

República de Colombia  
Rama Judicial



COMISIÓN NACIONAL DE DISCIPLINA JUDICIAL

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS  
DE ABOGADOS

EL SUSCRITO SECRETARIO JUDICIAL  
DE LA COMISIÓN NACIONAL DE DISCIPLINA JUDICIAL

CERTIFICADO No. 4344118

**CERTIFICA :**

Que revisados los archivos de Antecedentes Disciplinarios de la Comisión, así como los del Tribunal Disciplinario y los de la Sala Jurisdiccional Disciplinaria, no aparecen registradas sanciones contra el (la) doctor (a) **JUAN CARLOS COLMENARES GOMEZ** identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. **79503346** y la tarjeta de abogado (a) No. **119555**

Page 1 of 2

**Este Certificado no acredita la calidad de Abogado.**

**Nota:** Si el No. de la Cédula, el de la Tarjeta Profesional ó los nombres y/o apellidos, presentan errores, favor dirigirse al Registro Nacional de Abogados.

La veracidad de este antecedente puede ser consultado en la página de la Rama Judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) en el link <https://www.ramajudicial.gov.co/web/comision-nacional-de-disciplina-judicial>.

Bogotá, D.C., DADO A LOS DIECISEIS (16) DIAS DEL MES DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

**William Moreno**  
SECRETARIO JUDICIAL

**CONSTANCIA:** Manizales, 16 de abril de 2024, le informo señora Juez, que el presente proceso pasa a Despacho para resolver sobre el auto que libra mandamiento de pago y resuelve solicitud de medidas cautelares.

LFMC.  
Oficial Mayor



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**  
Manizales, dieciséis (16) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	<b>EJECUTIVO</b>
DEMANDANTE	REALTUR S.A
DEMANDADA	MOTA - ENGIL COLOMBIA S.A.S
RADICADO	170014003001 <b>2024 00180</b> 00
ASUNTO	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Teniendo en cuenta que la presente demanda ejecutiva de menor cuantía se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84 y 422 del Código del Código

General del Proceso, así como a lo previsto en los artículos 621 y 772 del Código de Comercio, así como con el artículo 5 y 6 de la Ley 2213 de 2022, el Juzgado Primero Civil Municipal de Manizales

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago en favor de **REALTUR S.A** y en contra de **MOTA - ENGIL COLOMBIA SAS**, por las siguientes sumas de dinero:

#### **Con base en la factura de venta N° E5702**

- a.** Por la suma de **veintinueve millones quinientos mil pesos (\$29.500.000)** por concepto del capital de la obligación respaldada en la factura de venta N° E5702 emitida el 20 de octubre de 2023.
- b.** Por los intereses moratorios sobre el capital indicado en el literal a, causados desde el 05 de noviembre de 2023 hasta el pago total de la obligación, liquidados a una tasa equivalente a una y media (1.5) veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera (Artículos 884 del C. de Comercio, 305 del C. Penal y 111 de la Ley 510 de 1999), contenidos en la factura de venta N° E5702.

#### **Con base en la factura de venta N°E5808**

- c.** Por la suma de **veintinueve millones treinta y tres mil trecientos treinta y tres pesos (\$29.033.333)** por concepto del capital de la obligación respaldada en la factura de venta N° E5808 emitida el 20 de noviembre de 2023.
- d.** Por los intereses moratorios sobre el capital indicado en el literal c, causados desde el 06 de diciembre de 2023 hasta el pago total de la obligación, liquidados a una tasa equivalente a una y media (1.5) veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera (Artículos 884 del C. de Comercio, 305 del C. Penal y 111 de la Ley 510 de 1999), contenidos en la factura de venta N° E5808.

#### **Con base en la factura de venta N°E5924**

- e. Por la suma de **treinta y un millones de pesos (\$31.000.000)** por concepto del capital de la obligación respaldada en la factura de venta N° E5924 emitida el 15 de diciembre de 2023.
- f. Por los intereses moratorios sobre el capital indicado en el literal e, causados desde el 31 de diciembre de 2023 hasta el pago total de la obligación, liquidados a una tasa equivalente a una y media (1.5) veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera (Artículos 884 del C. de Comercio, 305 del C. Penal y 111 de la Ley 510 de 1999), contenidos en la factura de venta N° E5924.

**Con base en la factura de venta N°E6030**

- g. Por la suma de **cuatro millones novecientos dieciséis mil seiscientos sesenta y seis de pesos (\$4.916.666)** por concepto del capital de la obligación respaldada en la factura de venta N° E6030 emitida el 06 de febrero de 2024.
- h. Por los intereses moratorios sobre el capital indicado en el literal g, causados desde el 22 de febrero de 2024 hasta el pago total de la obligación, liquidados a una tasa equivalente a una y media (1.5) veces el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera (Artículos 884 del C. de Comercio, 305 del C. Penal y 111 de la Ley 510 de 1999), contenidos en la factura de venta N° E6030.

**SEGUNDO: Advertir** a la parte demandante y a su apoderado el deber de guarda y conservación de los títulos valores base de ejecución de la presente demanda ejecutiva (Facturas de venta N°E5702, E5808, E5924 y E6030) las cuales deberán ser entregadas en el momento de ser requerido por autoridad judicial, igualmente deberán tener en cuenta las reglas de circulación de los títulos valores.

**TERCERO: Notifíquese** la presente decisión al ejecutado, e infórmesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones. Conforme nuevas disposiciones que privilegian el uso de tecnologías de la información consagradas en la Ley 2213 de 2022, la notificación personal de la demandada MOTA – ENGIL COLOMBIA S.A.S podrá realizarse al correo electrónico [mecolombia@mota-engil.co](mailto:mecolombia@mota-engil.co)

**CUARTO:** Se reconoce personería al abogado **JUAN CARLOS COLMENARES GÓMEZ** portador de la tarjeta profesional número 119.555 del Consejo Superior de la Judicatura, para representar los intereses de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido, de conformidad con lo establecido en los artículos 73 y 74 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE <sup>1</sup>**

LFMC

---

<sup>1</sup> Publicado por estado No. 065 fijado el 17 de abril de 2024 a las 7:30 a.m.



LUIS JAUSEN PARRA TAPIERO  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sandra Maria Aguirre Lopez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5fbf7697e69b3a22891cff9321308344417c43c92b06887e473d9c0c802e328f**

Documento generado en 16/04/2024 05:43:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**