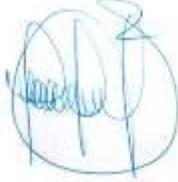


INFORME SECRETARIAL. CUI 252954089001 202100049 00 **(C2021000049)**
Gachancipá, Cundinamarca, se ingresa al Despacho hoy 1 de marzo de 2021, informando que se recibe la presente demanda verbal de pertenencia de PABLO DIOSELINA NAVARRETE GONZÁLEZ, JAIME NAVARRETE GONZÁLEZ, NIKSON EDUARDO NAVARRETE GONZÁLEZ y AMA MYRIAM NAVARRETE GONZÁLEZ contra INDETERMINADOS. Favor proveer.



JESMAR HERRERA GUÁQUETA
Secretaria



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Promiscuo Municipal de Gachancipá
Distrito Judicial de Cundinamarca

Gachancipá, dos (2) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

Revisada la actuación, se **INADMITE** la presente demanda para que en el término de cinco (5) días **so pena de rechazo**, para que se:

1. **INDIQUE** exactamente el proceso a adelantar, toda vez que cita normas **no vigentes**, como lo es el Decreto 2303 de 1989 y 508 de 1974, derogados por el Código General del Proceso.
2. Aclarado lo anterior y, de ser del caso, **ADECÚE** la demanda dirigiéndola a quien corresponda, atendiendo a que pretende demandar a indeterminados, cuando en el certificado especial se registra un titular de derecho real.
3. **ACREDITE** el avalúo catastral del año 2021 del bien objeto de pertenencia.
4. Efectuado lo anterior, **ACLARE** la cuantía de este asunto, conforme a las previsiones del numeral 3 del artículo 26 del Código General del Proceso por cuanto manifiesta que es de \$70'000.000 "**cada predio**", sin embargo, se observa que el avalúo catastral para el año 2020 del predio de mayor extensión y el que se debe tener en cuenta en esta clase de asuntos, correspondía a \$88'276.000.
5. **ACLARE** la pretensión segunda por cuanto solicita se inscriba la sentencia en la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Bogotá – Zona Norte, cuando el inmueble se ubica en esta municipalidad.
6. **DÉ** cumplimiento a lo previsto en el artículo 83 del Código General del Proceso, indicando linderos actuales con sus respectivas medidas, así como los colindantes actuales, tanto del predio de mayor extensión como los de menor.

7. **DÉ** cumplimiento a lo previsto en el inciso 2° del artículo 5 del Decreto Legislativo 806 de 2020.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

(Firmado digitalmente)

GABRIEL DARÍO HINCAPIÉ ORTIZ
Juez

Firmado Por:

GABRIEL DARIO HINCAPIE ORTIZ
JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL GACHANCIPA-CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

1d2d9b68290aba141532163420a2bcd2a35a7eb736a86607ac637ba6ea408eaf

Documento generado en 02/03/2021 01:20:08 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>