el certificado de existencia y representación legal de una mi representada (persona jurídica de derecho privado) puesto que JARDINES DE PAZ S.A. no es un bien respecto de sí misma.

Cabe recordar, que la persona jurídica es una institución jurídica poseedora de derechos y obligaciones, que puede ser constituida por uno o más individuos de la raza humana. En ese entendido, la persona jurídica como tal no es un bien en sí mismo, sino es un ente abstracto que incluso tiene la posibilidad o el derecho de poseer bienes en los postulados del Código Civil y del Código de Comercio.

Así las cosas, es un exabrupto solicitar como medida cautelar la inscripción de la demanda en el certificado de existencia y representación legal de la sociedad a la que represento, pues sería como hacer el registro de la demanda en el registro civil de nacimiento de una persona natural.

En ese entendido, ruego a usted señor juez que declare improcedente la medida cautelar puesto que no se ajusta a los postulados normativos del artículo 590 de la Ley 1564 de 2012 y que, por ende, la parte demandante se sustrajo de cumplir el requisito de procedibilidad establecido en el artículo 38 de la Ley 640 de 2001 –modificado por el artículo 621 de la Ley 1564 de 2012-.²

PETICIONES

1. Con fundamento en las razones de derecho anteriormente expuestas, solicito a usted señor juez, que declare la excepción previa de ineptitud sustantiva de la demanda por falta de los requisitos formales.
2. Se condene a la parte demandante al pago de costas procesales y agencias en derecho.

PRUEBAS

Su señoría, téngase como pruebas las que obran en la demanda como en su contestación.

NOTIFICACIONES

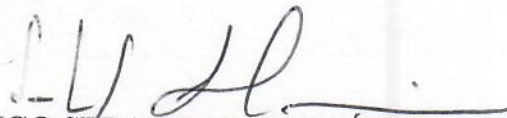
Las notificaciones se recibirán en la secretaría de este despacho o en las direcciones físicas y

² Artículo 621. Modifíquese el artículo 38 de la Ley 640 de 2001, el cual quedará así:
"Artículo 38. Requisito de procedibilidad en asuntos civiles. Si la materia de que trate es conciliable, la conciliación extrajudicial en derecho como requisito de procedibilidad deberá intentarse antes de acudir a la especialidad jurisdiccional civil en los procesos declarativos, con excepción de los divisorios, los de expropiación y aquellos en donde se demande o sea obligatoria la citación de indeterminados

electrónicas que reposan en el acápite de notificaciones de la demanda y de la contestación.

De usted señor Juez,

Cordialmente,



RODRIGO SEBASTIAN HERNÁNDEZ ALONSO

Apoderado Jardines de Paz S.A.

T.P. 219.507 del C.S. de la J.