



**INFORME SECRETARIAL:** Hoy 20 de mayo de 2022, al Despacho del señor demanda de pertenencia de MARIA LILIA PULIDO y JAIRO ZABALA GARZÓN contra HER. IND. DE MANUEL MORENO allegada a través de correo electrónico el día 8 de abril de 2022. Sírvase proveer.

Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JURISDICCIONAL**  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL ROSAL**

El Rosal, Cundinamarca, veintitrés (23) de junio de dos mil veintidós (2022).

Se encuentra al Despacho la presente demanda VERBAL SUMARIO-PERTENENCIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, formulada por MARÍA LILIA PULIDO identificada con C.C. 41'691.105 y JAIRO ZABALA GARZÓN identificado con C.C. 3'783.958 quienes actúan por intermedio de apoderado judicial, en contra de HEREDEROS INDETERMINADOS DE MANUEL MORENO y observándose que reúne los requisitos de ley exigidos por los **artículos 82 ss y 375 del C.G. del P.**, el Despacho, resuelve:

**PRIMERO:** Admítase la presente demanda VERBAL SUMARIO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO que presentan los señores MARÍA LILIA PULIDO identificada con C.C. 41'691.105 y JAIRO ZABALA GARZÓN identificada con C.C. 3'783.958 en contra de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE MANUEL MORENO (q.e.p.d.)

**SEGUNDO:** De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término legal de DIEZ (10) días, para que pueda contestarla de conformidad con el **Art. 369 del CGP.**

**TERCERO:** Notifíquese la presente providencia a los demandados Her. Ind. de Manuel Moreno (q.e.p.d) y demás personas indeterminadas de conformidad con los **artículos 291 y ss, 375 numerales 6 y 7 del C.G.P., y la Ley 2231 de 2022.**

**CUARTO:** EMPLÁCESE a las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el respectivo bien, en la forma prevista en los **artículos 108, 375 numerales 6 y 7 del C.G.P. y la Ley 2231 de 2022.**

**QUINTO:** La parte demandante deberá instalar una valla de dimensión no inferior a **un (01) metro cuadrado**, en lugar visible del predio objeto del proceso. Una vez instalada la valla o el aviso, la parte demandante deberá aportar fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de ellos y deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento. Lo anterior de conformidad con lo establecido en el **Art. 375 núm. 7ª del C.G. de P.**

**SEXTO:** INFORMESE de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que si lo consideran pertinente hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Líbrense los correspondientes oficios.

**SEPTIMO:** De conformidad con lo establecido en la **núm. 6ª del Art. 375 y 592 del C.G.P.**, inscribese la demanda ante la oficina de instrumentos públicos de Bogotá Zona Norte, en el Folio de matrícula inmobiliaria No. Matrícula 50N-3006842. Líbrense el correspondiente oficio



**OCTAVO.** - Se reconoce personería al **Dr. Luis Alfonso Beltrán Rodríguez** identificado con **C.C. 19'382.049 de Bogotá y T.P. 35'085 del C.S. de la J.** en calidad de apoderado principal de los demandantes, conforme al poder conferido y en los términos establecidos en el **Art. 77 del C.G.P.**

NOTIFÍQUESE.

**LIBARDO BAHAMÓN LUGO**  
JUEZ



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

**El Rosal, Cundinamarca**

El auto anterior se notificó por **ESTADO No. 18.**

Hoy **24 DE JUNIO DE 2022** a las 8:00 AM.

**GLORIA PATRICIA AYALA ACOSTA**

SECRETARIA