JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Une, Cundinamarca, Veintisiete (27) de Abril de dos mil veintidós (2022).

Referencia: PROCESO No. 2022-00008-00
Clase: EJECUTIVO HIPOTECARIO
Demandante: FERNANDO ALONSO HERNANDEZ ROMERO
Demandado: JUAN CARLOS SANABRIA DIAZ

AVOQUESE el conocimiento del proceso de la referencia, por **COMPETENCIA**.

Si bien es cierto la parte actora subsanó el libelo conforme lo ordenado por el Juzgado Civil del Circuito de Cáqueza, C/marca., en el auto inadmisorio de la demanda de fecha trece (13) de Diciembre del año dos mil veintiuno (2021), en el sentido de que especificará que tipo de acción se está ejerciendo, si la cambiaria con base en el pagaré allegado o, la ejecutiva teniendo como título la escritura o, el contrato suscrita entre las partes, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 90-4 del C. G. del P., se **RECHAZA** la misma, por cuanto el actor persiste en sus pretensiones las cuales no guarda congruencia con el título valor Escritura Pública No. 948 del 22 de Junio de dos mil diecisiete (2017), mediante la cual se constituyó hipoteca abierta de primer grado en favor del aquí demandante, pues en esta tal solo se hace mención a la suma de \$5'000.000,00.

En consecuencia, devuélvase los anexos presentados con la demanda sin necesidad de desglose, y archívese la actuación restante, previas las constancias del caso.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

[Handwritten signature]
LEIDY MILENA MOSQUERA
Juez
REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
UNE CUNDINAMARCA
27/04/22

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE UNE, CUNDINAMARCA
ESTADO NUMERO 012
La providencia que antecede, se notificó por anotación en Estado fijado hoy, 28 de Abril de 2022, a la hora de las 8 a. m. Art. 295 C.G.P.
[Handwritten signature]
FLOR MARINA PARDO BERNAL
SECRETARIA