



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE CAPARRAPÍ CUNDINAMARCA

Carrera 4 N° 6-05 Barrio San Judas  
j01pmcaparrapi@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Celular 3168768769

---

Caparrapí, veintitrés (23) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**Proceso:** Ejecutivo.

**Radicado:** 25148-40-89-001-2023-00082-00.

**Demandante:** Rosa Alba Fonseca, en representación de María Inés Fonseca de Pérez.

**Demandado:** Mauricio Fonseca.

De la revisión que se hace de los anexos y la demanda se observa que el acta de conciliación de 24 de junio de 2022 expedida por la Comisaría de Familia de Caparrapí es el documento que presta mérito ejecutivo, no obstante, las pretensiones de la demanda no guardan estricta relación con dicho documento, desde el numeral segundo en adelante remite al “*literal 3º*” del acuerdo, el cual alude que el ejecutado debe cancelar un canon de arrendamiento de la finca denominada ‘Buenos Aires’ ubicada en la vereda ‘La Montaña’ de esta localidad por valor de \$500.000, el que dice la interesada que se adeuda desde “*23 de mayo de 2022*”, pero el único documento que se tiene como base de ese arrendamiento es la conciliación que tiene una fecha posterior a la mencionada, de manera que, es pertinente que se ajusten las pretensiones al contenido preciso del acuerdo y se amplíe la narración fáctica.

Por otro lado, la demandante dice actuar en representación de su progenitora María Inés Fonseca de Pérez sin exponer las razones que impiden a la representada a interponerla directamente, así las cosas, se dispone:

Primero: Inadmitir la demanda ejecutiva incoada por Rosa Alba Fonseca, en representación de María Inés Fonseca de Pérez, contra Mauricio Fonseca.

Segundo: Aportar el documento correspondiente que le permite actuar en representación de su progenitora.

Tercero: Conceder a la demandante el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto, a fin de que subsane las irregularidades antedichas.

Cuarto: La subsanación deberá ser remitida al correo electrónico de este juzgado en formato PDF, junto con anexos y debidamente enumerado.

Notifíquese,

**Beatriz Helena Montealegre Pachón**  
**Juez**

**Firmado Por:**  
**Beatriz Helena Montealegre Pachon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Caparrapi - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c0ba547565444d01fc0cf8849247668c593e361f3a26a3c484a11cfce30fb71f**

Documento generado en 23/11/2023 05:47:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**