



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
CARRERA 10 #37 -39 TERCER PISO  
**PALACIO DE JUSTICIA**  
GIRARDOT - TELEFONO 8312985  
Correo electrónico jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co

### **AVISO DE REMATE**

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT-CUNDINAMARCA

#### **AVISA AL PÚBLICO:**

Que se ha señalado la hora de las 2:00 p.m. del día primero (01) del mes de septiembre del año dos mil veintiuno, para la práctica de la diligencia de Remate del bien EMBARGADO, SECUESTRADO Y AVALUADO, en el proceso divisorio No. 25-307-40-03-001-2019-00102-00 de Javier Mayorga Padilla, con c.c. 3.150.765, contra Angélica Marcela Salcedo Mayorga, con c.c. 1.070.595.914, que cursa en este juzgado.-

Se trata de un inmueble ubicado en la calle 13 carrera 19 No. 12-55 del Barrio centenario de Girardot, cuya matrícula inmobiliaria es 307-43438.

#### **AVALUO TOTAL EN LA SUMA DE \$196.685.000.00**

El secuestre Fundación Ayúdate representada legalmente por la señora ANA CAROLINA MAYORGA GIL, identificado con c.c.52.965.781, su dirección es la calle 23 B No.118 A -12 Primer piso de Bogotá celular 3017998089.

Base de la licitación el 100% del avalúo del bien.-

Será postura admisible la que cubra el 100% del avalúo del inmueble. Para hacer postura se deberá consignar el 40% del valor del avalúo del inmueble, en el Banco Agrario de Colombia, Oficina de Girardot, en la cuenta depósitos judiciales No.25307204101, a órdenes de éste despacho y para éste proceso, la cual deberá ser presentada en sobre cerrado junto con la postura en la secretaría del Juzgado, dentro de la hora de inicio de la diligencia de remate, para lo cual se autoriza al postor para su ingreso a las instalaciones del juzgado (artículo 452 del C.G.del P., arts. 11,14 y 15 del Acuerdo PCSJA20-11632 de fecha 30 de septiembre de 2020, del Consejo Superior de la Judicatura).

Para los efectos del Artículo 450 del Código General del Proceso, se libra el presente AVISO DE REMATE.-

**Firmado Por:**

**July Tatiana Arenas Ospina**  
**Secretario Municipal**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
CARRERA 10 #37 -39 TERCER PISO  
**PALACIO DE JUSTICIA**  
GIRARDOT - TELEFONO 8312985  
Correo electrónico jcmpal01gir@notificacionesrj.gov.co

**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Girardot**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**48fcfd366d55ec140312ef8809ae37c44f7769fc3bb1e722386eff9d754e20d2**

Documento generado en 09/08/2021 04:32:47 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**