

Constancia: Manizales, 24 de septiembre de 2020, le informo señora Juez, que el presente proceso pasa a Despacho para resolver sobre la corrección de la providencia.



LFMC.
Oficial Mayor



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES
Manizales, veinticuatro (24) de septiembre de dos mil veinte (2020)

RADICADO	170014003001 2018 00792 00
ASUNTO	CORRECCIÓN PROVIDENCIA

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 286 del C. G. del P., resulta procedente **corregir el numeral primero** de la providencia del 25 de agosto de 2020 mediante la cual se libró mandamiento de pago, por cuanto se encuentra advertido que se incurrió en un error al expresar los valores de los cánones de arrendamiento causados entre febrero de 2019 y enero de 2020 indicando que eran de \$646.368, cuando lo cierto es que cada mes equivale a la suma de seiscientos sesenta y seis mil novecientos veintitrés pesos **(\$666.923)**; razón por la cual quedará como sigue y en tal sentido habrá de tenerse librado el mandamiento de pago:

PRIMERO: Librar mandamiento de pago en favor de **JESÚS HUGO GONZÁLEZ VARGAS** obrando en representación de la inmobiliaria OPEN HOUSE como arrendador y en contra de **JOSÉ ALEXIS GARCÍA GALVIS, JOSÉ EDWIN GARCÍA GALVIS, JOSÉ HELBER GARCÍA GALVIS** como herederos determinados del señor José Euver García Filipi, **BLANCA NHORA GALVIS GIRALDO** como cónyuge supérstite del señor José Euver García Filipi y **HEREDEROS INDETERMINADOS** del señor José Euver García Filipi por las siguientes sumas de dinero correspondientes a cánones de arrendamiento del inmueble, ubicado en la Calle 12ª N° 11-60 Barrio Chipre de Manizales con base en el contrato de arrendamiento de vivienda urbana N° C0073 y en la sentencia dictada por este Despacho el 19 de diciembre de 2019 en el proceso de restitución de inmueble arrendado radicado con el número 17001400300120180079200:

Monto canon de arrendamiento	Fecha de causación		Fecha de pago establecida
	Desde	Hasta	
\$550.000	01-ago-15	31-ago-15	05-ago-15

\$550.000	01-sep-15	30-sep-15	05-sep-15
\$550.000	01-oct-15	31-oct-15	05-oct-15
\$550.000	01-nov-15	30-nov-15	05-nov-15
\$550.000	01-dic-15	31-dic-15	05-dic-15
\$550.000	01-ene-16	31-ene-16	05-ene-16
\$587.200	01-feb-16	29-feb-16	05-feb-16
\$587.200	01-mar-16	31-mar-16	05-mar-16
\$587.200	01-abr-16	30-abr-16	05-abr-16
\$587.200	01-may-16	31-may-16	05-may-16
\$587.200	01-jun-16	30-jun-16	05-jun-16
\$587.200	01-jul-16	31-jul-16	05-jul-16
\$587.200	01-ago-16	31-ago-16	05-ago-16
\$587.200	01-sep-16	30-sep-16	05-sep-16
\$587.200	01-oct-16	31-oct-16	05-oct-16
\$587.200	01-nov-16	30-nov-16	05-nov-16
\$587.200	01-dic-16	31-dic-16	05-dic-16
\$587.200	01-ene-17	31-ene-17	05-ene-17
\$620.970	01-feb-17	28-feb-17	05-feb-17
\$620.970	01-mar-17	31-mar-17	05-mar-17
\$620.970	01-abr-17	30-abr-17	05-abr-17
\$620.970	01-may-17	31-may-17	05-may-17
\$620.970	01-jun-17	30-jun-17	05-jun-17
\$620.970	01-jul-17	31-jul-17	05-jul-17
\$620.970	01-ago-17	31-ago-17	05-ago-17
\$620.970	01-sep-17	30-sep-17	05-sep-17
\$620.970	01-oct-17	31-oct-17	05-oct-17
\$620.970	01-nov-17	30-nov-17	05-nov-17
\$620.970	01-dic-17	31-dic-17	05-dic-17
\$620.970	01-ene-18	31-ene-18	05-ene-18
\$646.368	01-feb-18	28-feb-18	05-feb-18
\$646.368	01-mar-18	31-mar-18	05-mar-18

\$646.368	01-abr-18	30-abr-18	05-abr-18
\$646.368	01-may-18	31-may-18	05-may-18
\$646.368	01-jun-18	30-jun-18	05-jun-18
\$646.368	01-jul-18	31-jul-18	05-jul-18
\$646.368	01-ago-18	31-ago-18	05-ago-18
\$646.368	01-sep-18	30-sep-18	05-sep-18
\$646.368	01-oct-18	31-oct-18	05-oct-18
\$646.368	01-nov-18	30-nov-18	05-nov-18
\$646.368	01-dic-18	31-dic-18	05-dic-18
\$646.368	01-ene-19	31-ene-19	05-ene-19
\$666.923	01-feb-19	28-feb-19	05-feb-19
\$666.923	01-mar-19	31-mar-19	05-mar-19
\$666.923	01-abr-19	30-abr-19	05-abr-19
\$666.923	01-may-19	31-may-19	05-may-19
\$666.923	01-jun-19	30-jun-19	05-jun-19
\$666.923	01-jul-19	31-jul-19	05-jul-19
\$666.923	01-ago-19	31-ago-19	05-ago-19
\$666.923	01-sep-19	30-sep-19	05-sep-19
\$666.923	01-oct-19	31-oct-19	05-oct-19
\$666.923	01-nov-19	30-nov-19	05-nov-19
\$666.923	01-dic-19	31-dic-19	05-dic-19
\$666.923	01-ene-20	31-ene-20	05-ene-20
\$688.131	01-feb-20	29-feb-20	05-feb-20
\$412.878	01-mar-20	18-mar-20	05-mar-20

En lo demás permanecerá incólume la providencia.

Notifíquese esta providencia de forma personal a los demandados junto con la orden de apremio.

NOTIFÍQUESE¹

Sandra María Aguirre

LFMC

Firmado Por:

**SANDRA MARIA AGUIRRE LOPEZ
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL MANIZALES**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

032e8afca8542ed3282ebb971fab365a128dc553dfd0752bc7e2ba4597d65b0f

Documento generado en 24/09/2020 05:04:06 p.m.

¹ Publicado por estado No. 107 fijado el 25 de septiembre de 2020 a las 7:30 a.m.

SL

SANDRA LUCIA PALACIOS CEBALLOS
Secretaria