



San Andrés, Isla, Enero Veintidós (22) del año Dos Mil Veinticuatro (2024).

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Referencia              | Proceso Ejecutivo Para La Efectividad De La Garantía Real de Mayor Cuantía. |
| Radicado                | 88-001-31-03-001-2021-00017-00.   |
| Demandante              | Alfonso Cuervo Paez. C. C. No. 11251696.                                    |
| Demandado               | Sociedad Granja Avícola Las Flores Ltda. Nit. 827000860-8.                  |
| Auto Interlocutorio No. | 022   |

Mediante memorial presentado <pdf. 49.>, el ejecutante a través de la portavoz judicial, atendiendo requerimiento ordenado en providencia de fecha 30 de noviembre de 2023 <pdf. 48.>, allegó, los avalúos Catastrales actualizado de los inmuebles con folios reales **450-10716 y 450-20097**, de la Orip.

En virtud de lo anterior, conforme lo establecido por el artículo 444 – 2º del C. G. del P., “De los avalúos que hubieren sido presentados oportunamente se correrá traslado por diez (10) días mediante auto, para que los interesados presenten sus observaciones. (...)”, se dará traslado a la parte ejecutada por el término indicado en la norma, para que se pronuncie al respecto.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1.- De los **avalúos catastrales** más el 50% de los mismos correspondientes a los **bienes inmuebles** con folios reales **450-10716 y 450-20097**, de la Orip <pdf. 49.>, presentados por la **parte ejecutante**, córrase **traslado** a la **parte ejecutada** por el **término legal de diez (10) días**, para que presente sus observaciones.

**NOTIFÍQUESE.**

  
JULIÁN GARCÉS GIRALDO.  
Juez

OMF.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA  
CATALINA.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.**

El **auto** anterior se **notifica** en el **Estado**  
**No.**\_\_002\_\_.

De fecha \_\_\_\_23/01/2024\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
**KELLYS J. RODRÍGUEZ SARMIENTO.**  
**Secretaria.**