



***San Andrés, Isla, Septiembre Dieciséis (16) del año Dos Mil Diecinueve (2019).***

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Referencia              | Proceso Ejecutivo Hipotecario de Mayor Cuantía.              |
| Radicado                | 88-001-31-03-001-1994-00049-00.                              |
| Demandante              | Benicio Mejía Gómez. C. C. No. 891963.                       |
| Demandado               | Juan Rafael Carriazo Vásquez – Herederos. C. C. No. 6044981. |
| Auto Interlocutorio No. | 0360.  |

Conforme lo dispuesto mediante auto de fecha **Junio 20 de 2019 – fls. 249 C. 01**, la parte **ejecutante** a través de su procurador judicial, allegó, la **liquidación actualizada del crédito**, del que se **corrió traslado a la parte ejecutada**, sin que hubiere a objetarla o presentado memorial al respecto; así mismo, presentó el **avalúo catastral** del inmueble con folio real **450-11624** de la **Orip** de esta localidad.

Conforme lo dispuesto en el artículo 444 – Reglas 2ª y 6ª del C. G. del P., como el **avalúo catastral del bien inmueble con folio real 450-11624 <fls. 252 – 253 C. 01>** no fue **presentado dentro de las oportunidades** señaladas en la Regla 1ª *ibidem* y en el **presente caso se trata de inmueble, no resulta procedente** correr el traslado señalado en la normativa, ya que, como lo señala imperativamente la *Regla 6ª ob. cit.*, **en estos eventos tampoco habrá lugar a objeciones.**

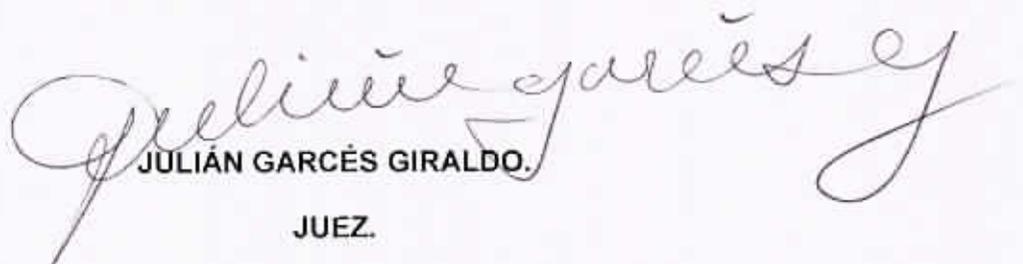
En virtud de lo anterior, este Juzgado,

**RESUELVE**

1.- Aprobar la **liquidación actualizada del crédito** presentada por la parte **ejecutante** a través de su portavoz judicial <fls. 250 – 251 C. 01> del *sub lite*, comoquiera que **no fue objetada** por la parte **ejecutada** y en virtud de que el **despacho** no encuentra **reparos** para modificarla. *Artículo 446 – 3º del C. G. del P.*

2.- Como es **inobjetable el avalúo del inmueble** con folio real **450-11624**, se torna abiertamente improcedente correr traslado del mismo.

**NOTIFÍQUESE.**

  
JULIÁN GARCÉS GIRALDO.  
JUEZ.

OMF.



**Juzgado Primero Civil del Circuito de San  
Andrés, Providencia y Santa Catalina.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO.**

El **auto** anterior se **notifica** en el **Estado**  
**No.**\_\_\_\_\_.

De fecha \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
**KELLYS J. RODRÍGUEZ SARMIENTO.**  
Secretaria.