



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 201400424 00.**

Como quiera que el apoderado de la parte actora no dio cumplimiento a lo ordenado mediante auto de fecha 02 de abril de 2024, no se da trámite a la cesión de derechos de crédito deprecada.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

jta

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **70055337644d7484b08950d1b8ac413911547ae3770ee20eface889bebb0a3e5**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref. No. 253074003001 202000281- 00**

Agréguense al expediente los documentos que militan en el numeral 94 del C. No. 1 del expediente digital allegados por la Inspección de Policía Sede Estadio de esta ciudad, mediante el cual hace la devolución del Despacho comisorio diligenciado, se ordena ponerlo en conocimiento de las partes para los fines que consideren pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

J.T.A.

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7832b1eedfd8563609cdad7d37e8d76eddcbf7191c97e62cb58f3b96377782f6**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 202100212-00**

Conforme el auto que precede, dado que la parte actora no dio cumplimiento al proveído de fecha 13 de febrero de 2024 se debe dar aplicación a lo normado en el inciso segundo del numeral primero del artículo 317 del C.G.P., por el cual el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Decretar el **DESISTIMIENTO TÁCITO** del proceso EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA promovido por CENTRO COMERCIAL VENDEDORES ESTACIONARIOS DE GIRARDOT, contra MARIA ELFA VANEGAS

**SEGUNDO:** Decretar la terminación del proceso como consecuencia de la anterior determinación y el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, en caso de existir embargo de remanente póngase a disposición de la autoridad que lo haya solicitado. -

**TERCERO:** Sin condena en costa por no aparecer causadas.

**CUARTO:** Archívese el expediente al tenor de lo dispuesto en el inciso quinto del artículo 122 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

L.M.R

**Firmado Por:**  
**Jhon Erik Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Girardot - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **61bba5ad557278c039abc646bce3a4eafab24184390e0aec38da56fde503c569**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 202100387-00**

Conforme el auto que precede, dado que la parte actora no dio cumplimiento al proveído de fecha 13 de febrero de 2024 se debe dar aplicación a lo normado en el inciso segundo del numeral primero del artículo 317 del C.G.P., por el cual el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Decretar el **DESISTIMIENTO TÁCITO** del proceso EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA promovido por SYSTEM GROUP S.A.S, contra HELY VARGAS LÓPEZ.

**SEGUNDO:** Decretar la terminación del proceso como consecuencia de la anterior determinación y el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, en caso de existir embargo de remanente póngase a disposición de la autoridad que lo haya solicitado. -

**TERCERO:** Sin condena en costa por no aparecer causadas.

**CUARTO:** Archívese el expediente al tenor de lo dispuesto en el inciso quinto del artículo 122 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

L.M.R

**Firmado Por:**  
**Jhon Erik Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Girardot - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0e71e119d2484f094360c8c262894cc1486ce2087f3fa1fc19649004c8598ff5**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 202300285 00**

En atención a lo solicitado por el apoderado de la parte actora y de conformidad con el artículo 286 del Código general de Proceso, corrija el auto de fecha 7 de agosto de 2023, en el sentido de indicar que el número de cedula de ciudadanía de la demandada es 53.061.473 y no como quedó en el auto que se corrige.

En lo demás queda incólume la providencia aquí corregida y se debe notificar junto con el auto primigenio.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LOPEZ GUZMAN  
JUEZ**

jta

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4da96efdebd329ca23655b7566d59a17d9359f8974c883e6648f7c01c24184e5**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 202300347 00**

En atención a lo solicitado por el apoderado de la parte actora y de conformidad con el artículo 286 del Código general de Proceso, corrija el auto de fecha 31 de agosto de 2023, en el sentido de indicar que el número de matrícula inmobiliaria es 357-28297 y no como quedó en el auto que se corrige.

En lo demás queda incólume el auto que mediante esta providencia se corrige.

Proceda secretaria con el oficio respectivo.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GÚZMAN  
JUEZ**

jta

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c7994e12fd41b92beae512d7cfceec6d011c96ab8af9241321f647833fc952d**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00104-00**

De cara a la solicitud realizada por la apoderada de la parte activa y una vez revisado el escrito de demanda y conforme lo consagrado en el artículo 286 del C. G. del P., se corrige el auto de fecha 23 de febrero de 2024 en el sentido de indicar:

En los numerales 1, 2, 4 y 6 se indica que el de pago por concepto de los intereses moratorios serán liquidados a una y media veces el interés remuneratorio pactado siempre que no supere la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

En lo demás queda incólume dicha providencia, y se debe notificar junto con el mandamiento de pago primigenio.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN**

**JUEZ**

DPR

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Girardot - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f87fa2b9773861877e01f529e3cac6bf62d3e9b175a0a83809c78a6a379f8f9a**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00186- 00**

Auxíliese la comisión proveniente del JUZGADO SEXTO CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA D.C, según Despacho Comisorio N.º 052 de 30 junio de 2023.

En consecuencia, se señala hora de las **9:30 A.M.** del día **5 de junio de 2024**, a fin de llevar a cabo la diligencia de **SECUESTRO**, bien inmueble con matrícula inmobiliaria No. **307- 75232**, ubicado en esta urbe, de propiedad de los demandados EDGAR HERNAN CHIQUIZA COY y GUENOLA DENIS TREJOS OSSA, la cual se realizará en forma presencial, por lo cual el apoderado actor deberá concurrir al Juzgado y prestar los medios necesarios para la efectividad de la comisión.

Para la realización de dicha diligencia y con el propósito de ser efectiva, se designa por como **SECUESTRE** al auxiliar FUNDACION AYUDATE, a quien se le fija como honorarios provisionales la suma de \$250.000, y la cual puede ser localizada en la Calle 23B No. 118-12 Piso 1 de la ciudad de Bogotá, correo electrónico: fundacionayudate@hotmail.com teléfono: (601)7596881/7353683/7353683.

Comuníquesele telegráficamente a fin de que se sirva manifestar la aceptación del cargo y tomar posesión en la diligencia de secuestro al cual se llevará a cabo en la fecha aquí señalada. So pena de imponérsele las sanciones previstas por el artículo 50 del código general del proceso. Se le hace saber a la entidad FUNDACION AYUDATE, que conforme a lo ordenado en el artículo 49 del C. G. del P., en el día y hora señalada en esta providencia para el secuestro comisionado deberá comparecer el representante legal de dicha entidad so pena de ser relavado del cargo con las consecuencias jurídicas del artículo 50 ibidem.

