

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Manizales, 18 de marzo de 2024, a despacho de la señora Juez el presente proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real Hipotecaria, a fin de requerir a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, para que se pronuncie respecto la suerte de la medida cautelar decretada al interior del proceso.

Mariana Ortegón R.

Mariana Ortegón Rivera  
Escribiente Municipal



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**  
Manizales, dieciocho (18) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

RADICADO	170014003001 <b>2023 00600</b> 00
ASUNTO	REQUIERE ORIP MANIZALES

Conforme a la constancia secretarial que antecede en el proceso ejecutivo para la efectividad de la Garantía Real Hipotecaria adelantado por **BANCOLOMBIA S.A.**, frente a **FLOR ALBA MONTES HENAO** advirtiéndole que no se ha allegado al expediente pronunciamiento alguno por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad frente a la orden de embargo que le fuere comunicada mediante *Oficio 2181 del 25 de octubre de 2023*. Se ordena requerir a la referida entidad, para que en el término de **tres (03) días** contados a partir del recibido del oficio informe sobre el acatamiento de la orden de embargo antes individualizada, so pena de ser sancionado con multa de hasta diez (10) salarios mínimos mensuales.

Líbrese oficio en tal sentido.

A su turno, se requiere a la parte actora para que, dentro del término de 30 días contados a partir del día siguiente a la notificación de este auto, cumpla con la carga procesal a su cargo, cancelando de no haberlo hecho, las expensas necesarias para la expedición del certificado que dé cuenta de la inscripción de la cautela comunicada. El incumplimiento de esta carga procesal dentro del término fijado, dará lugar a que se tenga por desistida la actuación que legalmente corresponda y como consecuencia se aplicarán los efectos previstos en el artículo 317 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup>**

---

<sup>1</sup> Publicado por estado No. 049 fijado el 19 de marzo de 2024 a las 7:30 a.m.



**LUIS JAUSEN PARRA TAPIERO**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sandra Maria Aguirre Lopez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb5c95e3ab416566757d3a4324cbd93ecedc3b9a6460f2f3bf704e05bfe32143**

Documento generado en 18/03/2024 02:42:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**