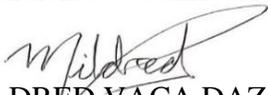


**INFORME SECRETARIAL. N I 252954089001 202200266 00 (C202200266)**

Gachancipá, Cundinamarca, se ingresa al Despacho hoy 30 de septiembre de 2022 la presente demanda divisoria, encontrándose pendiente su calificación.

  
**MILDRED VACA DAZA**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Promiscuo Municipal de Gachancipá**  
Distrito Judicial de Cundinamarca

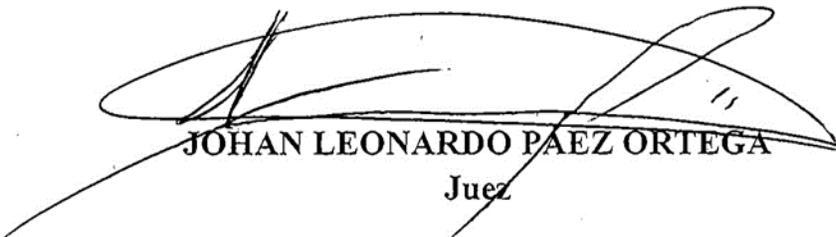
---

Gachancipá, veintiuno (21) de octubre de dos mil veintidós (2022)

De conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la anterior demanda so pena de rechazo, para que el demandante dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, subsane los siguientes aspectos:

1. ALLEGUE el poder debidamente conferido precisando lo que se pretende con la demanda divisoria, pues la división de la cosa común puede ser material o ad valorem, teniendo en cuenta que aquella es procedente cuando se trate de bienes que puedan partirse materialmente sin que los derechos de los condueños desmerezcan por el fraccionamiento (arts. 406 y 407 del C.G.P.).
2. EXCLUYA la pretensión tercera pues se advierte que es una medida cautelar, la cual debe ir en otro acápite de la demanda.
3. INFORME cómo se obtuvo por la libelista el correo electrónico del demandado, de conformidad con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.
4. APORTE copia legible, completa y organizada de la escritura pública No. 348 del 1 de agosto de 1996.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
**JOHAN LEONARDO PAEZ ORTEGA**  
Juez