Una vez cumplida la comisión remítase las diligencias al Comitente con los insertos del caso.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN**

**JUEZ**

DPR

Firmado Por:

**Jhon Erik Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Girardot - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd02a9d5b776436724cebf6fe01b9c85c6c0875f2d7b72601ddbce916334c0**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00196- 00**

Analizada la actuación, se observa que la parte demandante no subsanó la demanda conforme lo ordenado en el auto del 03 de abril de 2024, por lo tanto, se debe rechazar de conformidad con el art. 90 del C.G.P., en consecuencia, se dispone:

1. **RECHAZAR** la presente demanda, por la razón expuesta.
2. Infórmese a la oficina judicial y librese el oficio de compensación respectivo.
3. Para efectos estadísticos, descárguese el proceso de la actividad del Juzgado y archívense las presentes diligencias, previas constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

DPR

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a3a5d4b08baa9fb927e95d24b531414919dc0894c9407affef31b89b4bd073b6**

Documento generado en 17/04/2024 04:05:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00199- 00**

Analizada la actuación, se observa que la parte demandante no subsanó la demanda conforme lo ordenado en el auto del 04 de abril de 2024, por lo tanto, se debe rechazar de conformidad con el art. 90 del C.G.P., en consecuencia, se dispone:

1. **RECHAZAR** la presente demanda, por la razón expuesta.
2. Infórmese a la oficina judicial y librese el oficio de compensación respectivo.
3. Para efectos estadísticos, descárguese el proceso de la actividad del Juzgado y archívense las presentes diligencias, previas constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

DPR

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **216543ebff36e5712ab8f3d98e355bb5ad539287360b3303e78e4cce7a5d11cb**

Documento generado en 17/04/2024 04:05:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00200- 00**

Analizada la actuación, se observa que la parte demandante no subsanó la demanda conforme lo ordenado en el auto del 03 de abril de 2024, por lo tanto, se debe rechazar de conformidad con el art. 90 del C.G.P., en consecuencia, se dispone:

1. **RECHAZAR** la presente demanda, por la razón expuesta.
2. Infórmese a la oficina judicial y librese el oficio de compensación respectivo.
3. Para efectos estadísticos, descárguese el proceso de la actividad del Juzgado y archívense las presentes diligencias, previas constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

DPR

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92451df65f333374e5ce17039d8835ea0a79f3e2774cfe657fc24159d0115020**

Documento generado en 17/04/2024 04:05:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00205- 00**

Analizada la actuación, se observa que la parte demandante no subsanó la demanda conforme lo ordenado en el auto del 03 de abril de 2024, por lo tanto, se debe rechazar de conformidad con el art. 90 del C.G.P., en consecuencia, se dispone:

1. **RECHAZAR** la presente demanda, por la razón expuesta.
2. Infórmese a la oficina judicial y librese el oficio de compensación respectivo.
3. Para efectos estadísticos, descárguese el proceso de la actividad del Juzgado y archívense las presentes diligencias, previas constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

DPR

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9e7524aaed1b7d00ce6928bfd73678d16a5f59508e63f401ba374b66df178bbf**

Documento generado en 17/04/2024 04:05:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00206- 00**

Analizada la actuación, se observa que la parte demandante no subsanó la demanda conforme lo ordenado en el auto del 04 de abril de 2024, por lo tanto, se debe rechazar de conformidad con el art. 90 del C.G.P., en consecuencia, se dispone:

1. **RECHAZAR** la presente demanda, por la razón expuesta.
2. Infórmese a la oficina judicial y librese el oficio de compensación respectivo.
3. Para efectos estadísticos, descárguese el proceso de la actividad del Juzgado y archívense las presentes diligencias, previas constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

DPR

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ddf7228a27b3e48dd7a84241f00687507c4b120516a71b9482c020b26278427**

Documento generado en 17/04/2024 04:05:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00207- 00**

Analizada la actuación, se observa que la parte demandante no subsanó la demanda conforme lo ordenado en el auto del 03 de abril de 2024, por lo tanto, se debe rechazar de conformidad con el art. 90 del C.G.P., en consecuencia, se dispone:

1. **RECHAZAR** la presente demanda, por la razón expuesta.
2. Infórmese a la oficina judicial y librese el oficio de compensación respectivo.
3. Para efectos estadísticos, descárguese el proceso de la actividad del Juzgado y archívense las presentes diligencias, previas constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

DPR

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bd965b005d9b05cccb0b50e3246d6e1d797ad55262e1c70f3a49572b9afa5d1d**

Documento generado en 17/04/2024 04:05:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00208- 00**

Analizada la actuación, se observa que la parte demandante no subsanó la demanda conforme lo ordenado en el auto del 03 de abril de 2024, por lo tanto, se debe rechazar de conformidad con el art. 90 del C.G.P., en consecuencia, se dispone:

1. **RECHAZAR** la presente demanda, por la razón expuesta.
2. Infórmese a la oficina judicial y librese el oficio de compensación respectivo.
3. Para efectos estadísticos, descárguese el proceso de la actividad del Juzgado y archívense las presentes diligencias, previas constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

DPR

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2126ab53f66d473fd2296abf1ba66b1059191ec171afd531a478a91e8ebb4fc**

Documento generado en 17/04/2024 04:05:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00214- 00**

Analizada la actuación, se observa que la parte demandante no subsanó la demanda conforme lo ordenado en el auto del 04 de abril de 2024, por lo tanto, se debe rechazar de conformidad con el art. 90 del C.G.P., en consecuencia, se dispone:

1. **RECHAZAR** la presente demanda, por la razón expuesta.
2. Infórmese a la oficina judicial y librese el oficio de compensación respectivo.
3. Para efectos estadísticos, descárguese el proceso de la actividad del Juzgado y archívense las presentes diligencias, previas constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

DPR

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a8a89701d478de79835835d604e59035eac0fc6aaab2bf75733afa619bb549a9**

Documento generado en 17/04/2024 04:05:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00215- 00**

Analizada la actuación, se observa que la parte demandante no subsanó la demanda conforme lo ordenado en el auto del 4 de abril de 2024, pues sus manifestaciones son improcedentes para subsanar la demanda ya que desconoce en primer término lo descrito en los hechos de la solicitud de pago directo, en donde aduce que el deudor adquirió la motocicleta a crédito en suma de “...SEIS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$6.262.320)...SEGUNDO: Con el fin de garantizar el pago de la obligación antes mencionada, el deudor debió constituir de prenda sin tenencia sobre la motocicleta de placas LBK92F, a favor de RESPALDO FINANCIERO S.A.S., y Garantía Mobiliaria sobre el bien adquirido, hasta tanto se cancelará la totalidad del crédito. Dicho gravamen se puede evidenciar en el formulario de ejecución...TERCERO: EL DEUDOR Y/O GARANTE incumplió con el pago de la obligación, en virtud del contrato de crédito para compra de la motocicleta de placas No. LBK92F, como consecuencia de lo cual el aval sobre el pagaré respaldado fue ejecutado el 18/12/2023, subrogándose así la calidad de acreedor en la obligación y viéndose, RESPALDO FINANCIERO S.A.S, facultado de realizar su gestión de recuperación de cartera, en virtud del clausulado del contrato de crédito para la adquisición de una motocicleta y el contrato de prestación de servicios de aval...”. Lo que jurídicamente traduce en que se hace exigible la garantía prenda (obligación accesorio) de garantía mobiliaria por supuesta mora del deudor, pero en este caso no existe obligación principal, pues se reitera el pagaré está en blanco con lo cual es improcedente hacer uso del pago directo ya que obligación dineraria no existe a cargo del deudor porque la obligación principal representada en el pagaré está en blanco, por lo tanto, se le debe recordar al solicitante que la ley 1676 de 2013 en su artículo 3 consagra; “... **Concepto de garantía mobiliaria y ámbito de aplicación.** Las garantías mobiliarias a que se refiere esta ley se constituirán a través de contratos que tienen el carácter de principales o por disposición de la ley sobre uno o varios bienes en garantía específicos, sobre activos circulantes, o sobre la totalidad de los bienes en garantía

del garante, ya sean estos presentes o futuros, corporales o incorporales, o sobre los bienes derivados o atribuibles de los bienes en garantía susceptibles de valoración pecuniaria al momento de la constitución o posteriormente, con el fin de garantizar una o varias obligaciones propias o ajenas, sean de dar, hacer o no hacer, presentes o futuras sin importar la forma de la operación o quien sea el titular de los bienes en garantía.

