La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220823538963908006 **Nro Matrícula: 156-63457**

Impreso el 23 de Agosto de 2022 a las 03:19:50 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: ACOSTA CASTA\O JUAN CARLOS CC# 18511321

A: REVOLLO PADILLA CECILIA **CC# 21218636** X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 04-02-2015 Radicación: 2015-915

Doc: ESCRITURA 009 del 23-01-2015 NOTARIA UNICA de NOCAIMA VALOR ACTO: $270,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: REVOLLO PADILLA CECILIA CC# 21218636

DE: ULLOA REBOLLO ORLANDO CC# 17333539

A: BUSTOS AVILA BENUR **CC# 3235801** X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 06-12-2018 Radicación: 2018-12971

Doc: ESCRITURA 184 del 01-06-2018 NOTARIA UNICA de NOCAIMA VALOR ACTO: $278,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTOS AVILA BENUR CC# 3235801

A: ARIAS ACEVEDO ELVER **CC# 72326985** X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 06-08-2021 Radicación: 2021-8654

Doc: ESCRITURA 1443 del 02-08-2021 NOTARIA SEGUNDA de FACATATIVA VALOR ACTO: $220,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARIAS ACEVEDO ELVER CC# 72326985

A: BELTRAN PENAGOS RUBEN ANTONIO **CC# 11230530** X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 16-05-2022 Radicación: 2022-5403

Doc: ESCRITURA 8859 del 06-05-2022 NOTARIA VEINTINUEVE de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA CREDITO APROBADO $5.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELTRAN PENAGOS RUBEN ANTONIO CC# 11230530 X

A: VELANDIA CAMACHO RAUL **CC# 4245884**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2009-420 Fecha: 01-10-2009

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R

Escaneado con CamScanner

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220823538963908006 **Nro Matrícula: 156-63457**

Impreso el 23 de Agosto de 2022 a las 03:19:50 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: ACOSTA CASTA\O JUAN CARLOS CC# 18511321

A: REVOLLO PADILLA CECILIA **CC# 21218636** X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 04-02-2015 Radicación: 2015-915

Doc: ESCRITURA 009 del 23-01-2015 NOTARIA UNICA de NOCAIMA VALOR ACTO: $270,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: REVOLLO PADILLA CECILIA CC# 21218636

DE: ULLOA REBOLLO ORLANDO CC# 17333539

A: BUSTOS AVILA BENUR **CC# 3235801** X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 06-12-2018 Radicación: 2018-12971

Doc: ESCRITURA 184 del 01-06-2018 NOTARIA UNICA de NOCAIMA VALOR ACTO: $278,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTOS AVILA BENUR CC# 3235801

A: ARIAS ACEVEDO ELVER **CC# 72326985** X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 06-08-2021 Radicación: 2021-8654

Doc: ESCRITURA 1443 del 02-08-2021 NOTARIA SEGUNDA de FACATATIVA VALOR ACTO: $220,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARIAS ACEVEDO ELVER CC# 72326985

A: BELTRAN PENAGOS RUBEN ANTONIO **CC# 11230530** X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 16-05-2022 Radicación: 2022-5403

Doc: ESCRITURA 8859 del 06-05-2022 NOTARIA VEINTINUEVE de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA CREDITO APROBADO $5.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELTRAN PENAGOS RUBEN ANTONIO CC# 11230530 X

A: VELANDIA CAMACHO RAUL **CC# 4245884**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2009-420 Fecha: 01-10-2009

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.

Escaneado con CamScanner

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220823538963908006 **Nro Matrícula: 156-63457**

Impreso el 23 de Agosto de 2022 a las 03:19:50 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

(CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-238 Fecha: 03-04-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 2 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 09-08-2000

ES CORRECTO COMPARECIENTE DUARTE MEJIA JAIRO ALBERTO, CEDULA DE CIUDADANIA #79.275.522, SEGUN ESCRITURA #1816 DEL 27-0 2000 NOTARIA 49 DE SANTAFE DE BOGOTA D.C.-

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-54311 **FECHA: 23-08-2022**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: SANTIAGO LEMA CORTES

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

Escaneado con CamScanner