



C&V CONSTRUTOP S.A.S.

NIT. 900.559.955-3 - RÉGIMEN COMÚN

**INFORME LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO.
PREDIO MUNICIPIO DE SOGAMOSO - BOYACA.
PROPIETARIO RICARDO RAMIREZ**



**TOPOGRAFO MAURICIO VARGAS.
C&V CONSTRUTOP SAS.
MAYO DE 2021.**



C&V CONSTRUTOP S.A.S.

NIT. 900.559.955-3 - RÉGIMEN COMÚN

**ESTUDIO TOPOGRAFICO PREDIO
MUNICIPIO DE SOGAMOSO – BOYACA
CODIGO CATASTRAL No. 000100013939000.**

INTRODUCCIÓN

El presente documento contiene las actividades llevadas a cabo para la realización del levantamiento topográfico, de planimetría y localización y replanteo, en el predio en mención, ubicado en el Municipio de Sogamoso Departamento de Boyacá. Para determinar su ubicación, cálculo de Área y Amarre topográfico.

METODOLOGÍA Y ALCANCE DE LA TOPOGRAFIA

La organización de los trabajos de Topografía se desarrolló bajo el precepto de excelencia y calidad total, con personal que cuenta con la suficiente experiencia requerida.

En la etapa de ejecución del Levantamiento, se realizó sus funciones de seguimiento administrativo, operativo, técnico y de seguridad industrial, buscando el logro de los puntos indicados en el enfoque general con el apoyo logístico de equipos y Transporte.

Apyados por una Estación Total Sokkia Set 650 RX, LASER lectura sin prisma, trabajo dirigido y efectuado por dos Topógrafos con Matricula Profesional, conductor, Auxiliares de Topografía, cumpliendo a cabalidad con todas las normas técnicas de este tipo de levantamientos.

GENERALIDADES

A continuación, se presenta un informe técnico, en el cual se desarrollaron las actividades propias de la Topografía, necesarias para generar la información requerida. En el campo de levantamientos de predios y georeferenciación.

Las actividades desarrolladas en los trabajos de Campo y Oficina fueron las siguientes:

1. Reconocimiento del terreno y ubicación del área de trabajo, análisis de riegos en el momento de ejecutar las actividades de topografía. Dentro del área a levantar.
2. Amarre topográfico a coordenadas reales Norte, Este y Cota, tomadas como base inicial del trabajo de campo. El Mojón No. 09, del DAPLAN VIAL MUNICIPIO DE SOGAMOSO y su referencia de amarre. ubicados muy cerca al predio a levantar Topográficamente.
3. Levantamiento Topográfico de planimetría, del predio con los detalles visibles como lo son: linderos, pozos de inspección y construcciones alledañas, entre otros.
4. Ubicación de deltas auxiliares para el levantamiento que posteriormente servirán de base para el respectivo replanteo del predio tomando la base del predial Municipal y la base del IGAC, del predio en mención, referenciados en campo.
5. Elaboración del Plano de planta general, ubicación, cálculo de Área, geo referenciado a coordenadas MAGNA SIRGAS.
6. Impresión de las memorias del levantamiento y plano.
7. Entrega del Informe Final en Medio Magnético.

En el informe, se entregará en medio magnético, los Planos Topográficos de:

- Informe general.
- Cartera topográfica general.
- Anexo fotográfico.
- Plano de planta General de planta.}



C&V CONSTRUTOP S.A.S.

NIT. 900.559.955-3 - RÉGIMEN COMÚN

TOMA DE INFORMACION.

Inicialmente se realizó un reconocimiento del terreno, para tener un conocimiento más real del alcance del levantamiento en sí. Se ubicó el Mojón No. 09 junto con su referencia, que se utilizan como partida para el levantamiento y servirán como referencia y amarre durante el proceso del levantamiento.

El levantamiento del predio, se realizó por medio del método de radiación para la toma de información, por la buena visibilidad de los puntos a tomar requeridos en estos tipos de levantamientos.

