



Sutatausa, veintiuno (21) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Referencia:** ACCION DE PERTENENCIA  
**Radicado:** 257814089001-2024-00010  
**Demandante:** CARLOS ALBERTO SANTOS BRIGARD  
**Demandados:** BENITO ALONSO E INDETERMINADOS

Revisada la demanda, la subsanación de la misma y sus anexos se observa que la misma reúne las exigencias formales de que trata el artículo 82 y 375 del CGP, por tanto, se DISPONE:

**PRIMERO: ADMITIR** la anterior demanda declarativa de **DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, que por intermedio de apoderada judicial instaura **CARLOS ALBERTO SANTOS BRIGARD** en contra de **BENITO ALONSO y personas indeterminadas**.

**SEGUNDO: TRAMÍTESE** la presente demanda por el procedimiento verbal sumario, conforme a lo previsto en el Libro III, Sección Primera, Título II, Capítulo I del Código General del Proceso.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** al extremo pasivo según los lineamientos del artículo 293 y 108 del Código General del Proceso, en armonía con lo dispuesto de manera especial en el artículo 10 de la ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días. –Inciso 4 del Artículo 391 del C.G.P.- para que la conteste y solicite las pruebas que pretenda hacer valer.

**QUINTO: INSCRIBIR** esta demanda en folio de matrícula inmobiliaria No **172- 3894** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté. Ofíciase en tal sentido. (numeral 6 del Artículo 375 del C.G.P).

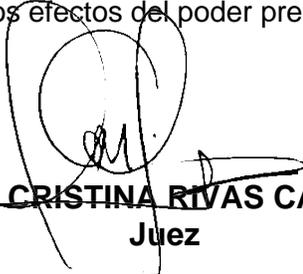
**SEXTO: EMPLÁCESE** a las personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien inmueble con folio de matrícula 172-3894, conforme lo dispone el artículo 10 de la ley 2213 de 2022.

Así mismo deberá instalarse una valla en la forma y términos del numeral 7 del artículo 375 del C.G.P.

**SÉPTIMO: OFÍCIESE** a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) sobre la existencia del proceso de la referencia, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

De otro lado, se reconoce personería a la abogada LIDA ESPERANZA RODRIGUEZ BALLEEN, identificada con T.P. No 130.699 del CSJ, como apoderada judicial de la demandante en los términos y para los efectos del poder presentado.

**NOTIFÍQUESE.**

  
**MARIA CRISTINA RIVAS CABRERA**  
Juez



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DESUTATAUSA-CUNDINAMARCA  
CALLE 4 # 2-54 PISO 2 CEL 3157643806  
jprmpalsutatausa@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE SUTATAUSA.**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica por anotación en **ESTADO 004**  
fijado hoy 22 de febrero de 2024 a la hora de las 8:00 A.M.

MARIA CRISTINA CUBILLOS MARTÍNEZ  
Secretaria