

**Constancia secretarial:** Manizales, 26 de diciembre de 2023, le informo señora Juez, que el presente proceso pasa a Despacho para resolver sobre el auto que inadmite la demanda.



Valeria Martinez Castellanos  
Judicante



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**  
Manizales, veintisiete (27) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

<b>RADICADO</b>	170014003001 <b>2023 00724</b> 00
<b>ASUNTO</b>	INADMISIÓN DEMANDA

De conformidad con lo previsto en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la presente demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real hipotecaria de menor cuantía promovida por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** en contra de **MARCO ADRIAN MUÑOZ QUINTERO Y DANIEL MUNOZ QUINTERO** con el fin de que en el término de **CINCO (5) DÍAS** contados a partir de la notificación por estados de esta providencia, se subsanen los siguientes requisitos, so pena de ser rechazada:

1. Se aportará la escritura pública de hipoteca en primera copia con constancia de ser la que presta mérito ejecutivo, escaneada de tal forma que pueda apreciarse en toda su integridad con sellos originales y a color.
2. Informará si la entidad que representa cuenta con oficina en esta ciudad como para iniciar el proceso en Manizales.
3. Aportará nuevamente el poder conferido conforme a lo dispuesto en el artículo 74 del Código General del proceso y al artículo 5 de la ley 2213 de 2022, toda vez que expresa haberse otorgado para el pagaré N°106478833 siendo esté diferente al título valor base de la ejecución presentado.

**NOTIFÍQUESE <sup>1</sup>**

---

<sup>1</sup> Publicado por estado No. 178 fijado el 30 de octubre de 2023 a las 7:30 a.m.



LUIS JAUSEN PARRA TAPIERO  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sandra Maria Aguirre Lopez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1c2b3cbe562db3c2df1bea9328ee47e87dd87ccc9bd6fca2f25d526376a7d59**

Documento generado en 27/10/2023 04:58:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**