Al obtener la información de campo se continuó con los trabajos correspondientes al procesamiento de datos. Para ello, se procede a extraer los archivos descargados de la estación total y transferirlos al PC, para iniciar la elaboración de Plano.

Procesamiento de la información.

Para la elaboración del plano se generó una nube de puntos, que es la posición verdadera que tienen todos y cada uno de los puntos tomados en campo en coordenadas Norte, Este, Cota y Código, a partir del archivo de texto obtenido en el procesamiento de coordenadas. Estos datos se clasifican de acuerdo a la descripción de los puntos en un procesador de texto o una hoja de cálculo y se cargan en un programa de dibujo, en este caso Auto CAD, Ya en Autocad, se procede a la interpretación de las carteras de campo, uniendo mediante líneas, poli línea y/o convenciones los puntos de acuerdo a los esquemas dibujados en las carteras.

Este procedimiento se realiza hasta unir de forma consistente todos los puntos. Los planos se realizaron a la escala 1:1 en el PC, para la observación precisa y sin distorsión de los detalles levantados, insertarlos en los formatos para posteriormente realizar su impresión a escalas indicadas en su rotulo.

Con la información de la base del IGAC y predial del Municipio, se realiza el replanteo del predio, para que posteriormente sea alinderado y cercado.

INGENIERÍA, TOPOGRAFÍA, CONSTRUCCIÓN, CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y SUMINISTROS

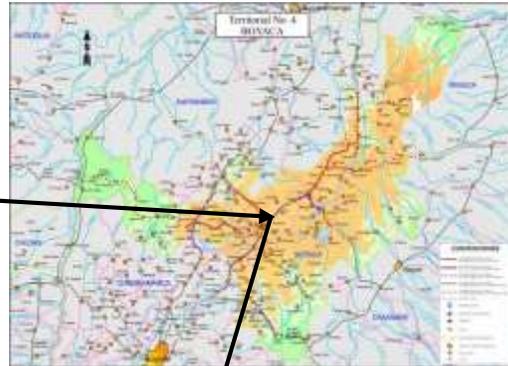
Carrera 17 No. 14-30 Apto. 501 Celulares: 314 414 2073 - 311 201 9618 - Sogamoso - Boyacá
cyvconstrutopsas@gmail.com



C&V CONSTRUTOP S.A.S.

NIT. 900.559.955-3 - RÉGIMEN COMÚN

LOCALIZACION DEL PREDIO MUNICIPAL DE SOGAMOSO, DEPARTAMENTO DE BOYACA.





C&V CONSTRUTOP S.A.S.

NIT. 900.559.955-3 - RÉGIMEN COMÚN

RECUENTO FOTOGRAFICO.

EQUIPO Y PERSONAL UTILIZADO. PARA EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFIO



ESTACION TOTAL SOKKIA SET 650 RX.



MOJON DE INICIO No. 09.



C&V CONSTRUTOP S.A.S.

NIT. 900.559.955-3 - RÉGIMEN COMÚN

VERTICE PREDIO ALEDANO.



VERTICE No. 03 CERCA EXISTENTE.





C&V CONSTRUTOP S.A.S.

NIT. 900.559.955-3 - RÉGIMEN COMÚN

VERTICE No. 02 REPLANTEADO.



VERTICE No. 01 REPLANTEADO.





C&V CONSTRUTOP S.A.S.

NIT. 900.559.955-3 - RÉGIMEN COMÚN

ANEXO 1 CARTERA TOPOGRAFICA



C&V CONSTRUTOP S.A.S.

NIT. 900.559.955-3 - RÉGIMEN COMÚN

ANEXOS 2 PLANO TOPOGRAFICO



C&V CONSTRUTOP S.A.S.

NIT. 900.559.955-3 - RÉGIMEN COMÚN

ANEXO 3 COPIA MAGNETICA.

