San Andrés, Isla, Agosto Veintiocho (28) del año Dos Mil Veinte (2020).

Referencia	**Proceso Ejecutivo Singular de Mayor Cuantía.**
Radicado	**88-001-31-03-001-2019-00031-00.**
Demandante	**Laura Juliana Ardila Cadena. C. C. No.1099363355.**
Demandado	**Martha María Delgadillo Toquica. C. C. No. 32677026.**
Auto Interlocutorio No.	**131**

Se procede a resolver el recurso de reposición y el subsidiario de apelación, interpuestos por la parte ejecutada a través de portavoz judicial, en contra del proveído de fecha **Febrero 13 de 2020 – numeral 1º**, mediante el cual se corrió traslado del avalúo comercial presentado por la parte ejecutante por el término de 03 días – *fl. 148.*

Para resolver, se **Considera:**

El disenso radica básicamente, en relación con el término que se le proporcionó a la ejecutada para controvertir el avalúo comercial, alegando, que el traslado conforme a la normatividad del artículo 444 del C. G. del P., debió ser por el término legal de 10 días y no por 03 días como aconteció en *numeral 1º del auto recurrido*, dando a entender, que el avalúo fue presentado oportunamente por la contraparte, dentro del término establecido en el *numeral primero de la norma*, por lo que se le conculcó el derecho de defensa y por ende, el del debido proceso. Por tanto, solicita, se deje sin efecto dicho numeral.

La norma en comento, establece: *"Practicado el embargo y secuestro, y notificado el auto o la sentencia que ordene seguir adelante la ejecución, se procederá al avalúo de los bienes conforme las reglas siguientes:*

1. ***Cualquiera de las partes y el acreedor que embargó remanentes, podrá presentar el avalúo dentro de los veinte (20) días siguientes a la ejecutoria de la sentencia o del auto que ordene seguir adelante la ejecución****, o después de consumado el secuestro, según el caso. Para tal efecto, podrá contratar el dictamen pericial directamente con entidades o profesionales especializados.*
2. ***De los avalúos que hubieren sido presentados oportunamente se correrá traslado por diez (10) días mediante auto, para que los interesados presenten sus observaciones****. Quienes no lo hubieren aportado, podrá allegar un avalúo diferente, caso en el cual el juez resolverá, previo traslado de este por tres (3) días.* (Subrayas y negrillas fuera del texto).

Revisada la actuación procesal, vemos sin mayores ambages, que razón le asiste al recurrente, comoquiera que el **auto que dispuso seguir adelante la ejecución,** se profirió el **12 de Noviembre de 2019**, **notificado en Estado No. 083 del 18 de Noviembre de 2019** – *fl. 109 – C. 01*, y el **avalúo comercial** fue presentado, el **12 de Diciembre de 2019** – *fls. 112 – 145 C. 01*, por lo que entre ambas fechas **[Estado y avalúo]**, habían transcurrido apenas **18 días hábiles.** Por tanto se tiene, que la apreciación fue presentada dentro de la oportunidad establecida en el **numeral primero del artículo 444 del C. G. del P.**

En virtud de lo anterior, se repondrá el *numeral primero* de la providencia recurrida.

Se le **impartirá la aprobación a** la **liquidación del crédito** presentada por la **parte**

ejecutante *<fl. 150 C. 01>*, de conformidad con lo establecido en el *artículo 446 – 3º del C. G. del P.,* comoquiera que **no fue objetada** por la **ejecutada** y en virtud que el **despacho** no encuentra **reparos** para modificarla.

Por lo brevemente expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

1.- Reponer el **numeral primero** de la **providencia** de fecha **Febrero 13 de 2020.**

2.- Consecuencialmente, del **avalúo comercial** del inmueble con folio real **450-7397** presentado por la **parte ejecutante** a través de su portavoz judicial *<fls. 114 – 145 C. 01>* del *sub lite*, **córrase traslado a la parte ejecutada** por el término legal de **Diez (10) días** para que presente sus observaciones. *<Art. 444 – Reglas 2ª parte inicial, y 4ª C. G. del P.>.*

3.- Aprobar la **liquidación del crédito** presentado por la **parte ejecutante**.

4.- Reconocer personería adjetiva al abogado **VICTOR HUGO GOMEZ RIOS** para actuar en este asunto en **representación de la ejecutada**, en los términos y para los efectos del poder que les confirió.

5.- Por sustracción de materia, el despacho se abstendrá de conceder el recurso de apelación.

NOTIFÍQUESE.

JULIÁN GARCÉS GIRALDO.
Juez

OMF.

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y STA. CATALINA.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

El auto anterior se notifica en el estado No. 22 del

01-septiembre-2020.

Atentamente,

Kellys J. Rodríguez Sarmiento.
Secretaria.