

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL</p>	<p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p>	
	<p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b> ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p>	<p><b>VERSIÓN:</b> 1</p>	

## **CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES CIVIL Y FAMILIA - MANIZALES**

### **ACUSE DE RECIBIDO**

**FECHA: Jueves 22 de Octubre del 2020**

**HORA: 09:34:17**

**Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo(s) suscrito(s) a nombre de; HERMAN ZULUAGA SERNA, con el radicado; 202000317, correo electrónico registrado; ofiregismanizales@supernotariado.gov.co, dirigido(s) al JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL.**

**Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914**

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-20201022093417-6059**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'  
Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas  
csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co  
8879620 ext. 11600

ORIPMAN 1002020EE01468

Manizales, 20 de octubre del 2020

Fecha 20/10/2020 08:59:21 a.m.

Folios 1

Anexos 4



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO

Origen MARIA TERESA OSORNO RUIZ CALIFI  
Destino JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL / JU  
Asunto RESPUESTA MATRICULA 100-153012

Señor  
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
Palacio de Justicia "Fanny González Franco"  
Carrera 23 N° 21-48  
Ciudad

Asunto: Solicitud inscripción medida **de embargo**  
Matrícula inmobiliaria 100-153012

Respetado Señor Juez:

En acatamiento a la medida de embargo ordenado por su Despacho con el oficio No. 1283 de fecha 29/09/2020, Radicado 170014003-001-2020-0031700, me permito remitirle copia del mismo con la correspondiente constancia de inscripción y el certificado de tradición del predio identificado con la matrícula inmobiliaria No. 100-153012

Damos cumplimiento a lo establecido en el Artículo 593 del Código General del Proceso.

Atentamente,

HERMAN ZULUAGA SERNA  
Registrador Principal de Instrumentos Públicos

Revisó: German E. Valencia – Coordinador Area Judicial

Transcriptor – Elaboró. María Osorno.

Radicación: 2020-100-6-13073

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

MANIZALES - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 6 de Octubre de 2020 a las 11:28:11 am

16043956

No. RADICACIÓN: 2020-100-6-13073

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LILIANA MARIA HENKEL 8843840

OFICIO No.: 1283 del 29/9/2020 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de MANIZALES

MATRICULAS: 100-153012

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuanta....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$	20.300 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION\_C\_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: ...000548295 FECHA:

06/10/2020 VALOR PAGADO: \$20.700 VALOR DOC.: \$37.500

VALOR DERECHOS: \$20.300

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.700

Usuario: 83123

*2020*



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

Manizales, 29 de septiembre de 2.020  
Oficio N° 1283  
Radicado 170014003 **001 2020 0031700**

AL CONTESTAR POR FAVOR  
CITAR NÚMERO DE RADICADO

PROCESO	VERBAL SUMARIO CON PRETENSION DECLARATIVA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO- LOCAL COMERCIAL	
DEMANDANTE	LILIANA MARIA HENKEL JIMENEZ JACQUELINE HENKEL JIMENEZ HANS JOACHIN HENKEL JIMENEZ	
DEMANDADO	ANGELA MARIA RAMIREZ CASTAÑEDA CARLOS JULIO RAMIREZ GIRALDO	C.C. 1.053.809.309 C.C.10.239.328
ASUNTO	DECRETA MEDIDA	

Señor  
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES**  
[ofiregismanizales@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregismanizales@supernotariado.gov.co)

Cordial Saludo

Respetuosamente me permito comunicarles que dentro del proceso de la referencia, por auto del 29 de septiembre de 2.020, se ordenó oficialre en los términos que se transcriben:

**PRIMERO:** Decretar el embargo de la cuota parte del veinticinco por ciento (25%) propiedad de la demandada ANGELA MARÍA RAMÍREZ CASTAÑEDA (C.C.1.053.809.309) sobre el inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria N° 100-153012de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales -Caldas.

Ofíciase con tal fin a la Oficina Registradora para que inscriba el embargo y expida a costa del interesado certificado de tradición del bien inmueble objeto de la medida.