**PLANO TOPOGRAFICO
MUNICIPIO SOGAMOSO.
PREDIO No. 000100013939000**

UBICACION



PREDIO
000100013940000
AREA=4022 M2

POZO

P-1

55.49m

POZO

P-2

POZO

67.99m

POZO

P-4

PLACA 9
MUNICIPIO

P-3

1126000 m.N.

1125950 m.N.

1125900 m.N.

**PREDIO
000100013939000
AREA=11.895 M2**

**CORDENADAS VERTICES
MAGNA - SIRGAS.**

V	C O R D E N A D A S	
	NORTE	ESTE
P-1	1,126,013.249	1,127,764.847
P-2	1,125,968.055	1,127,810.904
P-3	1,126,016.501	1,127,851.293
P-4	1,125,990.591	1,127,867.867
P-5	1,125,874.025	1,127,816.067
P-6	1,125,919.420	1,127,706.633

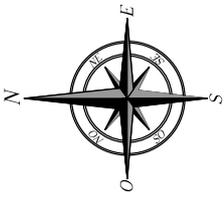
1127800 m.E.

1127850 m.E.

1127900 m.E.

CONVENCIONES	
	PREDIO URBANO
	PREDIO ALEDAÑO
	POZO SANITARIA
	CONSTRUCCIONES EXISTENTES
	VIAS ALEDAÑAS Y CALLEJUELA
	LOTES ALEDAÑOS
	PUNTO DE ESTACION TOPOGRAFICA

1127700 m.E.



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE BOYACA
MUNICIPIO DE SOGAMOSO.

OBJETO:
ESTUDIO DE TOPOGRAFIA
PLANIMETRIA
CALCULO DE AREAS Y UBICACION
MUNICIPIOS DE SOGAMOSO
DEPARTAMENTO DE BOYACA

PROPIETARIO:

LEVANTO Y DIBUJO:
TOPOGRAFICO JOSE MAURICIO VARGAS
MATRICULA No. 915472 CRT.

UBICACION:
ZONA URBANA MUNICIPIO DE SOGAMOSO

VERBO:
RICARDO RAMIREZ
PROPIETARIO.

CONTIENE:
**PLANTA
GENERAL
CALCULO DE
AREAS Y
UBICACION.**

ESCALA: 1:500

FECHA: JUNIO DE 2021
FOLIO No: 1 DE 1

**CARTERA TOPOGRAFICA
LEVANTAMIENTO PREDIO
MUNICIPIO DE SOGAMOSO -BOYACA.
PREDIAL No. 000100013940000**

No.	NORTE	ESTE	COTA	CODIGO
1	1125990,591	1127867,867	2478,685	LINDERO ESQUINA
2	1125919,420	1127706,633	2478,278	LINDERO ESQUINA
3	1126019,766	1127849,175	2478,712	LINDERO
4	1125874,025	1127816,067	2478,278	LINDERO
5	1126016,436	1127851,237	2478,712	MOJON
6	1125968,055	1127810,904	2478,712	LINDERO
7	1125894,429	1127766,879	2478,278	LINDERO
8	1125971,999	1127738,779	2478,278	LINDERO
9	1125970,458	1127795,207	2478,388	POZ INSPECCION
10	1125992,731	1127815,016	2478,529	POZ INSPECCION
11	1126026,974	1127774,225	2477,883	LINDERO
12	1126011,036	1127831,839	2478,471	POZ INSPECCION
13	1126008,792	1127760,555	2478,431	LINDERO
14	1126019,381	1127785,263	2478,343	POZ INSPECCION
15	1126001,463	1127756,794	2478,278	LINDERO
16	1126020,689	1127777,906	2478,488	LIDERO
17	1125960,604	1127852,479	2478,287	LINDERO
18	1125936,365	1127840,140	2478,442	LINDERO
19	1126013,249	1127764,847	2478,278	LRCERCA
D1	1125912,884	1127993,421	2479,189	DELTA 1
D2	1126008,140	1127857,960	2479,189	DELTA 2
20	1126019,766	1127849,175	-2479,189	LINDERO
21	1126008,140	1127857,960	2479,189	LINDERO