

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
SUPATÁ CUNDINAMARCA  
Carrera 7 No 3 – 44 Cel 3007036947  
[jprmsupata@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmsupata@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Septiembre (14) catorce de dos mil veintidós (2022)

Auto Interlocutorio N° 143

**Declaración de Perfenencia No.2022-00078**

**Demandante:** Cecilia Rivera Rubiano

**Demandados:** Herederos determinados de Argemiro Guzman Laverde Adriana Guzman Rivera, Juan Carlos Guzman Rivera, Nelson Guzman Rivera, Geraldine Guzman Rivera, Esteban Guzman Aguirre-representado por Rosa Aguirre Quitian) y Personas indeterminadas

Teniendo en cuenta que el escrito de demanda reúne los requisitos exigidos en el Artículo 82 del Código General del Proceso, y conforme a lo reglado en el Artículo 375 ibídem, este Despacho Judicial **DISPONE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de DECLARACIÓN DE PERTENENCIA, instaurada por la señora CECILIA RIVERA RUBIANO, contra HEREDEROS DETERMINADOS DE ARGEMIRO GUZMAN LAVERDE ADRIANA GUZMAN RIVERA, JUAN CARLOS GUZMAN RIVERA, NELSON GUZMAN RIVERA, GERALDINE GUZMAN RIVERA, ESTEBAN GUZMAN AGUIRRE-REPRESENTADO POR ROSA AGUIRRE QUITIAN) Y PERSONAS INDETERMINADAS.

**SEGUNDO: INSCRIBASE** la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria N° 170- 0288651 de la oficina de Instrumentos Públicos de Pacho.

**TERCERO:** Dispóngase el **EMPLAZAMIENTO** de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE ARGEMIRO GUZMAN LAVERDE, Y PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con Derechos sobre el inmueble objeto de este proceso y la Notificación Personal de los HEREDEROS DETERMINADOS DE ARGEMIRO GUZMAN LAVERDE ADRIANA GUZMAN RIVERA, JUAN CARLOS GUZMAN RIVERA, NELSON GUZMAN RIVERA, GERALDINE GUZMAN RIVERA, ESTEBAN GUZMAN AGUIRRE-REPRESENTADO POR ROSA AGUIRRE QUITIAN) de conformidad a lo establecido en la ley 2213 articulo 8 y el artículo 108 del C.G.P.

**CUARTO: CÓRRASE** traslado de la demanda por el termino señalado en el Artículo 391 del C.G.P.

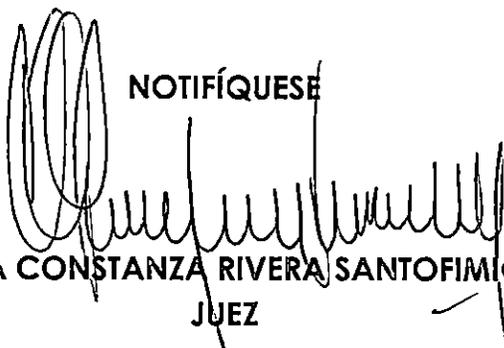
**QUINTO: INFORMAR** del Auto Admisorio de la Demanda a la Superintendencia de notariado y registro, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, a la Agencia Catastral de Cundinamarca y a la Oficina de Planeación Municipal de Supatá, para que si lo consideran pertinente hagan las manifestaciones a que haya lugar en el ámbito de sus funciones.

**SEXTO: INSTALAR** una Valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del Predio Objeto del Proceso de conformidad con lo preceptuado en el # 7 del Artículo 375 ibídem.

**SEPTIMO:** Una vez surtido el emplazamiento y en la oportunidad procesal se designará Curador Ad Litem de la lista de Auxiliares de Justicia, a quien se le deberá notificar el presente auto y se le correrá traslado de la demanda y sus anexos.

**OCTAVO: DAR** a esta demanda el trámite previsto para los procesos declarativos conforme al Libro Tercero, Sección Primera, Título I, Capítulo II, Artículo 375 del C.G. del P.

**RECONÓZCASE** personería jurídica al doctor GUSTAVO LOBO NEIRA, para actuar en nombre del demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**  
  
**DELIA CONSTANZA RIVERA SANTOFIMIO**  
**JUEZ**

<b><u>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</u></b>	
La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO Nº <u>097</u> Hoy <u>15-SEPTIEMBRE-2022</u>	
El Secretario,	 <b>ONALDO JOSE FREITE OROZCO</b>