Registrado el embargo, el Despacho decidirá sobre la práctica de la diligencia de secuestro de conformidad con lo dispuesto en el artículo 601 del C. G. del P.

Cualquier pronunciamiento referente a la providencia que se le está notificando deberá ser remitido a la dirección de correo electrónico <http://190.217.24/recepcionmemoriales/>

Atentamente

**SANDRA LUCÍA PALACIOS CEBALLOS**  
Secretaria

Página: 1

Impreso el 20 de Octubre de 2020 a las 03:29:46 pm

Con el turno 2020-100-6-13073 se calificaron las siguientes matrículas:

100-153012

**Nro Matricula: 100-153012**

CIRCULO DE REGISTRO: 100 MANIZALES

No. Catastro: 0104000002070904900000010

MUNICIPIO: MANIZALES

DEPARTAMENTO: CALDAS

VEREDA: MANIZALES

TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CALLE 10 (AVENIDA CENTENARIO) #24-171 ACCESO NRO 3

**ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 6/10/2020 Radicación 2020-100-6-13073**

DOC: OFICIO 1283

DEL: 29/9/2020

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - VERBAL SUMARIO CON PRETENCION

DECLARATIVA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO -LOCAL COMERCIAL -DEL 25% -RADICADO:170014003 001 20200031700

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HENKEL JIMENEZ HANS JOACHIN

DE: HENKEL JIMENEZ JACQUELINE

DE: HENKEL JIMENEZ LILIANA MARIA

A: RAMIREZ CASTAÑEDA ANGELA MARIA

CC# 1053809309

X

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 2653

2

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 MANIZALES

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 6 de Octubre de 2020 a las 11:26:12 am

No. RADICACIÓN: **2020-100-1-62370** **16043957**

Asociado al turno de registro: 2020-100-6-13073

MATRICULA: **100-153012**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LILIANA MARIA HENKEL 8843840

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION\_C\_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: ...000548295 FECHA: 06/10/2020

VALOR PAGADO: \$16.800 VALOR DOC: \$37.500

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **16.800**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 83123

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE MANIZALES  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

**Nro Matrícula: 100-153012**

Impreso el 20 de Octubre de 2020 a las 04:09:13 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 100 MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: MANIZALES  
FECHA APERTURA: 15/5/2001 RADICACIÓN: 2001-8414 CON: ESCRITURA DE 7/5/2001  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL: 0104000002070904900000010  
COD CATASTRAL ANT: 0104000002070904900000010

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 430 DE FECHA 25-04-2001 EN NOTARIA 3 DE MANIZALES UNIDAD 201 DUPLEX NIVELES +2.93, +6.33 Y +9.08 CON AREA DE 454.46 MTS2 CON COEFICIENTE DE 46.98% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

**COMPLEMENTACIÓN:**

REGISTRO 24-08-2000 ESCRITURA 4284 DEL 23-08-2000 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES PERMUTA CUOTA DEL 25% DE: HENKEL JIMENEZ HENRY HEBERT O (HENRY HERBERT). A: HENKEL JIMENEZ JACKELINE, HENKEL JIMENEZ HANS JOACHIN, HENKEL JIMENEZ LILIANA MARIA. REGISTRO 21-12-1994 ESCRITURA 3334 DEL 19-12-1994 NOTARIA 1 DE MANIZALES ADJUDICACION NOTARIAL DE LA HERENCIA (RESTO DEL PREDIO). DE: JIMENEZ DE HENKEL MIRYAM A: HENKEL JIMENEZ HENRY HERBERT, HENKEL JIMENEZ LILIANA MARIA, HENKEL JIMENEZ JACKELINE, HENKEL JIMENEZ HANS JOACHIN. REGISTRO 03-02-1968 ESCRITURA 105 DEL 31-01-1968 NOTARIA 4A DE MANIZALES COMPRAVENTA DE: ESTRADA DE JARAMILLO AMELIA A: JIMENEZ DE HENKEL MIRYAM.