Independientemente de su forma o nomenclatura, el concepto de garantía mobiliaria se refiere a toda operación que tenga como efecto garantizar una obligación con los bienes muebles del garante e incluye, entre otros, aquellos contratos, pactos o cláusulas utilizados para garantizar obligaciones respecto de bienes muebles, entre otros la venta con reserva de dominio, la prenda de establecimiento de comercio, las garantías y transferencias sobre cuentas por cobrar, incluyendo compras, cesiones en garantía, la consignación con fines de garantía y cualquier otra forma contemplada en la legislación con anterioridad a la presente ley.

Cuando en otras disposiciones legales se haga referencia a las normas sobre prenda, prenda civil o comercial, con tenencia o sin tenencia, prenda de establecimiento de comercio, prenda de acciones, anticresis, bonos de prenda, prenda agraria, prenda minera, prenda del derecho a explorar y explotar, volumen aprovechable o vuelo forestal, prenda de un crédito, prenda de marcas, patentes u otros derechos de análoga naturaleza, derecho de retención, y a otras similares, dichas figuras se considerarán garantías mobiliarias y se aplicará lo previsto por la presente ley...”.

Además, desde el registro de ejecución el acreedor deberá cumplir con los requisitos del **Artículo 2.2.2.4.1.30 numerales 4 y 6 del decreto 1835 de 2015**, referente precisamente a “...4. *Breve descripción del incumplimiento de la obligación garantizada...*

*6. Declaración del monto estimado que se pretende ejecutar que incluye el valor de la obligación garantizada, más los gastos inherentes a la ejecución, razonablemente cuantificados de conformidad con lo dispuesto en el artículo [7°](#) de la Ley 1676 de 2013...”.*

Todo lo cual lleva a concluir que para el acreedor puede ejecutar la obligación principal y hacer exigible la obligación accesoria de prenda a través de garantía mobiliaria debe existir obligación principal y mora del

deudor, en este caso, al no haber obligación principal no existe mora del deudor y por ende no puede el acreedor ni siquiera inscribir el registro de ejecución de la garantía mobiliaria.

Igualmente, no puede el solicitante aducir que es subrogatorio ya no cumple con los requisitos consagrados en el artículo 1666 del Código Civil, que consagra: "...La subrogación es la transmisión de los derechos del acreedor a un tercero, que le paga...", cuando el pagaré contentivo de la obligación principal está en blanco, y por ende el solicitante de la acción no demuestra que pagó el acrecido del deudor inmobiliario y con base ese pago se subrogó en sus derechos.

En consecuencia, la subsanación de la demanda no cumple con lo ordenado en el auto 4 de abril de 2024, por lo tanto, como la demanda no su debidamente subsanada se debe rechazar de conformidad con el art. 90 del C.G.P., en consecuencia, el Juzgado:

**RESUELVE:**

1. **RECHAZAR** la presente demanda, por la razón expuesta.
2. Infórmese a la oficina judicial y librese el oficio de compensación respectivo.
3. Para efectos estadísticos, descárguese el proceso de la actividad del Juzgado y archívense las presentes diligencias, previas constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

DPR

Firmado Por:

**Jhon Erik Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Girardot - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6d6718256dc5d96adc80d5d85a8e8e33ea7a7a35ee2c305e1732b5149b43d87b**

Documento generado en 17/04/2024 04:05:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00247- 00**

De conformidad con los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la presente demanda, con el fin que en el término de cinco (5) días, so pena de **RECHAZO**, se subsane, para lo siguiente:

**PRIMERO:** Deberá adecuar la pretensión primera como quiera está indica que esta cobrando intereses corrientes y moratorios, para lo cual deberá desacumular esas pretensiones discriminando cuales son pretensiones por intereses moratorios y corrientes, sobre qué capital se cobran, desde que fecha o periodo se cobran, a que tasa los está liquidando y cobrando.

**SEGUNDO:** Deberá adicionar el hecho primero de la demanda, a fin de que indique en qué fecha se debía cancelar cada letra de cambio, si pactó intereses de plazo, intereses de mora y a que tasa cada interés.

**TERCERO:** Deberá adecuar, adicionar o en su caso suprimir la pretensión del libelo genitor, en cuento a los intereses corrientes, ya que dentro de cada una de las letras de cambio no aparece pactado el pago de intereses de plazo, pues no se pactó tasa al respecto.

**CUARTO:** Deberá allegar poder dirigido a este Juzgado.

**QUINTO:** El señor **EDUARDO DEL CRISTO DE HOYOS PAYARES**, deberá acreditar la calidad de abogado con la que comparece dentro del presente proceso, allegando para ello el certificado emitido por el Registro Nacional de Abogados, donde se encuentre consignada su dirección electrónica inscrita.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

DPR

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **65bf8d3c740f2f3a810b5cf051c8e13c0ed1aedbce8fe0e28004ef8f6d286c0c**

Documento generado en 17/04/2024 04:05:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00248-00**

De conformidad con los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la presente demanda, con el fin que en el término de cinco (5) días, so pena de RECHAZO, se subsane, para lo siguiente:

**PRIMERO:** Deberá allegar los certificados de existencia y representación legal de CVA CONSTRUCTORA S.A.S, CONSTRUCTORA SANCHEZ BLANCO y CIA SAS y ADMINISTRAMOS SU CASA S.A.S, con una vigencia de expedición no mayor a un mes.

**SEGUNDO:** La señora DIANA CAROLINA SOLANO DONCEL, deberá acreditar la calidad de abogada con la que comparece dentro del presente proceso, allegando para ello el certificado emitido por el Registro Nacional de Abogados, donde se encuentre consignada su dirección electrónica inscrita.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

DPR

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8a48eeaea6d92c9ab982a7d2fa7572ab4c0f99b775666d91068043dd9cf2de0**

Documento generado en 17/04/2024 04:05:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00249-00**

Encontrándose la presente demanda al Despacho con miras a decidir acerca de su admisibilidad o no, se encuentra que la misma habrá de rechazarse, en razón de la carencia de la competencia por el factor subjetivo en virtud a que la entidad demandante **BANCO AGRARIO** es una entidad descentralizada por servicios tiene como domicilio la ciudad de Bogotá D.C., por lo cual, se debe dar aplicación a lo normado en el numeral 10 del artículo 28 del C. G. del P., en consonancia con lo normado en el artículo 29 ibidem, en consecuencia, se ordenará la remisión del expediente a los dieciséis Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiples de Bogotá D.C., a través de reparto.

