

República de Colombia



**Distrito Judicial de Cundinamarca  
Juzgado Promiscuo Municipal**

**Correo despacho:** [jprmpalutica@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalutica@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Utica, veinticinco (25) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Proceso : Verbal de Restitución de inmueble arrendado  
Demandante : MIRYAM JIMENEZ GUTIERREZ  
Demandada : DIANA MARCELA ALVARADO  
Radicado : 25851-40-89-001-2022-00010-00

Promovida la ejecución en término, el juzgado resuelve:

PRIMERO: Librar MANDAMIENTO EJECUTIVO a favor de MIRYAM JIMENEZ GUTIERREZ identificada con la cédula de ciudadanía número 21082069 contra DIANA MARCELA ALVARADO identificada con la cédula de ciudadanía N° 21082731 por las siguientes sumas de dinero:

1. La suma de \$330.000 por concepto del canon adeudado del 1 al 31 de enero de 2022, conforme contrato de arrendamiento aportado.
2. La suma de \$330.000 por concepto del canon adeudado del 1 al 28 de febrero de 2022, conforme contrato de arrendamiento aportado.
3. La suma de \$330.000 por concepto del canon adeudado del 1 al 31 de marzo de 2022, conforme contrato de arrendamiento aportado.
4. La suma de \$330.000 por concepto del canon adeudado del 1 al 30 de abril de 2022, conforme contrato de arrendamiento aportado.
5. La suma de \$275.000 por concepto del canon adeudado del 1 al 25 de mayo de 2022, conforme contrato de arrendamiento aportado.

SEGUNDO: Negar mandamiento de pago por la Cláusula Penal con fundamento en el artículo 1594 del Código Civil.

TERCERO: sobre costas se decidirá en su momento procesal.

Para la notificación personal de DIANA MARCELA ALVARADO, se surtirá a través de la fijación del estado, con fundamento en el artículo 306 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE

(firma electrónica)  
CLAUDIA LETICIA CACERES ESCORCIA  
JUEZ

**Firmado Por:**  
**Claudia Leticia Caceres Escorcia**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Utica - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0ab4ebd8fd19ddf6dd47c06f084b976fae8e42996f8b19121ce9580c622d3b6d**

Documento generado en 25/10/2022 09:59:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**