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO**

1) CALLE 10 (AVENIDA CENTENARIO) #24-171 ACCESO NRO 3

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s)** (En caso de Integración y otros)  
100-87382

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/10/2000 Radicación 2000-23670**

DOC: OFICIO 1460-0267 DEL: 25/10/2000 JUZDO. QUINTO CIVIL DEL CTO. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO - EN PROCESO ORDINARIO DE SIMULACION. MEDIDA CAUTELAR.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HENKEL RINCON MARLIES

A: HENKEL JIMENEZ JACKELINE X  
A: HENKEL JIMENEZ LILIANA MARIA X  
A: HENKEL JIMENEZ HANS JOACHIN X  
A: HENKEL JIMENEZ HENRY HERBERT

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 7/5/2001 Radicación 2001-8414**

DOC: ESCRITURA 430 DEL: 25/4/2001 NOTARIA 3 DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL - EDIFICIO "HENKEL" PROPIEDAD HORIZONTAL (BF:069609/07-05-2001 MLS)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: HENKEL JIMENEZ JACQUELINE X 30288202  
A: HENKEL JIMENEZ LILIANA MARIA CC# 30280717 X  
A: HENKEL JIMENEZ HANS JOACHIN CC# 10243182 X

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 3/7/2001 Radicación 2001-11933**

DOC: ESCRITURA 618 DEL: 21/6/2001 NOTARIA 3A. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 153.832.000

**Nro Matrícula: 100-153012**

Impreso el 20 de Octubre de 2020 a las 04:09:13 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA -- MODO DE ADQUIRIR - (BOLETA 072686  
DE 26-06-2001 MANIZALES)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HENKEL JIMENEZ JACKELINE C.C. 30.288.202  
DE: HENKEL JIMENEZ LILIANA MARIA CC# 30280717  
DE: HENKEL JIMENEZ HANS JOACHIN CC# 10243182  
A: RAMIREZ GIRALDO CARLOS JULIO CC# 10239328 X

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 3/7/2001 Radicación 2001-11933**

DOC: ESCRITURA 618 DEL: 21/6/2001 NOTARIA 3A. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 105.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA -- GRAVAMEN -

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RAMIREZ GIRALDO CARLOS JULIO CC# 10239328 X  
A: HENKEL JIMENEZ LILIANA MARIA CC# 30280717  
A: HENKEL JIMENEZ HANS JOACHIN CC# 10243182  
A: HENKEL JIMENEZ JACKELINE C.C. 30.288.202

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 27/8/2001 Radicación 2001-15550**

DOC: OFICIO 0657 DEL: 24/8/2001 JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 1

ESPECIFICACION: CANCELACION : 800 CANCELACION DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HENKEL RINCON MARLIES  
DE: HENKEL JIMENEZ HANS JOACHIN (SIC)  
DE: HENKEL JIMENEZ JACKELINE  
DE: HENKEL JIMENEZ LILIANA MARIA  
DE: HENKEL JIMENEZ HENRY HERBERT

**ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 6/7/2006 Radicación 2006-13098**

DOC: ESCRITURA 1165 DEL: 5/7/2006 NOTARIA 3 DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 105.000.000

Se cancela la anotación No. 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA  
(BF:0042958 DEL 06-07-06)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HENKEL JIMENEZ JACKELINE  
DE: HENKEL JIMENEZ LILIANA MARIA CC# 30280717  
DE: HENKEL JIMENEZ HANS JOACHIN CC# 10243182  
A: RAMIREZ GIRALDO CARLOS JULIO

**ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 9/4/2008 Radicación 2008-100-6-7945**

DOC: OFICIO 4230 DEL: 2/1/2008 ALCALDIA DE MANIZALES DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE  
A: RAMIREZ GIRALDO CARLOS JULIO

**ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 6/6/2008 Radicación 2008-100-6-12504**

DOC: OFICIO C 01083 DEL: 13/5/2008 ALCALDIA DE MANIZALES DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE MANIZALES  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 3

**Nro Matrícula: 100-153012**

Impreso el 20 de Octubre de 2020 a las 04:09:13 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela la anotación No. 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - DE EMBARGO EN PROCESO  
POR JURISDICCION COACTIVA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE MUNICIPAL