Se debe traer a colación lo indicado por la Honorable Corte Suprema de Justicia siendo Magistrada Ponente la Dra. HILDA GONZÁLEZ NEIRA, en decisión AC3745-2023 Radicación n° 11001-02-03-000-2023-04638-00 Bogotá D. C., del trece (13) de diciembre de dos mil veintitrés (2023):

“...5.- Sentado lo anterior, en el sub lite no existe discusión en cuanto a que el ejecutante es el Banco Agrario de Colombia S.A., cuya naturaleza es la de sociedad de economía mixta del orden nacional, sujeta al régimen de empresa industrial y comercial del Estado, organizado como establecimiento de crédito bancario y vinculado al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, según lo estatuido en el artículo 233 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero (Ley 795/03), que lo clasifica como entidad descentralizada por servicios del orden indicado, a voces del canon 68 de la Ley 489 de 1998, de modo que la competencia para conocer del compulsivo radica, en forma privativa, en el juez de su lugar de domicilio, valga decir, en la capital de la República, conforme con la pauta consignada en el numeral 10° del estatuto procedimental.

En efecto, examinado el certificado de existencia y representación legal del extremo actor [folios 27 a 85, Archivo digital: 02EscritoDemandayAnexos.pdf], se observa que su asiento principal se encuentra localizado en esta urbe, de suerte que allí debe impulsarse el cobro coercitivo.

(...).

“...Por tanto, es inobjetable que, ante la naturaleza jurídica de la entidad demandante y el hecho de dirigirse la acción contra un particular, resulta de rigor que, dada la prevalencia del factor fijado en virtud de la calidad de las partes, el adelantamiento de la ejecución de marras debe surtirse ante el juez de la vecindad principal del ente público, esto es, la ciudad de Bogotá...”.

Así las cosas, este Despacho no asume conocimiento dentro el presente proceso toda vez que no cumple con los parámetros de competencia por

el factor subjetivo en virtud a que el demandante es el BANCO AGRARIO y la competencia la tiene privativamente el Juez Civil de Bogotá tal y como quedó expuesto en esta providencia, motivo por el cual, se rechaza de plano la presente demanda.

En consecuencia, el Juzgado con fundamento en los artículos 28 numeral 10, 29 y 90 del C. G del P.,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por factor de competencia, conforme lo expuesto en esta providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** remitir las diligencias al Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiples de Bogotá D.C., a través de la oficina de reparto, para que asuma conocimiento del proceso de su competencia. Remítase dejando las constancias a que haya lugar. Oficiese

**TERCERO:** Para efectos estadísticos, DESCÁRGUESE la presente demanda de la actividad del Juzgado, teniéndose en cuenta lo dispuesto en el inciso final del artículo 90 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN**  
**JUEZ**

DPR

Firmado Por:  
Jhon Erik Lopez Guzman  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aaad2da71c71f6467dedeab97511ab623701525edd24da4b9287ebbf9b9a1e68**

Documento generado en 17/04/2024 04:05:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00250-00**

Como quiera que la presente demanda EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA, reúne las exigencias del Art. 82, 84 y ss. del C. G. del P., y el documento aportado como base recaudo (**Certificado de Deuda**) cumple con los requisitos determinados en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, en armonía con los artículos 422 y 430 del C. G. del P., este Juzgado:

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA** a favor de la **CONJUNTO RESIDENCIAL CELESTE ETAPA 1 P.H.** contra **ANA MERCEDES CASTILLO AREVALO**, por las siguientes sumas dinerarias:

1. \$ **75.952**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de abril de 2022.
2. \$ **1.068.464** por concepto del valor de ocho (8) cuotas de administración ordinaria correspondiente al mes de mayo de 2022 a diciembre de 2022, a razón de \$133.558, cada cuota en mora.
3. \$ **267.116**, por concepto del valor de dos (02) cuotas de administración causadas mes a mes desde enero de 2023 a febrero de 2023, a razón de \$133.558, cada cuota en mora.
4. \$ **1.239.752**, por concepto del valor de ocho (08) cuotas de administración causadas mes a mes desde marzo de 2023 a octubre de 2023, a razón de \$154.969, cada cuota en mora.
5. \$ **205.735**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de noviembre de 2023.

6. \$ **208.703**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de diciembre de 2023.

7. \$ **211.672**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de enero de 2024.

8. \$ **152.000**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de febrero de 2024.

9. \$ **42.000**, por concepto de cuota de retroactivo del mes de marzo de 2023.

10. Por los intereses moratorios desde el día siguiente al vencimiento del plazo para el pago de cada cuota en mora y hasta que se verifique el pago total de la obligación de cada una de las cuotas antes relacionadas (artículo 30 de la Ley 675).

11. Por las cuotas de administración, que en lo sucesivo se causen, más los intereses moratorios a que haya lugar, siempre y cuando sea certificado por la administración de la propiedad horizontal.

12. Sobre las costas se decidirá oportunamente.

**SEGUNDO:** Notificar de esta providencia a la parte demandada, en la forma que establecen los artículos 290, 291, 292 y 293 del C. G. del P., o conforme lo consagra el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, Señalándole a la pasiva que dispone de cinco (5) días para que pague la obligación, o en su defecto de diez (10) días para que proponga excepciones de mérito (artículo 442), términos que corren en forma conjunta.

**TERCERO:** Téngase al Dr. **JULIÁN ANDRÉS HERRERA BELTRÁN**, como apoderado judicial del demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN**  
**JUEZ**  
**(1)**

**Firmado Por:**  
**Jhon Erik Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Girardot - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa59eef6ee213ce30db476f8e2a3f95f3fa430ab9b76b79c98a6e487df89325f**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00250-00**

Como quiera que la petición de medida cautelar solicitada por la parte actora cumple con los presupuestos del artículo 599 del C. G. del P., el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR el EMBARGO** y posterior secuestro del inmueble identificado con el folio de Matrícula Inmobiliaria No. **50S-315980**, denunciado como de propiedad del demandado **ANA MERCEDES CASTILLO AREVALO**. Oficiese a la Oficina de Instrumentos Públicos competente.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero depositadas en cuentas de ahorros o corrientes, CDTS o cualquier producto financiero o bancario que posea el demandado **ANA MERCEDES CASTILLO AREVALO** en las entidades BANCAMÍA, BANCO AGRARIO, BANCOMPARTIR, BANCOLOMBIA, BANCO FALABELLA, BBVA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO POPULAR, BANCO DAVIVIENDA, BANCO AV. VILLAS, BANCO DE OCCIDENTE y las plataformas DAVIPLATA y NEQUI.

Se limita la medida en la suma de \$ **5.500.000.00**.

Por Secretaría oficiese a las correspondientes entidades comunicándole la anterior medida cautelar y para que constituya certificado de depósito para el presente proceso y a órdenes de este juzgado, el que deberá ser puesto a disposición del juez dentro de los tres (3) días siguientes al recibido de la comunicación; así mismo, infórmesele que una vez se radique ante dicho establecimiento bancario el oficio que en cumplimiento de lo dispuesto haya lugar, se entiende consumado el embargo. **(Numeral 10 del artículo 593 del C.G.P.)**

**Igualmente, en el oficio a librar, indíquesele que la anterior medida debe ser acatada, con excepción a aquellos dineros que correspondan al pago de nómina e igualmente, que, de tratarse de cuentas de ahorros, deberá tenerse presente los límites de inembargabilidad establecidos.**

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ  
(2)**

DPR

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **51ec75a8289ad7b7001fd622e41b312980a1943ed1ab29b6c875a252f2b15e60**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00251-00**

Como quiera que la presente demanda EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA, reúne las exigencias del Art. 82, 84 y ss. del C. G. del P., y el documento aportado como base recaudo (certificado de deuda) cumple con los requisitos determinados en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, en armonía con los artículos 422 y 430 del C. G. del P., este Juzgado:

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA** a favor de la **CONJUNTO RESIDENCIAL CELESTE ETAPA 1 P.H.** contra **ANDRES VASQUEZ BERNAL**, por las siguientes sumas dinerarias:

1. \$ **2.558**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de junio de 2022.
2. \$ **96.491**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de julio de 2022.
3. \$ **667.790** por concepto del valor de cinco (5) cuotas de administración ordinaria correspondiente al mes de agosto de 2022 a diciembre de 2022, a razón de \$133.558, cada cuota en mora.
4. \$ **267.116**, por concepto del valor de dos (02) cuotas de administración causadas mes a mes desde enero de 2023 a febrero de 2023, a razón de \$133.558, cada cuota en mora.
5. \$ **1.239.752**, por concepto del valor de ocho (08) cuotas de administración causadas mes a mes desde marzo de 2023 a octubre de 2023, a razón de \$154.969, cada cuota en mora.

6.\$ **198.461**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de noviembre de 2023.

7. \$ **201.429**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de diciembre de 2023.

8. \$ **204.398**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de enero de 2024.

9. \$ **152.000**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de febrero de 2024.

10. \$ **42.000**, por concepto de cuota de retroactivo del mes de marzo de 2023.

11. Por los intereses moratorios desde el día siguiente a la fecha en que se hizo exigible cada una de las obligaciones aquí ejecutadas y hasta que se verifique el pago total de la obligación de cada una de las cuotas antes relacionadas (artículo 30 de la Ley 675).

12. Por las cuotas de administración, que en lo sucesivo se causen, más los intereses moratorios a que haya lugar, siempre y cuando sea certificado por la administración de la propiedad horizontal.

13. Sobre las costas se decidirá oportunamente.

**SEGUNDO:** Notificar de esta providencia a la parte demandada, en la forma que establecen los artículos 290, 291, 292 y 293 del C. G. del P., o conforme lo consagra el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, Señalándole a la pasiva que dispone de cinco (5) días para que pague la obligación, o en su defecto de diez (10) días para que proponga excepciones de mérito (artículo 442), términos que corren en forma conjunta.

**TERCERO:** Téngase al Dr. **JULIÁN ANDRÉS HERRERA BELTRÁN**, como apoderado judicial del demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jhon Erik Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Girardot - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2fb6769a9faed13022052a1078be538e11cbf11496dd4694ca33405c6f5849b**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas

Tel. (601) 3532666 extensión 51311

Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00251-00**

Como quiera que la petición de medida cautelar solicitada por la parte actora cumple con los presupuestos del artículo 599 del C. G. del P., el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero depositadas en cuentas de ahorros o corrientes, CDTS o cualquier producto financiero o bancario que posea el demandado **ANDRES VASQUEZ BERNAL** en las entidades BANCAMÍA, BANCO AGRARIO, BANCOMPARTIR, BANCOLOMBIA, BANCO FALABELLA, BBVA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO POPULAR, BANCO DAVIVIENDA, BANCO AV. VILLAS, BANCO DE OCCIDENTE y las plataformas DAVIPLATA y NEQUI.

Se limita la medida en la suma de \$ **4.800.000.00**.

Por Secretaría ofíciase a las correspondientes entidades comunicándole la anterior medida cautelar y para que constituya certificado de depósito para el presente proceso y a órdenes de este juzgado, el que deberá ser puesto a disposición del juez dentro de los tres (3) días siguientes al recibido de la comunicación; así mismo, infórmesele que una vez se radique ante dicho establecimiento bancario el oficio que en cumplimiento de lo dispuesto haya lugar, se entiende consumado el embargo. **(Numeral 10 del artículo 593 del C.G.P.)**

**Igualmente, en el oficio a librar, indíquesele que la anterior medida debe ser acatada, con excepción a aquellos dineros que correspondan al pago de nómina e igualmente, que, de tratarse de cuentas de ahorros, deberá tenerse presente los límites de inembargabilidad establecidos.**

**SEGUNDO:** Teniendo en cuenta la petición militante en las medidas cautelares de numeral 2 folio 07 del acápite de la demanda, el Despacho niega oficiar a la entidad requerida, toda vez que el suministro de la información que solicita de la pasiva es una carga propia de la parte interesada dentro del proceso y, que si bien la misma puede ser una carga atribuida a este Juzgado, tal actuación sucede en caso tal que la parte interesada haya exigido la información a las entidades y esta no haya sido suministrada, (artículo 43 numeral 4 del C.G. del P.), situación está que no sucede para el presente caso, pues no obra prueba alguna que así lo acredite.

Por ende no puede la profesional del derecho ni el Despacho, pasar por alto el artículo 43 numeral 4 del C.G. del P., del cual se deduce claramente que previo a que el Juez emita una orden de instrucción bajo los poderes que le otorga la normatividad procesal, como lo sería requerir a un entidad para que suministre una información para identificar la ubicación y datos personales del ejecutado, debe el interesado previamente demostrar que en efecto tal información le fue negada por la respectiva entidad, lo cual se reitera no ocurrió en el caso que hoy ocupa la atención del Despacho.

Concordante a lo anterior no puede olvidarse el numeral 10 del artículo 78 del C.G. del P., el cual señala que es un deber de las partes y sus apoderados abstenerse de solicitar la consecución de documentos que directamente o por medio del ejercicio del derecho de petición hubiere podido conseguir, disposición se complementa con lo previsto en el inciso segundo del artículo 173 que reza: “El juez se abstendrá de ordenar la práctica de las pruebas que, directamente o por medio de derecho de petición, hubiera podido conseguir la parte que las solicite, salvo cuando la petición no hubiese sido atendida, lo que deberá acreditarse”.

Por tanto, al no haber efectuado la parte actora la carga que le impone dichas normas, realizando las diligencias correspondientes a obtener dicha información y acreditado dicha actuación ante este Juzgado, no hay lugar a que el Juzgado proceda a oficiar a las entidades por ella indicada, para los fines que requiere la parte actora, pues de ser así se estaría contrariando las normas antes señaladas las cuales son de orden público y de obligatorio cumplimiento (artículo 13 ibídem).

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ  
(2)**

DPR

Firmado Por:  
Jhon Erik Lopez Guzman  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c3be910f1747139acc9d9459c1ebbd61f05e292f507770ddbc6944381b560fcf**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:15 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00252-00**

Como quiera que la presente demanda EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA, reúne las exigencias del Art. 82, 84 y ss. del C. G. del P., y el documento aportado como base recaudo (**Certificado de Deuda**) cumple con los requisitos determinados en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, en armonía con los artículos 422 y 430 del C. G. del P., este Juzgado:

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA** a favor de la **CONJUNTO RESIDENCIAL CELESTE ETAPA 1 P.H.** contra **ANGELA PAOLA SUAREZ RODRIGUEZ**, por las siguientes sumas dinerarias:

1. \$ **5.116** por concepto del valor de dos (02) cuotas de administración ordinaria correspondiente al mes de marzo de 2022 a abril de 2022, a razón de \$2.558, cada cuota en mora.
2. \$ **45.077** por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de mayo de 2022.
3. \$ **934.906** por concepto del valor de siete (07) cuotas de administración ordinaria correspondiente al mes de junio de 2022 a diciembre de 2022, a razón de \$133.558, cada cuota en mora.
4. \$ **267.116**, por concepto del valor de dos (02) cuotas de administración causadas mes a mes desde enero de 2023 a febrero de 2023, a razón de \$133.558, cada cuota en mora.
5. \$ **1.239.752**, por concepto del valor de ocho (08) cuotas de administración causadas mes a mes desde marzo de 2023 a octubre de 2023, a razón de \$154.969, cada cuota en mora.

6.\$ **202.573**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de noviembre de 2023.

7. \$ **205.542**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de diciembre de 2023.

8. \$ **208.510**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de enero de 2024.

8. \$ **152.000**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de febrero de 2024.

9. \$ **42.000**, por concepto de cuota de retroactivo del mes de marzo de 2023.

10. Por los intereses moratorios desde el día siguiente al vencimiento del plazo para el pago de cada cuota cobrada y hasta que se verifique el pago total de la obligación de cada una de las cuotas antes relacionadas (artículo 30 de la Ley 675).

11. Por las cuotas de administración, que en lo sucesivo se causen, más los intereses moratorios a que haya lugar, siempre y cuando sea certificado por la administración de la propiedad horizontal.

12. Sobre las costas se decidirá oportunamente.

**SEGUNDO:** Notificar de esta providencia a la parte demandada, en la forma que establecen los artículos 290, 291, 292 y 293 del C. G. del P., o conforme lo consagra el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, Señalándole a la pasiva que dispone de cinco (5) días para que pague la obligación, o en su defecto de diez (10) días para que proponga excepciones de mérito (artículo 442), términos que corren en forma conjunta.

**TERCERO:** Téngase al Dr. **JULIÁN ANDRÉS HERRERA BELTRÁN**, como apoderado judicial del demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN**  
**JUEZ**

DPR

**(1)**

**Firmado Por:**  
**Jhon Erik Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Girardot - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e1657665738a58a55221aa2e483e8497752d1fe96c7eaf0451c22ff4d4bfbcb8c**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas

Tel. (601) 3532666 extensión 51311

Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00252-00**

Como quiera que la petición de medida cautelar solicitada por la parte actora cumple con los presupuestos del artículo 599 del C. G. del P., el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero depositadas en cuentas de ahorros o corrientes, CDTS o cualquier producto financiero o bancario que posea el demandado **ANGELA PAOLA SUAREZ RODRIGUEZ** en las entidades BANCAMÍA, BANCO AGRARIO, BANCOMPARTIR, BANCOLOMBIA, BANCO FALABELLA, BBVA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO POPULAR, BANCO DAVIVIENDA, BANCO AV. VILLAS, BANCO DE OCCIDENTE y las plataformas DAVIPLATA y NEQUI.

Se limita la medida en la suma de \$ **5.200.000.00**.

Por Secretaría ofíciase a las correspondientes entidades comunicándole la anterior medida cautelar y para que constituya certificado de depósito para el presente proceso y a órdenes de este juzgado, el que deberá ser puesto a disposición del juez dentro de los tres (3) días siguientes al recibido de la comunicación; así mismo, infórmesele que una vez se radique ante dicho establecimiento bancario el oficio que en cumplimiento de lo dispuesto haya lugar, se entiende consumado el embargo. **(Numeral 10 del artículo 593 del C.G.P.)**

**Igualmente, en el oficio a librar, indíquesele que la anterior medida debe ser acatada, con excepción a aquellos dineros que correspondan al pago de nómina e igualmente, que, de tratarse de cuentas de ahorros, deberá tenerse presente los límites de inembargabilidad establecidos.**

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN**

**JUEZ**

**(2)**

DPR

Firmado Por:

**Jhon Erik Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Girardot - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **679c02190e2e49760c75966b04b1b3cca61aad72392c4d88b81804983c22a43f**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00253-00**

Como quiera que la presente demanda EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA, reúne las exigencias del Art. 82, 84 y ss. del C. G. del P., y el documento aportado como base recaudo (**Certificado de Deuda**) cumple con los requisitos determinados en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, en armonía con los artículos 422 y 430 del C. G. del P., este Juzgado:

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA** a favor de la **CONJUNTO RESIDENCIAL CELESTE ETAPA 1 P.H.** contra **CARLOS ANDRES GUZMAN TRUJILLO**, por las siguientes sumas dinerarias:

1. \$ **267.116** por concepto del valor de dos (02) cuotas de administración ordinaria correspondiente al mes de noviembre de 2021 a diciembre de 2021, a razón de \$133.558, cada cuota en mora.
2. \$ **1.602.696** por concepto del valor de doce (12) cuotas de administración ordinaria correspondiente al mes de enero de 2022 a diciembre de 2022, a razón de \$133.558, cada cuota en mora.
3. \$ **267.116**, por concepto del valor de dos (02) cuotas de administración causadas mes a mes desde enero de 2023 a febrero de 2023, a razón de \$133.558, cada cuota en mora.
4. \$ **1.084.783**, por concepto del valor de siete (07) cuotas de administración causadas mes a mes desde marzo de 2023 a septiembre de 2023, a razón de \$154.969, cada cuota en mora.
5. \$ **152.000**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de octubre de 2023.

7. \$ **67.652**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de diciembre de 2023.

8. \$ **64.683**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de enero de 2024.

8. \$ **42.000**, por concepto de cuota de retroactivo del mes de marzo de 2023.

9. Por los intereses moratorios causados desde el día siguiente al vencimiento del plazo para el pago de cuota en mora y hasta que se verifique el pago total de la obligación de cada una de las cuotas antes relacionadas (artículo 30 de la Ley 675).

10. Por las cuotas de administración, que en lo sucesivo se causen, más los intereses moratorios a que haya lugar, siempre y cuando sea certificado por la administración de la propiedad horizontal.

11. Sobre las costas se decidirá oportunamente.

**SEGUNDO:** Notificar de esta providencia a la parte demandada, en la forma que establecen los artículos 290, 291, 292 y 293 del C. G. del P., o conforme lo consagra el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, Señalándole a la pasiva que dispone de cinco (5) días para que pague la obligación, o en su defecto de diez (10) días para que proponga excepciones de mérito (artículo 442), términos que corren en forma conjunta.

**TERCERO:** Téngase al Dr. **JULIÁN ANDRÉS HERRERA BELTRÁN**, como apoderado judicial del demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN**  
**JUEZ**  
**(1)**

**Firmado Por:**  
**Jhon Erik Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Girardot - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3e4bbc442a2c916afd28e9971e4f114b0130bf4bb7d5b2ab4b67f3bd32a5628b**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00253-00**

Como quiera que la petición de medida cautelar solicitada por la parte actora cumple con los presupuestos del artículo 599 del C. G. del P., el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR el EMBARGO** y posterior secuestro del inmueble identificado con el folio de Matrícula Inmobiliaria No. **50C-871929**, denunciado como de propiedad del demandado **CARLOS ANDRES GUZMAN TRUJILLO**. Oficiese a la Oficina de Instrumentos Públicos competente.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero depositadas en cuentas de ahorros o corrientes, CDTS o cualquier producto financiero o bancario que posea el demandado **CARLOS ANDRES GUZMAN TRUJILLO** en las entidades BANCAMÍA, BANCO AGRARIO, BANCOMPARTIR, BANCOLOMBIA, BANCO FALABELLA, BBVA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO POPULAR, BANCO DAVIVIENDA, BANCO AV. VILLAS, BANCO DE OCCIDENTE y las plataformas DAVIPLATA y NEQUI.

Se limita la medida en la suma de \$ **5.500.000.00**.

Por Secretaría oficiese a las correspondientes entidades comunicándole la anterior medida cautelar y para que constituya certificado de depósito para el presente proceso y a órdenes de este juzgado, el que deberá ser puesto a disposición del juez dentro de los tres (3) días siguientes al recibido de la comunicación; así mismo, infórmesele que una vez se radique ante dicho establecimiento bancario el oficio que en cumplimiento de lo dispuesto haya lugar, se entiende consumado el embargo. **(Numeral 10 del artículo 593 del C.G.P.)**

**Igualmente, en el oficio a librar, indíquesele que la anterior medida debe ser acatada, con excepción a aquellos dineros que correspondan al pago de nómina e igualmente, que, de tratarse de cuentas de ahorros, deberá tenerse presente los límites de inembargabilidad establecidos.**

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ  
(2)**

DPR

Firmado Por:

Jhon Erik Lopez Guzman

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **55edc13720888cbcd79cfe5cd200777eba96d2553d2f84647e37f762cb9766e**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00257-00**

Como quiera que la presente demanda EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA, reúne las exigencias del Art. 82, 84 y ss. del C. G. del P., y el documento aportado como base recaudo (**Certificado de Deuda**) cumple con los requisitos determinados en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, en armonía con los artículos 422 y 430 del C. G. del P., este Juzgado:

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA** a favor de la **CONJUNTO RESIDENCIAL CELESTE ETAPA 1 P.H.** contra **CRISTY ALEXANDRA ZULUAGA BLANCO**, por las siguientes sumas dinerarias:

1. \$ **131.223**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de agosto de 2023.
2. \$ **291.586** por concepto del valor de dos (02) cuotas de administración ordinaria correspondiente al mes de septiembre de 2023 a octubre de 2023, a razón de \$145.793, cada cuota en mora.
- 3.\$ **153.892**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de noviembre de 2023.
- 4.\$ **156.685**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de diciembre de 2023.
5. \$ **159.478**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de enero de 2024.
6. \$ **143.000**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de febrero de 2024.

7. Por los intereses moratorios desde el día siguiente al vencimiento del plazo para el pago de cada cuota ejecutada y hasta que se verifique el pago total de la obligación de cada una de las cuotas antes relacionadas (artículo 30 de la Ley 675).

8. Por las cuotas de administración, que en lo sucesivo se causen, más los intereses moratorios a que haya lugar, siempre y cuando sea certificado por la administración de la propiedad horizontal.

9. Sobre las costas se decidirá oportunamente.

**SEGUNDO:** Notificar de esta providencia a la parte demandada, en la forma que establecen los artículos 290, 291, 292 y 293 del C. G. del P., o conforme lo consagra el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, Señalándole a la pasiva que dispone de cinco (5) días para que pague la obligación, o en su defecto de diez (10) días para que proponga excepciones de mérito (artículo 442), términos que corren en forma conjunta.

**TERCERO:** Téngase al Dr. **JULIÁN ANDRÉS HERRERA BELTRÁN**, como apoderado judicial del demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN**  
**JUEZ**  
**(1)**

DPR

Firmado Por:  
Jhon Erik Lopez Guzman  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **daf52add397503b02d2e2c0948b26e5ff2b28f7e5e0976276fb61609fb92d84f**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas

Tel. (601) 3532666 extensión 51311

Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00257-00**

Como quiera que la petición de medida cautelar solicitada por la parte actora cumple con los presupuestos del artículo 599 del C. G. del P., el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero depositadas en cuentas de ahorros o corrientes, CDTS o cualquier producto financiero o bancario que posea el demandado **CRISTY ALEXANDRA ZULUAGA BLANCO** en las entidades BANCAMÍA, BANCO AGRARIO, BANCOMPARTIR, BANCOLOMBIA, BANCO FALABELLA, BBVA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO POPULAR, BANCO DAVIVIENDA, BANCO AV. VILLAS, BANCO DE OCCIDENTE y las plataformas DAVIPLATA y NEQUI.

Se limita la medida en la suma de \$ **1.700.000.00**.

Por Secretaría ofíciase a las correspondientes entidades comunicándole la anterior medida cautelar y para que constituya certificado de depósito para el presente proceso y a órdenes de este juzgado, el que deberá ser puesto a disposición del juez dentro de los tres (3) días siguientes al recibido de la comunicación; así mismo, infórmesele que una vez se radique ante dicho establecimiento bancario el oficio que en cumplimiento de lo dispuesto haya lugar, se entiende consumado el embargo. **(Numeral 10 del artículo 593 del C.G.P.)**

**Igualmente, en el oficio a librar, indíquesele que la anterior medida debe ser acatada, con excepción a aquellos dineros que correspondan al pago de nómina e igualmente, que, de tratarse de cuentas de ahorros, deberá tenerse presente los límites de inembargabilidad establecidos.**

**SEGUNDO:** Teniendo en cuenta la petición militante en las medidas cautelares de numeral 2 folio 07 del acápite de la demanda, el Despacho niega oficiar a la entidad requerida, toda vez que el suministro de la información que solicita de la pasiva es una carga propia de la parte interesada dentro del proceso y, que si bien la misma puede ser una carga atribuida a este Juzgado, tal actuación sucede en caso tal que la parte interesada haya exigido la información a las entidades y esta no haya sido suministrada, (artículo 43 numeral 4 del C.G. del P.), situación está que no sucede para el presente caso, pues no obra prueba alguna que así lo acredite.

