

**CONSTANCIA:** Manizales, 07 de marzo de 2024, le informo señora Juez, que el presente proceso pasa a Despacho para resolver sobre la subsanación allegada dentro del término establecido

*Nancy Betancur Raigoza*  
NANCY BETANCUR RAIGOZA  
OFICIAL MAYOR



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES**  
Manizales, siete (07) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

|            |                                   |
|------------|-----------------------------------|
| PROCESO    | EJECUTIVO                         |
| DEMANDANTE | OSCAR LEONARDO OSORIO DUQUE       |
| DEMANDADA  | LILIANA PATRICIA PINILLA GALLEG0  |
| RADICADO   | 170014003001 <b>2024 00059 00</b> |
| ASUNTO     | LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO         |

Teniendo en cuenta que la presente demanda ejecutiva de mínima cuantía fue subsanada y se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84 y 422 del Código del Código General del Proceso, es por lo que el Juzgado Primero Civil Municipal de Manizales

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago en favor de **OSCAR LEONARDO OSORIO DUQUE** en contra de **LILIANA PATRICIA PINILLA GALLEG0 C.C. 43.602.788**, por las siguientes sumas de dinero:

Fue aportado como título ejecutivo contrato de arrendamiento de vivienda urbana con fecha de iniciación el 01 de febrero de 2022 con término de duración de 12 meses inmueble ubicado en la carrera 19 No. 17-12 Ed. Camperos de Occidente Apartamento 302.

- a. Por la suma de **NOVECIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS MCTE (\$961.520)** correspondiente canon de arrendamiento del mes de noviembre de 2023.
- b. Por la suma de **NOVECIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS MCTE (\$961.520)** correspondiente canon de arrendamiento del mes de diciembre de 2023.

- c. Por la suma de **NOVECIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS MCTE (\$961.520)** correspondiente canon de arrendamiento del mes de enero de 2024.
- d. Por cánones de arrendamiento que se sigan causando hasta que el bien sea restituido. (inciso segundo artículo 431 del C.G.P.)

**SEGUNDO: Advertir** a la parte demandante el deber de guarda y conservación del título ejecutivo base de ejecución de la presente demanda ejecutiva (Contrato de arrendamiento), el cual deberá ser entregado en el momento de ser requerido por autoridad judicial.

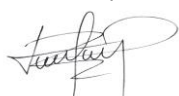
**TERCERO: Notifíquese** la presente decisión a la parte ejecutada, e infórmesele que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones. Conforme nuevas disposiciones que privilegian el uso de tecnologías de la información y lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022, la notificación personal del demandado **LILIANA PATRICIA PINILLA GALLEG0** podrá realizarse al correo electrónico [pinilla.liliana@gmail.com](mailto:pinilla.liliana@gmail.com) lo anterior por obrar evidencia de su obtención.

**CUARTO: RECONOCER PERSONERÍA** a la abogada LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA identificada con cédula de ciudadanía N° 67.039.049, T.P. 162.809 del Consejo Superior de la Judicatura para representar los intereses de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido de conformidad con lo establecido en los artículos 73 y 74 del Código General del Proceso

### **NOTIFÍQUESE<sup>1</sup>**

---

<sup>1</sup> Publicado por estado No. 042 fijado el 8 de marzo de 2024 a las 7:30 a.m.



LUIS JAUSEN PARRA TAPIERO  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Sandra Maria Aguirre Lopez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d09e25f9ebcac5917114de714cbf5a9c6d10beb50cf412d5cc0663c13bad0c2**

Documento generado en 07/03/2024 05:04:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**