



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 #37 -39 TERCER PISO
PALACIO DE JUSTICIA
GIRARDOT - TELEFONO 8312985
Correo electrónico j01cmpalgir@cendoj.ramajudicial.gov.co

AVISO DE REMATE

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-CUNDINAMARCA.

AVISA AL PÚBLICO

Que se ha señalado la hora de las 2:00 pm del día 16 del mes de septiembre del año dos mil veintiuno, para la práctica de la diligencia de Remate del bien inmueble EMBARGADO, SECUESTRADO y AVALUADO, en el proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real menor cuantía, con radicado No. 25-307-40-03-001-2019-00665-00, de RAUL ERNESTO PACHECHO ROJAS con C.C. No. 80.133.506 contra ANDREA HERNANDEZ NIETO, con C.C. No. 39.578.882, y MARIA CRISTINA HERNANDEZ NIETO, con C.C. No. 39.584.716, que cursa en este juzgado.

Se trata de un inmueble ubicado en el lote No. 1 Manzana 22 de la Urbanización Primero de enero 5 etapa, cuya matrícula inmobiliaria es 307-9573

AVALÚO TOTAL EN LA SUMA DE 22.273.000

El secuestre TRANSOLUCIONES INMOBILIARIAS INTEGRALES S.A.S, con NIT No. 900.171.814-6, representada legalmente por CARLOS FERNANDO MAYORGA PEREZ, quien se identifica con C.C. No. 79.123.916, su dirección es la carrera 13 no 90-36 oficina 404 Bogotá, celular 3005986737 / 3505191534.-.

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo del inmueble.

Para hacer postura se deberá consignar el 40% del avalúo del inmueble, en el Banco Agrario de Colombia, Oficina de Girardot, en la cuenta depósitos judiciales No. 25307204101, a órdenes de éste despacho y para éste proceso, la cual deberá ser presentada en sobre cerrado junto con la postura en la secretaría del Juzgado, dentro de la hora de inicio de la diligencia de remate, para lo cual se autoriza al postor para su ingreso a las instalaciones del juzgado (artículo 452 del C.G.del P., arts. 11,14 y 15 del Acuerdo PCSJA20-11632 de fecha 30 de septiembre de 2020, del Consejo Superior de la Judicatura).-

Para los efectos del Artículo 450 del Código General del Proceso, se libra el presente AVISO DE REMATE.-



JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
CARRERA 10 #37 -39 TERCER PISO
PALACIO DE JUSTICIA
GIRARDOT - TELEFONO 8312985
Correo electrónico j01cmpalgir@cendoj.ramajudicial.gov.co

Firmado Por:

July Tatiana Arenas Ospina
Secretario Municipal
Civil 001
Juzgado Municipal
Cundinamarca - Girardot

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez
jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario
2364/12

Código de verificación:

71850d7db77088466b44d8592af2ba9857663877f2732e42ef174eab2c0296b5

Documento generado en 27/08/2021 04:28:16 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>