A: RAMIREZ GIRALDO CARLOS JULIO CC# 10239328

---

**ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 19/6/2008 Radicación 2008-100-6-13563**

DOC: ESCRITURA 1394 DEL: 18/6/2008 NOTARIA TERCERA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 221.150.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EL 50%

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RAMIREZ GIRALDO CARLOS JULIO CC# 10239328

A: HERRERA ALZATE FRANCISCO JAVIER CC# 10262845 X

---

**ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 28/2/2013 Radicación 2013-100-6-4015**

DOC: ESCRITURA 685 DEL: 26/2/2013 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA - ABIERTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HERRERA ALZATE FRANCISCO JAVIER CC# 10262845 X

DE: RAMIREZ GIRALDO CARLOS JULIO CC# 10239328 X

A: GIRALDO ESCOBAR GERMAN CC# 10222746

---

**ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 14/3/2014 Radicación 2014-100-6-6973**

DOC: ESCRITURA 948 DEL: 13/3/2014 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0201 AMPLIACION DE HIPOTECA - ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA

CONTENIDA EN LA ESCRITURA 685 DEL 26/2/2013 DE LA NOTARIA CUARTA DE MANIZALES

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HERRERA ALZATE FRANCISCO JAVIER CC# 10262845 X

DE: RAMIREZ GIRALDO CARLOS JULIO CC# 10239328 X

A: GIRALDO ESCOBAR GERMAN CC# 10222746

---

**ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 25/3/2015 Radicación 2015-100-6-5715**

DOC: ESCRITURA 709 DEL: 20/3/2015 NOTARIA TERCERA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 157.600.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - DEL 25%

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HERRERA ALZATE FRANCISCO JAVIER CC# 10262845

A: RAMIREZ CASTAÑEDA ANGELA MARIA CC# 1053809309 X

---

**ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 19/4/2018 Radicación 2018-100-6-9279**

DOC: ESCRITURA 1376 DEL: 16/4/2018 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HERRERA ALZATE FRANCISCO JAVIER CC# 10262845 X

DE: RAMIREZ GIRALDO CARLOS JULIO CC# 10239328 X

DE: RAMIREZ CASTAÑEDA ANGELA MARIA CC# 1053809309 X

A: GIRALDO HENAO SEBASTIAN CC# 16070956

---

**ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 7/6/2018 Radicación 2018-100-6-13116**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE MANIZALES  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4

**Nro Matrícula: 100-153012**

Impreso el 20 de Octubre de 2020 a las 04:09:13 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 1912 DEL: 23/5/2018 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 10 , Se cancela la anotación No, 11

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA ABIERTA  
CON CUANTÍA INDETERMINADA Y SU AMPLIACIÓN

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GIRALDO HENAO CATALINA CC# 1053817406 (CESIONARIA)

A: HERRERA ALZATE FRANCISCO JAVIER CC# 10262845

A: RAMIREZ GIRALDO CARLOS JULIO CC# 10239328

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 6/10/2020 Radicación 2020-100-6-13073

DOC: OFICIO 1283 DEL: 29/9/2020 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - VERBAL SUMARIO CON PRETENCION

DECLARATIVA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO -LOCAL COMERCIAL -DEL 25% -RADICADO:170014003 001 20200031700

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HENKEL JIMENEZ HANS JOACHIN

DE: HENKEL JIMENEZ JACQUELINE

DE: HENKEL JIMENEZ LILIANA MARIA

A: RAMIREZ CASTAÑEDA ANGELA MARIA CC# 1053809309 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*15\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-100-3-139 Fecha: 14/11/2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA  
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 83123 impreso por: 2645

TURNO: 2020-100-1-62370 FECHA:6/10/2020

NIS: 8h5rqLwq+CG9Eeb63ihzoHnMEpTAJ+SOGOKENkGzJ2ZYFm0VROAYLQ==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: MANIZALES

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE MANIZALES  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

**Nro Matrícula: 100-153012**

Impreso el 20 de Octubre de 2020 a las 04:09:13 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL HERMAN ZULUAGA SERNA

**SNR**

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública