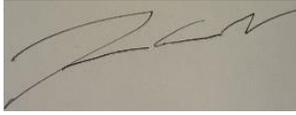


**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Manizales, 16 de enero de 2023, le informo señora Juez, que el presente proceso pasa a Despacho para ordenar el secuestro del bien inmueble propiedad de la demandada. **MAGALY JUNCA CORTÉS**



MAXIMILIANO GALLEGO VANEGAS  
Oficial Mayor



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**  
Manizales, dieciocho (18) de enero de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	<b>EJECUTIVO</b>
RADICADO	170014003 <b>001 2022 00619 00</b>
ASUNTO	COMISIONA PARA DILIGENCIA DE SECUESTRO

Teniendo en cuenta que el bien inmueble propiedad de la demandada **LUZ MAGALY JUNCA CORTÉS**, identificado con matrícula inmobiliaria N° 3643128 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Líbano Tolima, se encuentra debidamente embargado, se dispone librar despacho comisorio para su secuestro.

Para la diligencia de secuestro se comisiona al Juez Promiscuo Municipal de Líbano Tolima (reparto), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 38 del C. G. del P., funcionario con facultades para señalar fecha y hora para la diligencia, allanar y valerse de la fuerza pública si a ello hubiere lugar, designar secuestro de la lista de auxiliares de la justicia vigente, fijarle honorarios por su asistencia y exigirle caución para responder por el fiel cumplimiento de su labor.

Adicionalmente, conforme a lo dispuesto en el artículo 37 del C. G. del P., se faculta al comisionado para notificar a los demandados **MARIA ALEJANDRA JUNCA CORTÉS, LUZ MAGALY JUNCA CORTÉS y GABRIEL HERNAN OCAMPO HERRERA** del auto que libró mandamiento de pago en su contra, para efectos de lo cual la parte demandante anexará al despacho comisorio, copia de la orden de apremio, y de la demanda y sus anexos.

Líbrese despacho comisorio por Secretaría y anéxense las actuaciones del caso por la parte interesada, así como copia del certificado de tradición que contiene los linderos del inmueble.

Por su parte, de la anotación N° 10 del certificado tradición y libertad del inmueble identificado con Matrícula inmobiliaria N° 3643128, se obtiene que sobre dicho bien pesa **gravamen hipotecario** en favor de BANCO DAVIVIENDA S.A, razón por la que, al tenor de lo dispuesto en el artículo 462 del C. G. del P., se dispone citar a dicho acreedor a fin de que, dentro de los veinte (20) días siguientes a su notificación personal, haga valer su crédito el cual se hará exigible si no lo fuere en proceso separado o en el que se le cita, atendiendo a los presupuestos procesales establecidos en los artículos 462 y 463 *ídem*. En tal sentido, deberá la parte interesada aportar la dirección para notificación del acreedor.

### **NOTIFÍQUESE<sup>1</sup>**

M.G.V.

---

<sup>1</sup> Publicado por estado No. 005 fijado el 19 de enero de 2.023 a las 7:30 a.m.



**LUIS HAUSEN PARRA TAPIERO**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sandra Maria Aguirre Lopez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **668d969555f8ff3680486630edeb4b2b78c69c42a57c6db4dee6667899ef024**

Documento generado en 18/01/2023 04:40:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**