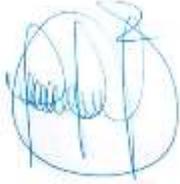


**INFORME SECRETARIAL.** Gachancipá, Cundinamarca, 28 de septiembre de 2020. Radicado 252954089001 201900168 00 **(C201900168)** se ingresa al Despacho informando que se solicita por la parte demandante la entrega de dineros por un monto de \$4.000.000. Sin embargo, del reporte de depósitos extraído del portal del Banco Agrario de Colombia, se puede evidenciar que con los descuentos efectuados se satisfacen tanto la liquidación del crédito como de costas. Favor proveer.



**JESMAR HERRERA GUÁQUETA**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Promiscuo Municipal de Gachancipá**  
Distrito Judicial de Cundinamarca

---

Gachancipá, treinta (30) de septiembre de dos mil veinte (2020).

De conformidad con lo solicitado por el apoderado demandante, el informe secretarial y, como quiera que en efecto se evidencia que con los dineros puestos a disposición con ocasión a las medidas cautelares decretadas se satisfacen no solo los montos adeudados por concepto de liquidación del crédito, sino que además la de costas, por encontrar reunidos los requisitos establecidos en el artículo 461 del Código General del Proceso, se decide a continuación la posibilidad de terminar la presente actuación por pago total de la obligación.

Para resolver dicho problema jurídico, deberá verificarse que se cumplan a cabalidad los presupuestos que prevé la norma en cita, a saber:

- a. Que se solicite hasta antes de iniciada la audiencia de remate
- b. Que la petición provenga del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir
- c. Que se acredite el pago total de la obligación demandada y las costas

En este caso se puede verificar, sin mayores elucubraciones, que de acuerdo con el reporte de depósitos judiciales del portal del Banco Agrario de Colombia en la actualidad existen dineros embargados por valor de \$8.000.000.00<sup>1</sup>, la liquidación de costas se encuentra aprobada por valor de \$200.000.00<sup>2</sup> y la del crédito por \$4'487.926,56<sup>3</sup>, es decir, se encuentra más que cancelada la totalidad de la obligación.

Por lo anterior, se **RESUELVE**:

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso ejecutivo de adelantado por **CONJUNTO GRAN CAMINO DE KERANTÁ, PROPIEDAD**

---

<sup>1</sup> Folio 55

<sup>2</sup> Folio 29

<sup>3</sup> Folio 48

HORIZONTAL en contra de LUIS EDUARDO MANCERA RODRÍGUEZ, por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, conforme las previsiones del artículo 461 del Código General del Proceso;

**SEGUNDO: DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares que recaigan sobre los bienes de la parte pasiva siempre y cuando no obren remantes. Para el efecto, **LIBRAR** los oficios de rigor.

**TERCERO: AUTORIZAR** la entrega de dineros a la parte demandante, hasta la concurrencia de las liquidaciones del crédito y costas aprobadas.

**CUARTO: AUTORIZAR** la devolución del excedente de dineros embargados al demandado.

**QUINTO: ORDENAR** el desglose de los documentos base de la acción ejecutiva, los cuales serán entregados a la parte demandada, con las constancias del caso.

**SEXTO:** Una vez en firme esta decisión **ARCHIVAR** las diligencias.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

(Firmado digitalmente)

**GABRIEL DARÍO HINCAPIÉ ORTIZ**  
Juez

Firmado Por:

**GABRIEL DARIO HINCAPIE ORTIZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL GACHANCIPA-CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**9f1d160d6fd061436b3ae36fb20de83e2491b26d004e4d55eefe7f3194aa615f**  
Documento generado en 30/09/2020 11:31:19 a.m.