

**República de Colombia**



**Distrito Judicial de Cundinamarca**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Correo despacho: [jprmpalutica@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalutica@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Utica, doce (12) de diciembre de dos mil veintidós (2022)

Demanda : Restitución de inmueble arrendado  
Demandante : WILSON CALDERON BOHORQUEZ  
Apoderado: : MAURICIO GUTIERREZ ROJAS  
Demandado : HUGO IBATA TOVAR  
Radicado : 25851-40-89-001-2022-00093-00

Calificada la demanda VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO, promovida por WILSON CALDERON BOHORQUEZ, actuando por intermedio de apoderado judicial, contra HUGO IBATA TOVAR, observa el despacho que la misma tiene las falencias que se enuncian a continuación, las cuales sustentan su inadmisibilidad:

1. Apórtese poder especial amplio y suficiente el cual debe contener la correspondiente presentación personal de la poderdante conforme lo dispone el inciso 2 del artículo 74 del Código General del Proceso, o, en su defecto, alléguese como mensaje de datos en la forma establecida en el artículo 5º de la Ley 2213 de 2022, el aportado no cumple ninguna de las dos condiciones.
2. Aportar el certificado de tradición del predio con el fin de acreditar propiedad.

De acuerdo con lo precedente y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, la presente demanda se inadmite, disponiendo la parte del término de cinco (5) días para que la subsane, so pena de no hacerlo será rechazada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Utica – Cundinamarca

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la anterior demanda VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO, promovida por WILSON CALDERON BOHORQUEZ, actuando por intermedio de apoderado judicial, contra HUGO IBATA TOVAR, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO: CONCEDASE a la parte interesada el término de cinco (5) días para subsanar, so pena de no hacerlo será rechazada.

NOTIFIQUESE

(Firma electrónica)

CLAUDIA LETICIA CÁCERES ESCORCIA

Jueza

**Firmado Por:**  
**Claudia Leticia Caceres Escorcia**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Utica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **64ac048904fe149bfbb96c588038b2d978c3049357c3e5ea3aa06b75ec253502**

Documento generado en 12/12/2022 08:40:11 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**