Por ende no puede la profesional del derecho ni el Despacho, pasar por alto el artículo 43 numeral 4 del C.G. del P., del cual se deduce

claramente que previo a que el Juez emita una orden de instrucción bajo los poderes que le otorga la normatividad procesal, como lo sería requerir a un entidad para que suministre una información para identificar la ubicación y datos personales del ejecutado, debe el interesado previamente demostrar que en efecto tal información le fue negada por la respectiva entidad, lo cual se reitera no ocurrió en el caso que hoy ocupa la atención del Despacho.

Concordante a lo anterior no puede olvidarse el numeral 10 del artículo 78 del C.G. del P., el cual señala que es un deber de las partes y sus apoderados abstenerse de solicitar la consecución de documentos que directamente o por medio del ejercicio del derecho de petición hubiere podido conseguir, disposición se complementa con lo previsto en el inciso segundo del artículo 173 que reza: “El juez se abstendrá de ordenar la práctica de las pruebas que, directamente o por medio de derecho de petición, hubiera podido conseguir la parte que las solicite, salvo cuando la petición no hubiese sido atendida, lo que deberá acreditarse”.

Por tanto, al no haber efectuado la parte actora la carga que le impone dichas normas, realizando las diligencias correspondientes a obtener dicha información y acreditado dicha actuación ante este Juzgado, no hay lugar a que el Juzgado proceda a oficiar a las entidades por ella indicada, para los fines que requiere la parte actora, pues de ser así se estaría contrariando las normas antes señaladas las cuales son de orden público y de obligatorio cumplimiento (artículo 13 ibidem).

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN**  
**JUEZ**  
**(2)**

DPR

Firmado Por:  
Jhon Erik Lopez Guzman  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d5014f374cdb2ef0063d37d84ce73a44818528f913d9667f375e72d7940c94da**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00258-00**

Como quiera que la presente demanda EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA, reúne las exigencias del Art. 82, 84 y ss. del C. G. del P., y el documento aportado como base recaudo (**Certificado de Deuda**) cumple con los requisitos determinados en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001, en armonía con los artículos 422 y 430 del C. G. del P., este Juzgado:

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA** a favor de la **CONJUNTO RESIDENCIAL CELESTE ETAPA 1 P.H.** contra **ERIKA JOHANNA FLOREZ CHALA**, por las siguientes sumas dinerarias:

1. \$ **63.181**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de agosto de 2023.
2. \$ **291.586** por concepto del valor de dos (02) cuotas de administración ordinaria correspondiente al mes de septiembre de 2023 a octubre de 2023, a razón de \$145.793, cada cuota en mora.
- 3.\$ **152.589**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de noviembre de 2023.
- 4.\$ **155.381**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de diciembre de 2023.
5. \$ **158.174**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de enero de 2024.
6. \$ **143.000**, por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de febrero de 2024.

7. Por los intereses moratorios desde el día siguiente al vencimiento del plazo para el pago de cada de las obligaciones aquí ejecutadas y hasta que se verifique el pago total de la obligación de cada una de las cuotas antes relacionadas (artículo 30 de la Ley 675).

8. Por las cuotas de administración, que en lo sucesivo se causen, más los intereses moratorios a que haya lugar, siempre y cuando sea certificado por la administración de la propiedad horizontal.

9. Sobre las costas se decidirá oportunamente.

**SEGUNDO:** Notificar de esta providencia a la parte demandada, en la forma que establecen los artículos 290, 291, 292 y 293 del C. G. del P., o conforme lo consagra el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, Señalándole a la pasiva que dispone de cinco (5) días para que pague la obligación, o en su defecto de diez (10) días para que proponga excepciones de mérito (artículo 442), términos que corren en forma conjunta.

**TERCERO:** Téngase al Dr. **JULIÁN ANDRÉS HERRERA BELTRÁN**, como apoderado judicial del demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN**  
**JUEZ**  
**(1)**

DPR

Firmado Por:  
Jhon Erik Lopez Guzman  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Girardot - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **473dd427315b4452a10bf353420735ff87a649cc2222e63607d1f1065668640a**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-  
CUNDINAMARCA**

**Carrera 10 No. 37-39 piso 3 Edificio Emiro Sandoval Huertas**

**Tel. (601) 3532666 extensión 51311**

**Email: jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co**

Girardot (Cund.), diecisiete (17) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

**Ref. No. 253074003001 2024-00258-00**

Como quiera que la petición de medida cautelar solicitada por la parte actora cumple con los presupuestos del artículo 599 del C. G. del P., el Juzgado:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR el EMBARGO** y posterior secuestro del inmueble identificado con el folio de Matrícula Inmobiliaria No. **50C-1926916**, denunciado como de propiedad del demandado **ERIKA JOHANNA FLOREZ CHALA**. Oficiese a la Oficina de Instrumentos Públicos competente.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero depositadas en cuentas de ahorros o corrientes, CDTS o cualquier producto financiero o bancario que posea el demandado **ERIKA JOHANNA FLOREZ CHALA** en las entidades BANCAMÍA, BANCO AGRARIO, BANCOMPARTIR, BANCOLOMBIA, BANCO FALABELLA, BBVA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO POPULAR, BANCO DAVIVIENDA, BANCO AV. VILLAS, BANCO DE OCCIDENTE y las plataformas DAVIPLATA y NEQUI.

Se limita la medida en la suma de \$ **1.700.000.00**.

Por Secretaría oficiese a las correspondientes entidades comunicándole la anterior medida cautelar y para que constituya certificado de depósito para el presente proceso y a órdenes de este juzgado, el que deberá ser puesto a disposición del juez dentro de los tres (3) días siguientes al recibido de la comunicación; así mismo, infórmesele que una vez se radique ante dicho establecimiento bancario el oficio que en cumplimiento de lo dispuesto haya lugar, se entiende consumado el embargo. **(Numeral 10 del artículo 593 del C.G.P.)**

**Igualmente, en el oficio a librar, indíquesele que la anterior medida debe ser acatada, con excepción a aquellos dineros que correspondan al pago de nómina e igualmente, que, de tratarse de cuentas de ahorros, deberá tenerse presente los límites de inembargabilidad establecidos.**

**NOTIFÍQUESE,**

**JHON ERIK LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

**(2)**

**Firmado Por:**  
**Jhon Erik Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Girardot - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b873c98733ddf023223817459fdac7bcd77118a40b1eb4d9f9acb4184d3089**

Documento generado en 17/04/2024 04:06:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**