

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE SAN ANDRES ISLAS  
PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA**

**RAD. 88001310300120170011800**

**DTE. MONICA PATRICIA VELA RENTERIA**

**DDO. ALVARO JOSE RENTERIA LONDOÑO**

**REF-RENDICION DE CUENTAS- INFORME DEFINITIVO Y SOLICITUD  
FIJACION DE HONORARIOS**

*Respetado juez,*

*Ante usted concurre WILLIAM BENJAMIN OTERO TEJADA, identificado como aparece al pie de mi firma, quien fungió en calidad de secuestre dentro del presente proceso civil, a través del presente escrito rindo informe **DEFINITIVO** del estado del inmueble, corresponde al apartamento 409 ubicado edificio **CORAL CLUB PROPIEDAD HORIZONTAL**, manifiesto:*

***PRIMERO.** Hasta el día de ayer 20 de octubre del 2021, fungí como secuestré dentro de la presente actuación civil, atendiendo sus órdenes entregue el inmueble en mención a la **INMOBILIARIA CONTACTO EL SOL** que de ahora en adelante se le encomendó la custodia y administración del mismo, como quedo establecido en su decisión y el acta de entrega que se ha levantado la cual anexo.*

***SEGUNDO.** Al hacer entrega del inmueble a la sociedad en comento debo manifestar se encontraba el señor **ALVARO JOSE RENTERIA LONDOÑO** a quien se le entrego en depósito el respectivo inmueble hasta la presente fecha.*

***TERCERO.** Se observa el inmueble se encuentra en buen estado, así lo manifestado la sociedad **INMOBILIARIA CONTACTO EL SOL**, aceptando a satisfacción el mismo.*

***CUARTO.** Por asuntos de la pandemia le impidió al señor **ALVARO RENTERIA LONDOÑO** pagar continuamente los pagos de administración adeudando los últimos 4 meses (**JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE**), el señor **ALVARO** venia pagando asiduamente antes de la pandemia. A pesar de lo anterior se comprometió ponerse al día los últimos días.*

***QUINTO. Teniendo en cuenta he rendido informe definitivo y según lo expresado con anterioridad solicito respetuosamente se me fijé los honorarios correspondientes desde fecha de posesión hasta el día 20 de octubre del presente año corresponde al día que hice entrega del inmueble a la INMOBILIRIA CONTACTO EL SOL, quien de ahora en adelante tendrán la custodia sobre el mismo.***

***Esperando pronta respuesta a lo solicitado,***

*De usted respetado juez,*

***WILLIAM BENJMIN OTEROTEJADA  
C.C. 73088075***

*Finalmente, le agradezco, remitirme el acuse de recibo respectivo. -*



## Inmobiliaria Contactos EL SOL

0417-995.580.0003

Señor  
Juez Primero Civil del Circuito del Departamento Archipiélago de San  
Andrés Islas Providencia y Santa Catalina

REF: Proceso No. 88-001-31-03-001-2017-00118-00  
DTE: MONICA PATRICIA VELA RENTERIA  
DDO: ALVARO JOSE RENTERIA LONDOÑO

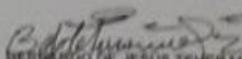
INMOBILIARIACONTACTOS EL SOL con NIT No.900480380-7 actuando como SECUESTRE en el proceso de la referencia, me permito informar a su despacho que el día 20 de Octubre de 2021, se realizó la entrega correspondiente del bien inmueble embargado y secuestrado en el presente proceso por su despacho; entrega en la cual el señor **WILLIAM BENJAMIN OTERO TEJADA** identificado con C C No 73.088.075 de Cartagena, le realizó la entrega real y material del bien a la empresa **INMOBILIARIACONTACTOS EL SOL**.

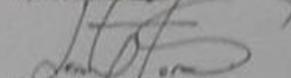
Por lo anterior manifiesta la empresa recibir a satisfacción el inmueble, dejando claro que el inmueble se encuentra en Deposito Provisional y gratuito en cabeza del señor **ALVARO JOSE RENTERIA LONDOÑO**, quien hace parte del proceso y es demandado dentro del mismo, de igual manera informamos que el inmueble se encuentra en el mismo estado en que se encontraba el día de la diligencia practicada anteriormente.

Por lo anterior la empresa procederá a rendir informes correspondientes.

Agradezco de antemano su atención prestada a lo anterior

Cordialmente,

  
BERNARDO DE JESUS TEJERAH GUZMAN  
C. C. No. 9.839.021 de San Andrés  
Representante Legal

  
LEIDY LAURA TORRES ALVAREZ  
C.C No 32.297.141 DE ENVIGADO (ANT)  
QUIEN RECIBE

  
WILLIAM BENJAMIN OTERO TEJADA  
C C No 73.088.075 de Cartagena  
QUIEN ENTREGA

*Finalmente, le agradezco, remitirme el acuse de recibo respectivo. -*







