

**Constancia:** Manizales, 02 de octubre de 2023, le informo señora Juez, que el presente proceso pasa a Despacho para resolver sobre el auto que inadmite la demanda.



Valeria Martinez Castellanos  
Judicante



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**  
Manizales, tres (03) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	VERBAL DE SUMARIO CON PRETENSIÓN DECARATIVA DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO
DEMANDANTE	MARIA ANGELICA CASTAÑO CASTAÑO
DEMANDADO	CAROLINA LONDOÑO MARIN
RADICADO	170014003001 <b>202300599</b> 00
ASUNTO	INADMITE DEMANDA

Efectuado el análisis formal de admisibilidad y el control de procedencia de la demanda incoativa de proceso **VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** promovida por **MARIA ANGELICA CASTAÑO CASTAÑO** en contra de **CAROLINA LONDOÑO MARIN** se dispone su **INADMISIÓN por segunda vez** con el fin de que en el término de **CINCO (5) DÍAS** contados a partir de la notificación por estados de esta providencia, se subsanen los siguientes requisitos, so pena de ser rechazada de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G del P:

1. Aclarará la razón por la cual la señora MARIA ANGELICA CASTAÑO CASTAÑO, en el contrato de arrendamiento aportado actuó en calidad de propietaria del establecimiento de comercio "MARIA ANGELICA CASTAÑO CASTAÑO" mientras que en el contrato de mandato fungía como dueña del establecimiento "GIRALDO CASTAÑO SEGUROS Y ARRENDAMIENTOS".
2. Explicará por qué si se le solicitó aportar el contrato de mandato suscrito con la señora Teresa de Jesús Duque Urrea para la celebración del contrato de arrendamiento, aporta un contrato de mandato que aún no inicia su vigencia dado que la fecha de suscripción establecida es 01 de diciembre de 2023.

**NOTIFÍQUESE <sup>1</sup>**

---

<sup>1</sup> Publicado por estado No. 164 fijado el 04 de octubre de 2023 a las 7:30 a.m.



LUIS JAUSEN PARRA TAPIERO  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sandra Maria Aguirre Lopez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ae4c20def1a7fc2ca37840b99d5c4c3925cfbb9fc868b17dd467e445284974**

Documento generado en 03/10/2023 05:10:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**