

República de Colombia  
Rama Judicial



COMISIÓN NACIONAL DE DISCIPLINA JUDICIAL

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS  
DE ABOGADOS

EL SUSCRITO SECRETARIO JUDICIAL  
DE LA COMISIÓN NACIONAL DE DISCIPLINA JUDICIAL

CERTIFICADO No. 262757

CERTIFICA :

Que revisados los archivos de Antecedentes Disciplinarios de la Comisión, así como los del Tribunal Disciplinario y los de la Sala Jurisdiccional Disciplinaria, no aparecen registradas sanciones contra el (la) doctor (a) **ANDRES FELIPE RAMIREZ MORALES** identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. **1053772042** y la tarjeta de abogado (a) No. **212266**

Este Certificado no acredita la calidad de Abogado.

**Nota:** Si el No. de la Cédula, el de la Tarjeta Profesional ó los nombres y/o apellidos, presentan errores, favor dirigirse al Registro Nacional de Abogados.

La veracidad de este antecedente puede ser consultado en la página de la Rama Judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) en el link <https://www.ramajudicial.gov.co/web/comision-nacional-de-disciplina-judicial>.

Bogotá, D.C., DADO A LOS SIETE (7) DIAS DEL MES DE MARZO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022)

ANTONIO EMILIANO RIVERA BRAVO  
SECRETARIO JUDICIAL

República de Colombia  
Rama Judicial



COMISIÓN NACIONAL DE DISCIPLINA JUDICIAL

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS  
DE ABOGADOS

EL SUSCRITO SECRETARIO JUDICIAL  
DE LA COMISIÓN NACIONAL DE DISCIPLINA JUDICIAL

CERTIFICADO No. 263188

CERTIFICA :

Que revisados los archivos de Antecedentes Disciplinarios de la Comisión, así como los del Tribunal Disciplinario y los de la Sala Jurisdiccional Disciplinaria, no aparecen registradas sanciones contra el (la) doctor (a) **MARIA PATRICIA DUQUE ESCOBAR** identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. **24324892** y la tarjeta de abogado (a) No. **37400**

Este Certificado no acredita la calidad de Abogado.

**Nota:** Si el No. de la Cédula, el de la Tarjeta Profesional ó los nombres y/o apellidos, presentan errores, favor dirigirse al Registro Nacional de Abogados.

La veracidad de este antecedente puede ser consultado en la página de la Rama Judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) en el link <https://www.ramajudicial.gov.co/web/comision-nacional-de-disciplina-judicial>.

Bogotá, D.C., DADO A LOS SIETE (7) DIAS DEL MES DE MARZO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022)

ANTONIO EMILIANO RIVERA BRAVO  
SECRETARIO JUDICIAL

**CONSTANCIA:** Manizales, 10 de marzo de 2022, le informo señora Juez, que el presente proceso pasa a Despacho para resolver sobre el auto que libra mandamiento de pago y resuelve solicitud de medidas cautelares.

Juanita Valencia C

Judicante.



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**  
Manizales, catorce (14) de marzo de dos mil veintidós (2022)

PROCESO	<b>EJECUTIVO</b>
DEMANDANTE	CONJUNTO CERRADO ARBOLEDA PARQUE P.H
DEMANDADO	LEANDRO ANTONIO MEJIA AGUDELO MARICELA GALEANO RIOS
RADICADO	170014003001 <b>2022 00123</b> 00
ASUNTO	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Teniendo en cuenta que la presente demanda ejecutiva de mínima cuantía se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84 y 422 del Código del Código General del Proceso, lo previsto en los artículos 621 y 709 y siguientes del Código de Comercio, así como con el artículo 5 y 6 del Decreto 806 de 2020, el Juzgado Primero Civil Municipal de Manizales

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva a favor de **CONJUNTO CERRADO ARBOLEDA DEL PARQUE PH** en contra de **LEANDRO ANTONIO MEJIA AGUDELO y MARISELA GALEANO RIOS** por las sumas de dinero indicadas en la primera columna de la tabla siguiente, correspondientes a cada una de las cuotas de administración causadas:

<b>SEGURO AREAS COMUNES</b>	<b>Fecha de causación</b>		<b>Fecha de pago establecida</b>
	<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>	
\$4.350	01-ago-20	31-ago-20	31-ago-2020
<b>MONTO CUOTA ADMINISTRACIÓN</b>	<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>	<b>Fecha de pago establecida</b>
\$148.000	01-ago-20	31-ago-20	01-ago-20
\$148.000	01-sep-20	30-sep-20	01-sep-20
\$148.000	01-oct-20	01-oct-20	01-oct-20
\$148.000	01-nov-20	30-nov-20	01-nov-20
\$148.000	01-dic-20	31-dic-20	01-dic-20
\$148.000	01-ene-21	31-ene-21	01-ene-21

\$148.000	01-feb-21	28-feb-21	01-feb-21
\$148.000	01-mar-21	31-mar-21	01-mar-2021
\$148.000	01-abr-21	30-abr-21	01-abr-21
\$148.000	01-may-21	31-may-21	01-may-21
\$148.000	01-jun-21	30-jun-21	01-jun-21
\$148.000	01-jul-21	31-jul-21	01-jul-21
<b>SEGURO ÁREAS COMUNES</b>	<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>	<b>Fecha establecida para el pago</b>
\$155.000	01-jul-21	31-jul-2021	01-jul-21
<b>MONTO CUOTA ADMINISTRACIÓN</b>	<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>	<b>Fecha establecida para el pago</b>
\$148.000	01-ago-21	31-ago-21	01-ago-21
\$148.000	01-sep-21	30-sep-21	01-sep-21
\$148.000	01-oct-21	31-oct-21	01-oct-21
\$148.000	01-nov-21	30-nov-21	01-nov-21
\$148.000	01-dic-21	31-dic-21	01-dic-21
\$148.000	01-ene-22	31-ene-22	01-ene-22
			<b>TOTAL \$2.823.350</b>

**SEGUNDO:** Por los intereses moratorios sobre las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias vencidas y no pagadas, desde la fecha de su exigibilidad hasta el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.

**TERCERO:** Librar mandamiento de pago por las cuotas de administración que se sigan causando y se reporten hasta el pago total de la obligación, así como por los intereses moratorios de las mismas a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, de acuerdo a lo estipulado en el artículo 431 numeral segundo del Código General del Proceso.

**CUARTO: Notifíquese** la presente decisión a los ejecutados, e infórmeles que cuentan con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones. Conforme nuevas disposiciones que privilegian el uso de tecnologías de la información a efectos de evitar la propagación del COVID19, la notificación personal de los demandados LEANDRO ANTONIO MEJIA AGUDELO y

MARISELA GALEANO RIOS, podrá realizarse a los correos [leoantonio19@gmail.com](mailto:leoantonio19@gmail.com) y [marylo324@hotmail.com](mailto:marylo324@hotmail.com) respectivamente.

Líbrese oficio por Secretaría

**QUINTO:** Notifíquese la presente decisión al ejecutado, e infórmesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

**SEXTO: RECONOCER** personería al abogado ANDRES FELIPE RAMIREZ MORALES portador de la tarjeta profesional N° 212.266 en calidad de apoderado principal y a la abogada MARÍA PATRICIA DUQUE ESCOBAR portador de la tarjeta profesional N° 37.400 del Consejo Superior de la Judicatura en calidad de apoderada suplente, en los en los términos y para los efectos del poder conferido, de conformidad con lo establecido en los artículos 73 y 74 del Código General del Proceso., con la advertencia que no podrán actuar de forma simultánea.

**NOTIFÍQUESE <sup>1</sup>**

---

<sup>1</sup> Publicado por estado No. 044 fijado el 15 de marzo de 2022 a las 7:30 a.m.



Luis Jausen Parra Tapiero

Secretario

**Firmado Por:**

**Sandra Maria Aguirre Lopez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71f3de7a6ffe6ae324bc98587ca035dbd2a798e70796f4d27311200f32472798**

Documento generado en 14/03/2022 08:53:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**