

**INFORME SECRETARIAL. NI 252954089001 20220014600 (C202200146)**

Gachancipá, Cundinamarca, se ingresa al Despacho hoy 25 de julio de 2022, informando que la parte demandante subsanó oportunamente la demanda.

  
**MILDRED VACA DAZA**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Promiscuo Municipal de Gachancipá**  
Distrito Judicial de Cundinamarca

Gachancipá, dos (2) de agosto de dos mil veintidós (2022).

Subsanada en tiempo y como la demanda reúne los requisitos legales, de conformidad con el artículo 82 y s.s. del Código General del Proceso, se DISPONE:

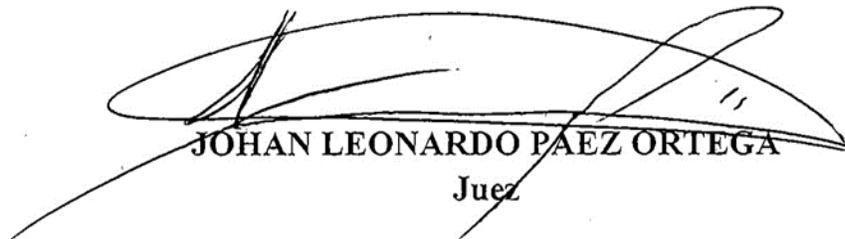
- 1. ADMITIR** la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO** interpuesta a través de apoderado judicial, por **ANGIE MARCELA GARCÍA SIERRA**, en contra de **MARÍA CRISTINA SÁNCHEZ ÁNGEL** y **DEMÁS PERSONAS** que se crean con derecho sobre el inmueble a usucapir.
- 2. IMPRIMIR** a la presente acción el trámite previsto en el artículo 368 y s.s. del C.G. del P.
- 3. CORRER** traslado al extremo pasivo de la demanda y sus anexos por el término de veinte (20) días para que ejerza su derecho de defensa.
- 4. NOTIFICAR** a la parte demandada de conformidad con los artículos 291 y ss del C.G.P. en conc con la Ley 2213 de 2022.
- 5. ORDENAR** la inscripción de la demanda en el certificado de tradición del bien objeto de usucapión.
- 6. ORDENAR** el emplazamiento de las personas que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de la litis en los términos del artículo 108 del C.G.P. En consecuencia, se deberá **PUBLICAR** el listado el día domingo, en un medio escrito de amplia circulación nacional como La República, El Espectador o El Tiempo, atendiendo las reglas señaladas en los incisos 4° y 5° *ibídem* y los numerales 6° y 7° del artículo 375 *ibídem*.
- 7. ORDENAR** instalar una valla o un aviso, según corresponda, que contenga los datos señalados en el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P. y proceder en los términos de la norma en cita.
- 8. ORDENAR** que, una vez se acredite la inscripción de la demanda en el folio de matrícula respectivo y se aporten las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de la valla o aviso, por Secretaría, proceda a **INCLUIR** aquél en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.
- 9. INFORMAR** de la existencia del proceso a Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (ANT), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones (ordinal 6°, art. 375 C.G.P.). Oficiése.

Referencia: Pertenencia  
Demandante: Angie Marcela García Sierra  
Demandados: María Cristina Sánchez Ángel

**10.** Oficiar a la Registraduría Nacional del Estado Civil para que se sirva informar si la señora María Cristina Sánchez Ángel, quien en vida se identificara con la C.C. No. 20.922.475, registró hijos, y de ser el caso, indique el nombre de ellos y el lugar donde se encuentran inscritos dichos nacimientos.

**11. RECONOCER** personería al abogado **Omar Augusto Bernal Caneva** como apoderado judicial de la demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**JOHAN LEONARDO PAEZ ORTEGA**  
Juez