

**INFORME SECRETARIAL.** N I 252954089001 202000020 00 (C202000020)  
Gachancipá, Cundinamarca, se ingresa al Despacho hoy 26 de noviembre de 2021, informando que se recibe memorial de la parte actora, asimismo nota devolutiva de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Zipaquirá por medio de la cual manifiestan falta de pago de los derechos de registro por la parte interesada. Favor proveer.

Ana Rosalba Ávila V.

**ANA ROSALBA ÁVILA VELÁSQUEZ**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Promiscuo Municipal de Gachancipá**  
Distrito Judicial de Cundinamarca

Gachancipá, veintiocho (28) de enero de dos mil veintidós (2022).

Agréguese a la presente demanda la nota devolutiva de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Zipaquirá que es provocada por el no pago de los derechos registrales. En consecuencia, por Secretaría actualícese el oficio Nro. 333 de 2021, tramítense conforme a las reglas del Decreto 806 de 2020 y **REQUIERASE** a la parte demandante para que una vez notificada la comunicación proceda a cumplir con los pagos ante la entidad arriba señalada.

Frente a la manifestación de la Agencia Nacional de Tierras, **REQUIERASE** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Zipaquirá para que a la mayor brevedad posible suministre información sobre la copia de la Escritura 23 del 04 de febrero de 1891 de la Notaría de Sesquilé y la expedición de Certificado de antecedentes registrales y titularidad de derecho real de dominio del predio objeto de este proceso, en el sistema antiguo, a costa de la parte interesada, con el fin de establecer la naturaleza jurídica del predio objeto de la litis.

De otra parte, se incorpórese las respuestas ofrecidas por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca CAR.

Oficiese.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**JOHAN LEONARDO PAEZ ORTEGA**  
Juez