



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOUO MUNICIPAL  
SILVANIA – CUNDINAMARCA**

Calle 10 N° 4-56/60 Barrio Centro Silvania  
e-mail: [jprmpalsilvania@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalsilvania@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Silvania, veintidós (22) de abril de dos mil veintidós (2022).

PROCESO	HIPOTECARIO
DEMANDANTE	LUIS GUILLERMO TORRES RIBERO Y OTRO
DEMANDADO	MARY LUZ SÁNCHEZ MEDINA
RADICADO:	2.019/00136-00

El apoderado de la parte demandante solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación.

Al respecto, el art. 461 del CGP establece que el juez declarará terminado el proceso por pago, si el ejecutante o su apoderado judicial con facultad expresa para recibir, presenta escrito acreditando el pago, antes de iniciada la audiencia de remate.

Revisado el poder conferido por los ejecutantes al abogado peticionario, el despacho advierte que este último cuenta con facultad expresa para “*recibir*”, lo que significa que se cumplen los requisitos de la disposición legal citada, si se tiene en cuenta, además, que la petición es oportuna, ya que se hizo antes de iniciada la audiencia de remate.

Por lo anterior, el Juzgado Promiscuo Municipal de Silvania, Cundinamarca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **hipotecario de menor cuantía** por **PAGO TOTAL** de la obligación. Para afectos de estadística, el proceso **SÍ** tenía auto de seguir la ejecución.

**SEGUNDO. ORDENAR** la cancelación de los embargos y secuestros decretados con ocasión de este proceso, teniendo en cuenta que no obra en el expediente constancia de inscripción de embargo de remanentes, u oficio que así lo haya comunicado. En todo caso, la secretaría verificará que no exista registro de embargo de remanente a la hora de remitir los oficios.

**TERCERO. DECRETAR** el desglose de los títulos que sirvieron como base de recaudo, a favor de la parte demandada, con la constancia de que la obligación se ha extinguido totalmente.

**CUARTO. ARCHÍVESE** el expediente en su oportunidad.

**NOTIFÍQUESE,**

El Juez,

**JOHN FREDDY RODRÍGUEZ MARTÍNEZ**



Firmado Por:

John Freddy Rodriguez Martinez  
Juez Municipal  
Dirección Ejecutiva De Administración Judicial  
División De Sistemas De Ingeniería  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 7547c3dce81ec8fb786f95fd6cc55cfa1f549a5543336e2b73fc898a50cf910f  
Documento generado en 22/04/2022 03:34:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>